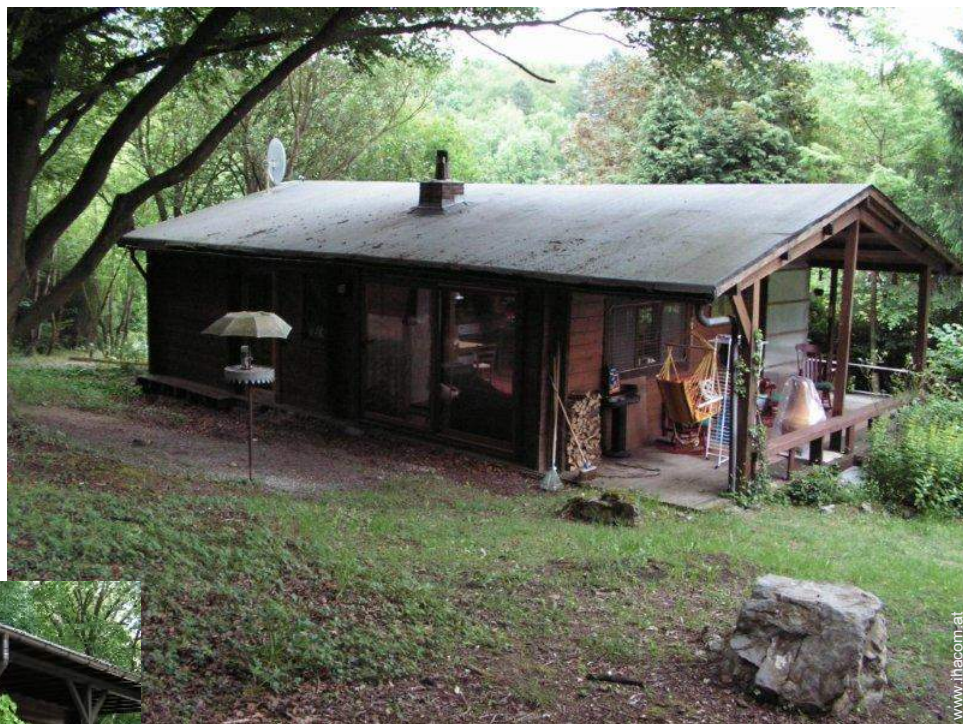


Ferienwohnung Dion "Chalet la Fontaine"



Chalet, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit
Charme

Rahmen : naturbelassen, still

Gästekapazität : 8 Person(en)
Schlafzimmer : 4

Dion - Provinz Namur - Wallonien

Belgien

Buchung : +32 (0) 82 61 53 36 (Belgien)

Anzeige Nr. 5026

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Chalet, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

• Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Gebirge, Landschaft, Wald
- Rahmen : naturbelassen, still
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück

• Vorzüge :

Türkisches Bad, Kicker, Dart, Volleyballfeld, Bouleplatz, 6 Boulespiel(e)

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne



Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Thermalbad

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Kanu/Kajak, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Paintball, Jagen, Fischen, Bouleplatz

• Attraktionen und Entspannung :

Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Thermalbad, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Felsbucht 2km
- Öffentliches Schwimmbad 3km
- Wasserfall 7,5km
- Steilküste 7,5km
- Fluss 5km
- Wald

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 4km
- Stadtzentrum 5km
- Bäckerei 3km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 2km
- Post 5km
- Bank 5km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenschwester 5km
- Krankenhaus 20km



Holzchalet





Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse, überdachte Terrasse, Pergola, Belvedere, Lanai (mückengeschützte Veranda)
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Garten, Rasen, Wald
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, 4 Chaiselongue (s), 1 Hängematte(n), 3 Schaukelstuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten



Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en)
- **Raumaufteilung :**
4 Schlafzimmer, Schlafbereich, 2 Waschräum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer, Salon, amerikanische Küche, Essbereich, Kaminecke, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 3 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Fliegenfenster, elektrische Heizung, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Holzchalet



Fotoalbum - 2



Wohnzimmer

Essbereich



Schlafplätze



Fotoalbum - 3



Kaminecke



Außenanlage



Dekoration

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 50°7'7.248"N - Längengrad 4°53'20.58"O (Stadt)

Adresse

→ Fontaine aux Suzias 40
5570 Dion

• Autobahn (Ausfahrt) E411/20

→ Dion, Provinz Namur, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 15'

• Bahnhof Beauraing

→ Beauraing, Provinz Namur, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 5'




- Beauraing : Entfernung : 7,5km
- Givet : Entfernung : 7,5km

Kontakt

Name	Frau ROTTEVEEL W.H.L.
Adresse	Westerstraat 18
Stadt	2171CH SASSENHEIM
Land	Niederlande
Telefon	+32 (0) 82 61 53 36 (Belgien)
Mobil	+31 (0) 6 52460723 (Niederlande)
Mobil 2	+32 (0) 86 83 50 82 (Belgien)
Gesprochene Sprachen	



Miettarife - Chalet - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	650€ (Samstag)	1250€ (Samstag)	2300€ (Samstag)
 Übergangssaison	-	-	650€ (Samstag)	1250€ (Samstag)	2300€ (Samstag)
 Hauptsaison	-	-	650€ (Samstag)	1250€ (Samstag)	2300€ (Samstag)

(Anreisetag)

[Buchen](#)



Holzchalet

Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 150€

• **Vermietung**

- Inkl. Kurtaxe
- Zuschlag einberechnen für : - Feuerholz

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr. 5026
 >> [Buchen](#) <<

Kontakt

Name: Frau ROTTEVEEL W.H.L.
 Adresse: Westerstraat 18
 Stadt: 2171CH SASSENHEIM
 Land: Niederlande
 Telefon: +32 (0) 82 61 53 36 (Belgien)
 Mobil: +31 (0) 6 52460723 (Niederlande)
 Mobil 2: +32 (0) 86 83 50 82 (Belgien)

Gesprochene Sprachen

