

exklusive Ferienwohnung Petit Han "L'Estinal"



Meublé de Tourisme (4 Sterne)

exklusive Villa, freistehend, ebenerdig
in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : bäuerlich, sportlich

Gästekapazität : 12 Person(en)
Schlafzimmer : 6

Petit Han - Provinz Luxemburg - Wallonien

Belgien

Buchung : +31 (0) 402060454 (Niederlande)

Anzeige Nr. 56937

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusive Villa, freistehend, ebenerdig in/
auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für Familien, Sportler**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Wald
- **Rahmen :** bäuerlich, sportlich
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 4m), beheizt, überdacht, beleuchtet, Treppeneinstieg (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 6 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Billardtisch, Tischtennis
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl



Freizeiteinrichtungen

Umgebung & Lokalisierung



Land



Golf

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Kanu/Kajak, Rafting, Golf, Tennis, Spazierweg, Wandern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, ATV/Quad, Gokart, Paintball, Fischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Sauna

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Skipisten 20km
 - Beheiztes Schwimmbad <50m
 - Fluss 1km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 2,5km
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
 - Roller-/Motorradvermietung 1km
 - Bäckerei 2,5km
 - Ortliche Geschäfte 2,5km
 - Supermarkt 4km
 - Friseursalon 4km
 - Bank 4km
 - Geldautomat 4km



Blick auf Swimmingpool



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Schlafzimmer

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse 80m², Sonnenterrasse 25m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten > 1000m², Rasen > 1000m²,
Springbrunnen
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm, 3 Chaiselongue(s)



Badezimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 12 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
250m²
- **Raumaufteilung :**
6 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2
Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer
70m², amerikanische Küche, Kaminecke,
Mezzanine, Spielzimmer
- **Schlafplätze :**
12 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player,
Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang),
Kleiderschrank, Garderobe, Zentralheizung,
Dachfenster, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische
Kaffeemaschine, Gasherd, Ofen, Mikrowelle,
Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank,
Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger

Service

- **Wäsche :**
Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+13€),
Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+125€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel
empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Anwesen



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Blick auf Swimmingpool



Freizeiteinrichtungen



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Badezimmer



Ausblick Terrasse



beheizter Swimmingpool



Küche



Kaminecke



Kabel/Satellit



beleuchtet



Wi-Fi (drahtloser Internetzugang)

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 50°20'1.176"N - Längengrad 5°25'58.944"O
(Stadt)

Adresse

→ Rue de Givet
6940 Petit Han

• **Autobahn (Ausfahrt) A26**

→ Werbomont, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 22km

- Durbuy : Entfernung : 2,5km
- Marche en Famenne : Entfernung : 15km

Kontakt


Name	Herr DE GROOT Ton Villa Ardennen BV
Adresse	Hondsberg 1
Stadt	5508 EE VELDHOVEN
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 402060454 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 6 53 14 86 13 (Niederlande)
Gesprochene Sprachen	  



exklusive Ferienwohnung
Petit Han - Belgien
"L'Estinal"

7
Buchen

Miettarife - exklusive Villa - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Übergangssaison	-	995€ (Freitag)	1195€ (Freitag)	-	-
 Hauptsaison	-	1195€ (Freitag)	1495€ (Freitag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	1995€	-	-

(Anreisetag)

Buchen



Anwesen



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Blick auf Swimmingpool

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Kautions verlangt : 450€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 150€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
56937
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr DE GROOT Ton
Villa Ardennen BV
Adresse Hondenberg 1
Stadt 5508 EE VELDHOVEN
Land Niederlande
Telefon +31 (0) 402060454
(Niederlande)
Mobil +31 (0) 6 53 14 86 13
(Niederlande)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 56937

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT