

Ferienwohnung Trois Ponts "Chez Mari-Jo"



Villa, freistehend, 2 Stockwerke,
eigener Eingang, in/auf: Weiler

Rahmen : friedlich, still

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 7



Meubl  de Tourisme (4 Sterne)

Trois Ponts - Provinz Lüttich - Wallonien

Belgien

Buchung : +32 (0) 80684607 (Belgien)

www.ihacom.at

Anzeige Nr. 1116



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Weiler

- **Ideal für Familien, große Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Landschaft, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** friedlich, still
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 6 reservierte(r)
- **Vorzüge :**
Skiraum, Sauna, Whirlpool, Kicker, Dart, Bouleplatz, 2 Boulespiel(e)
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall



Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Skiwandern, Rodeln (Piste), Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wellenreiten, Kanu/Kajak, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Pferdeausritt, Eselreiten, Gokart, Rennstrecke, Bowling, Paintball, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Casino, Thermalbad, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Skipisten 7,5km
 - Beheiztes Schwimmbad 5km
 - Meer/Ozean >50km
 - Öffentliches Schwimmbad 5km
 - Öffentlicher Tennisplatz 5km
 - 18-Loch-Golfplatz 15km
 - Wasserfall 5km
 - Fluss 5km
 - Baggersee 10km
 - See 10km
 - Wald <50m
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum <50m
 - Stadtzentrum 5km
 - Bushaltestelle 5km
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km
 - Roller-/Motorradvermietung 5km
 - Autovermietung 5km
 - Bäckerei 5km
 - Feinkosthändler 5km
 - Ortliche Geschäfte 5km
 - Supermarkt 5km
 - Luxus-/Markenboutiquen 15km
 - Friseursalon 5km
 - Post 5km
 - Bank 5km
 - Geldautomat 10km
 - Apotheke 5km
 - Arzt 5km
 - Krankenhaus 15km



Winter



Anzeige Nr. 1116

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Ausblick Haus

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 10 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
220m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 4 WC, Wohnzimmer, Salon, amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Spielzimmer, Waschküche
- **Schlafplätze :**
10 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 70m², Balkon 20m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück 2000m², Garten, Landschaftsgarten, Rasen, Springbrunnen
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 6 Chaiselongue (s), 6 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +8€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+4 €), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +70€), Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : eigener Generator



www.ihacom.at

Anzeige Nr. 1116



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Fotoalbum - 1



Winter



Ausblick Haus



Fotoalbum - 2



Essbereich



Schlafzimmer



Badezimmer



Schlafecke



Badezimmer



Whirlpool

Fotoalbum - 3



Terrasse

Ausblick Balkon



verfügbare Ausrüstung

Bouleplatz



Außenanlage

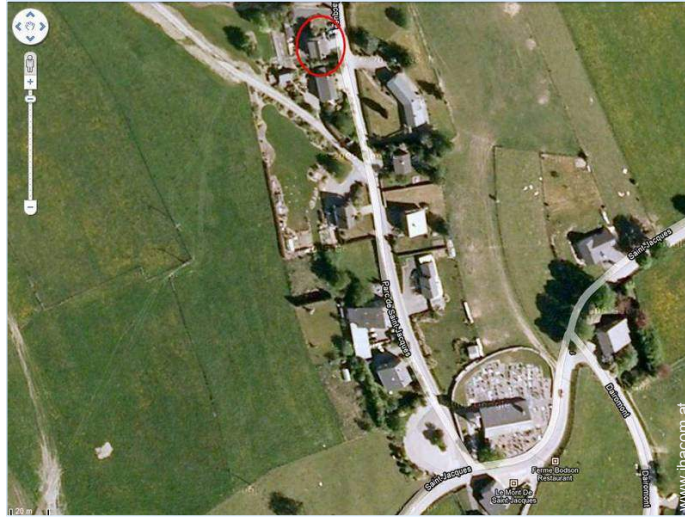
Liegestuhl/-stühle



Babystuhl

Kicker

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 50°22'28.308"N - Längengrad 5°52'28.128"O
(Stadt)

Adresse

→ St-Jacques 12
4980 Trois Ponts

• Busbahnhof Trois-Ponts

→ Trois Ponts, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 5km

• Flughafen Liege

→ Lüttich, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 55km

• Flugplatz Spa La Sauvenière

→ Spa, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien
→ Entfernung : 15km

- Spa : Entfernung : 15km
- Stavelot : Entfernung : 10km
- Malmedy : Entfernung : 18km

Kontakt

Name	Frau BOURLET Marylène
Adresse	st-jacques 12
Stadt	4980 ARDENNE/TROIS-PONTS
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 80684607 (Belgien) Von 09:00 AM bis 10:00 PM
Mobil	+32 (0) 496384664 (Belgien)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht
 Hauptsaison
 Übergangssaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	550€ (Freitag)	630€ (Freitag)	-	-
■ Übergangssaison	-	650€ (Freitag)	800€ (Freitag)	-	-
■ Hauptsaison	-	780€ (Freitag)	860€ (Freitag)	1640€ (Freitag)	-
■ Feiertagsangebot	-	-	1450€	-	-
■ Sondersaison	-	900€ (Freitag)	-	-	-

(Anreisetag)

[Buch](#)





Ausblick Haus



Winter

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Monat vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 400€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

1116

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau BOURLET Marylène
Adresse	st-jacques 12
Stadt	4980 ARDENNE/TROIS-PONTS
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 80684607 (Belgien) Von 09:00 AM bis 10:00 PM
Mobil	+32 (0) 496384664 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 1116

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT