

Ferienwohnung Palm Beach "Palm Beach Villa"



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : üppig, ruhig

Gästekapazität : 6 Person(en)
Schlafzimmer : 3

Palm Beach

Aruba

Anzeige Nr. 33871

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen**

- Ausblick : Panorama, Meer/Ozean, Swimmingpool
- Rahmen : üppig, ruhig

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 9,50m, Breite 4m), im Haus, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg (geöffnet von '01 Januar' bis '01 Januar')

• **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/plätze
Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage

• **Vorzüge :**

Whirlpool, Billardtisch, 4 Schnorchelausrüstung (en)

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Babywanne

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Privatstrand

Umgebung & Lokalisierung



Meer

Golf

Reiten

Angeln



Thermalbad

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Rafting, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Landsegeln, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/ Quad, Gokart, Volleyball, Safari, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Casino, Pferderennbahn, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

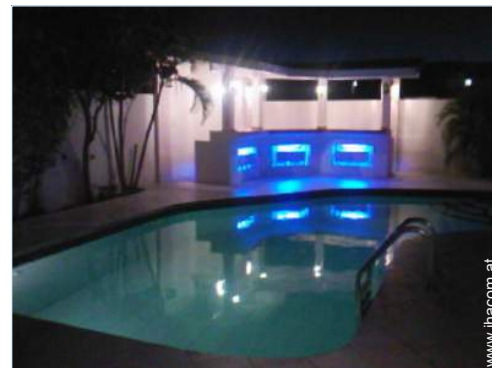
- Meer/Ozean
- Sandstrand
- Windsurf-Spot 500m

• **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 500m
- Stadtzentrum 3km
- Bushaltestelle 200m
- Strandbus 200m
- Autovermietung 500m
- Bootsvermietung 500m
- Skiverleih 500m
- Tauchausrüstungsverleih 500m
- Bäckerei 100m
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 200m
- Luxus-/Markenboutiquen 500m
- Friseursalon 300m
- Internetcafé 300m
- Post 1km
- Bank 800m
- Geldautomat 500m
- Apotheke 1,5km
- Arzt 500m
- Krankenhaus 2km



Außenbar



Villa



Hauptschlafzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en)
- **Wohnfläche :**
220m²
- **Raumaufteilung :**
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 25m², Salon 15m², große separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Bar, Waschküche, Veranda
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 1 Queensize-Bett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Bibliothek, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, Rollos, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Gasherd, Miniofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
700m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 40m², überdachte Terrasse 20m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Landschaftsgarten 300m², tropischer Garten
- **Außenausstattung :**
Außenbar, Grill, Gasgrill, 10 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 4 Liegestuhl/-stühle, Schaukel



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice (2 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+35€)
- **Personal :**
Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis (+10€), Massage gegen Aufpreis (+50€), Fremdenführer gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Fotoalbum - 1



Villa



Außenbar



Hauptschlafzimmer



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 12°33'43.2"N - Längengrad 70°3'3.6"W ([Stadt](#))

Adresse


→ Palmbeach 234
Noord

• [Autobahn \(Ausfahrt\) Sasaki road](#)

→ Palm Beach, Aruba
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 15'

- Palm Beach : Entfernung : 500m
- Arashi Beach : Entfernung : 5km
- Oranjestad : Entfernung : 4km

Kontakt

Name	Herr KOC Giovanni ARUBA VACATION HOUSES
Adresse	Palmbeach 64B
Stadt	NOORD
Land	Aruba
Telefon	+297 5940228 (Aruba) Von 07:00 AM bis 11:00 PM (EST/GMT -05:00)
Mobil	+297 7473530 (Aruba)
Fax	+297 5867719 (Aruba)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	218€ *	-	1529€ *	-	4588€ *
■ Hauptsaison	284€ *	-	1986€ *	-	5959€ *

Buchen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name	Herr KOC Giovanni ARUBA VACATION HOUSES
Adresse	Palmbeach 64B
Stadt	NOORD
Land	Aruba
Telefon	+297 5940228 (Aruba) Von 07:00 AM bis 11:00 PM (EST/GMT -05:00)
Mobil	+297 7473530 (Aruba)
Fax	+297 5867719 (Aruba)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- American Express
- Diners Club
- Scheck
- Discovery
- Travellers Cheques
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
33871
>> Buchen <<

* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

Anzeige Nr. 33871

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT