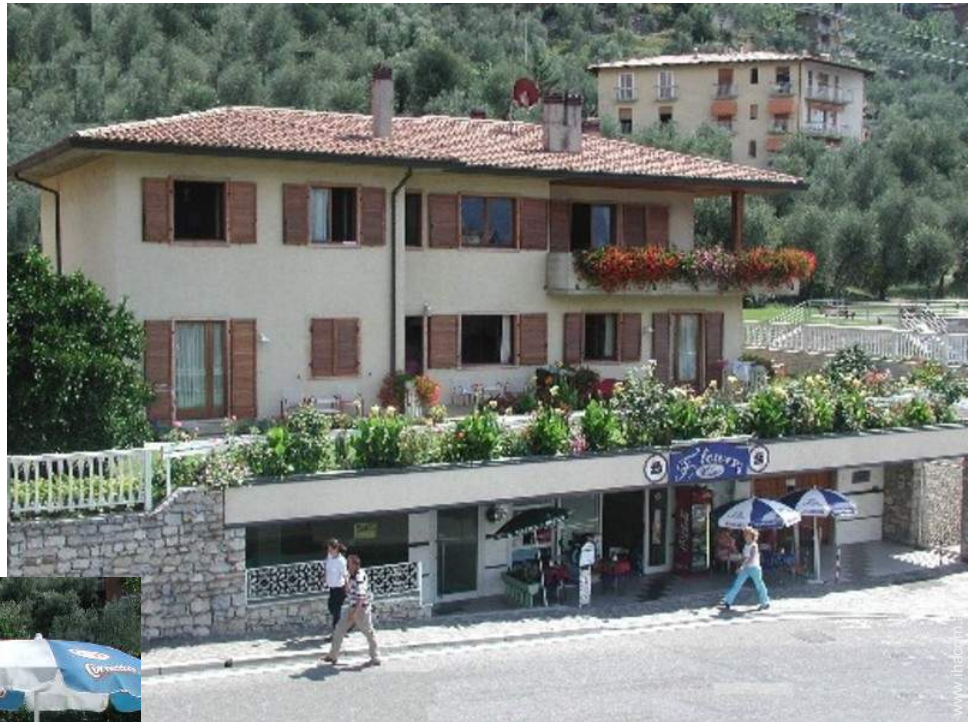


Ferienwohnung Gardasee "VILLA FIORI"



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Villa ebenerdig

Rahmen : erholsam, See

Gästekapazität : 4 Person(en)
Schlafzimmer : 2

Malcesine - Provinz Verona (VR) - Venetien

Italien

Anzeige Nr. 32634

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang,
in/auf: Villa ebenerdig

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park, See
- **Rahmen :** erholsam, See

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r)



Überlauf-Swimmingpool

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Angeln

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Tennis, Wandern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Minigolf, Fischen

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean >50km
- Kiesstrand 200m
- Öffentlicher Tennisplatz 1km
- 18-Loch-Golfplatz 30km
- Windsurf-Spot 1,5km
- Wassersport-Center 3km
- Wasserfall 20km
- Fluss 4km
- See 200m
- Bergmassiv 2km
- Via ferrata (Klettersteig) 3km

• **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 50m
- Dorfzentrum 100m
- Bushaltestelle 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Bootsvermietung 2,5km
- Bäckerei 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 200m
- Luxus-/Markenboutiquen 200m
- Friseursalon 100m
- Internetcafé 200m
- Post 200m
- Bank 100m
- Apotheke 50m
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 2km
- Ambulanz 200m



Apartment



Überlauf-Swimmingpool

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse 10m², Sonnenterrasse 50m²,
Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Rasen
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 2 Gartenstuhl/-stühle, 3
Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Raumaufteilung



Wohnzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**
60m²
- **Raumaufteilung :**
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1
Waschraum/-räume, Wohnzimmer 30m²,
Esszimmer, Kaminecke
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**
TV, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Zentralheizung,
Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Abzugshaube,
Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche
+8€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche +8€), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+26€),
Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Raumaufteilung

Fotoalbum - 1



Überlauf-Swimmingpool



Apartment



Überlauf-Swimmingpool



Raumaufteilung



Raumaufteilung

Fotoalbum - 2



Wohnzimmer



Kaminecke



Doppelbett(en)



Doppelbett(en)



Badezimmer



Wohngebäude



Überlauf-Swimmingpool



Blick auf Garten/Park



Ausblick Apartment



Ausblick Apartment



Dorfzentrum



Fotoalbum - 3



Segelschule

Segeln



Badevergnügen in der Nähe



Gebirgsaktivitäten in der Nähe



Wandern



Wandern



Wandern



Paragliding



Paragliding



Gebirgsaktivitäten in der Nähe



Dorfzentrum

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 45°45'59.4"N - Längengrad 10°48'48.36"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Via Navene Vecchia 14
37018 Malcesine

• Verona : Entfernung : 60km

• **Autobahn (Ausfahrt) Affi - Lago di Garda**

→ Affi, Provinz Verona, Venetien, Italien
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 40'

• **Autobahn (Ausfahrt) Rovereto Nord**

→ Rovereto, Trentino (Welschtirol),
Trentino Südtirol, Italien
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 30'

• **Flughafen Villafranca**

→ Verona, Provinz Verona, Venetien,
Italien
→ Entfernung : 55km
→ Dauer : 1h

Kontakt

Name	Herr CHINCARINI Franco
Adresse	Via Navene Vecchia 14
Stadt	37018 MALCESINE
Land	Italien
Telefon	+39 0457400437 (Italien)
Fax	+39 0457400437 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
→ Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Endreinigungspauschale extra : 26€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
32634
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr CHINCARINI Franco
Adresse Via Navene Vecchia 14
Stadt 37018 MALCESINE
Land Italien
Telefon +39 0457400437 (Italien)
Fax +39 0457400437 (Italien)

Gesprochene Sprachen

