

Ferienwohnung Koyfos "Rosalia vacation house"



Landhaus, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt am Wasser,
beruhigend

Gästekapazität : 12 Person(en)
Schlafzimmer : 4

Koyfos - Chalkidiki - Zentralmakedonien
Griechenland

Anzeige Nr. 76023

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Landhaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für alle Altersgruppen, große Familien

- **Ausblick :** freier Ausblick, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, Weinberge
- **Rahmen :** direkt am Wasser, beruhigend
- **Ausrichtung :** Nord-Westen

Extras

• **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 14m, Breite 7m), beleuchtet, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 3 reservierte(r)

• **Vorzüge :**

Schnorchelausrüstung(en), Motorboot

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen



Anwesen

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Golf, Tennis, Reitschule, Bootsausflug, Pferdeausritt, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

• **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschiule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Open-Air-Kino, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thalassotherapie-Center, Wellnessfarm, Beautycenter

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 100m
- 9-Loch-Golfplatz 20km
- 18-Loch-Golfplatz 20km
- Surf-Spot 10km
- Wassersport-Center 20km
- Yachthafen 20km
- Helling für Boote 300m
- Helling für Jetskis 300m

• **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 300m
- Stadtzentrum 20km
- Bushaltestelle <50m
- Autovermietung 20km
- Bootsvermietung
- Tauchausrüstungsverleih 20km
- Bäckerei 200m
- Supermarkt 200m
- Post 20km
- Bank 20km
- Geldautomat 20km
- Apotheke 20km



Landschaftsgarten



eingezäuntes Grundstück



Ausblick

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer, Salon, große separate Küche, Essbereich, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Telefon, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Föhn, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Deckenventilator, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Fondue-Gerät, Fleischgrill, Elektroherd, Ofen, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
4 ha
- **Außenanlage :**
Balkon, Sonnenterrasse, Pavillon 18m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingeäuntes Grundstück 4 ha, Landschaftsgarten > 1000m², Rasen, Olivenhain, Gemüsegarten
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Außenbar, Pizzaofen, Grill, Gartentisch(e), 14 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 6 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Außendusche



Landhaus

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Strandtücher gegen Aufpreis
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**
Wäscheservice
- **Restauration :**
Grillen gegen Aufpreis (2 mal pro Woche), Picknickkorb gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser



Ausblick Veranda

Fotoalbum - 1



eingezäuntes Grundstück



Landschaftsgarten



Anwesen



Ausblick



Ausblick Veranda

Fotoalbum - 2



Landhaus



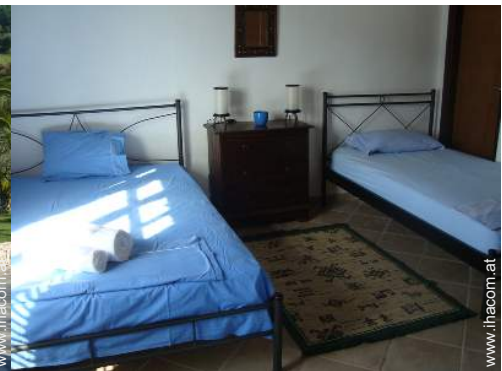
Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Ausblick Küche



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Salon



WC



Küche

Fotoalbum - 3



Küche

Schlafzimmer



Blick auf Garten/Park

Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Meer

Äußerer Rahmen

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 39°58'14"N - Längengrad 23°55'10"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Πόρτο Κουφό
630 72 Koyfos

- Toroni : Entfernung : 4km
- Neos Marmaras : Entfernung : 23km

Kontakt

Name Frau PAPADOPOULOS Irene
Adresse Πόρτο Κουφό
Stadt 63072 ΠΟΡΤΟ ΚΟΥΦΟ
Land Griechenland

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison
 ■ Übergangssaison
 ■ Gebucht
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Landhaus - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	215€	-	1505€	-	-
■ Übergangssaison	235€	-	1645€	-	-
■ Hauptsaison	270€	-	1890€	-	-
■ Feiertagsangebot	150€ > 3	-	-	-	-
■ Sondersaison	190€	-	1330€	-	-

> Minimum Nacht

Buchen





Anwesen



Ausblick



Ausblick Veranda



eingezäuntes Grundstück



Landschaftsgarten



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Monat vor Aufenthalt

• Vermietung

- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
- Baby

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
76023
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau PAPADOPOULOS
Irene
Adresse Πόρτο Κουφό
Stadt 63072 ΠΟΡΤΟ ΚΟΥΦΟ
Land Griechenland

Gesprochene
Sprachen

