

# Ferienhaus Richelle "Hof van Aken"



Ferienhaus - Bauernhof, freistehend,  
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:  
Weiler

Rahmen : charakteristisch,  
bukolisch

Gästekapazität : 10 Person(en)  
Schlafzimmer : 4



Meubl  de Tourisme (3 Sterne)

Richelle - Provinz Lüttich - Wallonien

Belgien

Buchung : +31 (0) 6 55 87 88 46 (Niederlande)



Anzeige Nr. 54939

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Bauernhof, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Weiler

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** hochgelegen, Landschaft, Felder, Dorf
- **Rahmen :** charakteristisch, bukolisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 8 in Wohnanlage
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Laufstall



## Umgebung & Lokalisierung



Land

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Segeln, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Mountainbike (Strecke)

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Sauna

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 7,5km  
- Fluss 1km  
- Wald 500m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 100m  
- Stadtzentrum 2km  
- Bushaltestelle 100m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m  
- Bäckerei 100m  
- Supermarkt 1,5km  
- Luxus-/Markenboutiquen 1,5km  
- Friseursalon 1,5km  
- Post 1,5km  
- Bank 1,5km  
- Geldautomat 1,5km  
- Apotheke 1,5km  
- Arzt 500m  
- Krankenhaus 3km



Schlafzimmer



Salon

Anzeige Nr. 54939

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
40m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 20m<sup>2</sup>, Salon, amerikanische Küche, Essbereich
- **Schlafplätze :**  
10 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Zentralheizung, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 1000m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 1000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +8€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +8€), Bettdecke (n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+40€), Parkplatz
- **Restauration :**  
Grillen gegen Aufpreis (+17€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : Hörgeschädigte, geistig Behinderte

Fotoalbum - 1



Salon



Schlafzimmer



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°42'59.616"N - Längengrad 5°41'47.94"O  
(Stadt)

#### Adresse


→ Rue de la Vouée Juetta 43  
4600 Richelle

#### • Autobahn (Ausfahrt) Argentau

→ Richelle, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 1km  
→ Dauer : 5'


- Aubel : Entfernung : 12km
- Maastricht : Entfernung : 15km
- Aachen : Entfernung : 28km

### Kontakt

Name	Herr DEBEY Paul Hof Van Aken
Adresse	Rue de Vouée Juetta 43
Stadt	4600 RICHELLE
Land	Belgien
Mobil	+31 (0) 6 55 87 88 46 (Niederlande)
Gesprochene Sprachen	



Miettarife - Ferienhaus - Bauernhof - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	380€ (Freitag)	600€ (Freitag)	1200€ (Freitag)	2000€ (Freitag)
 Hauptsaison	-	425€ (Freitag)	635€ (Freitag)	1270€ (Freitag)	2300€ (Freitag)

(Anreisetag)

[Buchen](#)



Salon



Schlafzimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 10 Tage vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 250€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 40€
- Zuschlag einberechnen für : - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
54939  
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr DEBEY Paul  
Hof Van Aken  
Adresse Rue de Vouée Juetta 43  
Stadt 4600 RICHELLE  
Land Belgien  
Mobil +31 (0) 6 55 87 88 46  
(Niederlande)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 54939

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT