

Ferienwohnung La Roche en Ardenne "Villa Pierreux"



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : still, erholsam

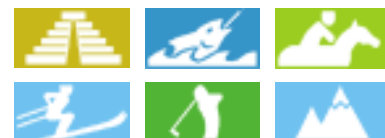
Gästekapazität : 16 Person(en)
Schlafzimmer : 5

La Roche en Ardenne - Provinz Luxemburg - Wallonien
Belgien

Buchung : +32 (0) 11 73 20 90 (Belgien)

Anzeige Nr. 26523

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- Ideal für alle Altersgruppen, Gruppen
- Ausblick : ohne Visavis, Wiese, Wald, Fluss, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : still, erholsam
- Ausrichtung : Süden

Extras

- Parkplatz :
 Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
 Unüberdachter Parkplatz : 7 auf Grundstück
- Baby-Ausstattung :
 Babystuhl, Laufstall



Sommer

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Alpinski, Langlauf, Snowboard, Baden, Tretboot, Kanu/Kajak, Rafting, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Paragliding, Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, Gokart, Rennstrecke, Bowling, Paintball, Jagen, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- Betreute Aktivitäten :

Reitschule

- Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weidegustation, Wellnessfarm, Beautycenter

Umgebung

- Örtlichkeit :

- Skipisten 3km
- Beheiztes Schwimmbad 800m
- Öffentliches Schwimmbad 300m
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 9-Loch-Golfplatz 300m
- Flugplatz 20km
- Wassersport-Center 800m
- Stromschnelle 300m
- Fluss 300m
- See 800m
- Wald <50m
- Bergmassiv
- Via ferrata (Klettersteig) 300m

- Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum 1km
- Bushaltestelle 300m
- Skibus 300m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 300m
- Skiverleih 300m
- Bäckerei 800m
- Feinkosthändler 800m
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 1km
- Luxus-/Markenboutiquen 1km
- Friseursalon 800m
- Post 1km
- Bank 1km
- Geldautomat 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenschwester 1km

- Krankenhaus 20km



Winter



Winter



Schlafzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
16 Person(en) - 16 Erwachsene(r)
- **Raumaufteilung :**
5 Schlafzimmer, Schlafbereich, 2 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche, Esszimmer
- **Schlafplätze :**
5 Doppelbett(en), 6 Einzelbett(en), 2 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Filmkollektion, Kabel/Satellit, Garderobe, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Staubsauger

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
< 100m²
- **Außenanlage :**
Sonnenterrasse 14m², Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Landschaftsgarten > 1000m², Wald, Zierteich, Weiher, Fluss, Bach, Brunnen/Quelle, Wasserfall
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 16 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



separate Küche

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes
Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Esszimmer

Fotoalbum - 1



Winter



Winter



Sommer



Schlafzimmer



Esszimmer

Fotoalbum - 2



separate Küche



Ausblick Haus



Ausblick Haus



Badezimmer



Fluss



Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 50°10'50"N - Längengrad 5°35'18"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Rue Val de Pierreux 21
6980 La Roche en Ardenne

• Autobahn (Ausfahrt) E 25 Baraque Fraiture

→ Barvaux sur Ourthe, Provinz Luxemburg, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 20'

- Bastogne : Entfernung : 22km
- Houffalize : Entfernung : 18km
- Durbuy : Entfernung : 21km

Kontakt

Name	Frau THYSSEN Petula
Adresse	Lochtstraat 48
Stadt	3941 EKSEL
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 11 73 20 90 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 497 29 99 93 (Belgien)




Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung
La Roche en Ardenne - Belgien
"Villa Pierreux"

7
Buchen

Miettarife - Villa - 16 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	650€ (Freitag)	860€ (Freitag)	-	-
 Hauptsaison	-	650€ (Freitag)	910€ (Freitag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	1200€ (Freitag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen



Winter

Winter

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Monate vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Frau THYSSEN Petula
Adresse Lochstraat 48
Stadt 3941 EKSEL
Land Belgien
Telefon +32 (0) 11 73 20 90 (Belgien)
Mobil +32 (0) 497 29 99 93 (Belgien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
26523
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 26523

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT