

# Ferienhaus Gardasee "Il Melograno"



490€/Woche  
Sonderangebote

von 02/06/12  
bis 30/06/12  
2 Person(en)



700€/Woche  
Last-Minute-Angebot

von 26/05/12  
bis 02/06/12  
4 Person(en)

Ferienhaus - Apartment mit  
Charme Erdgeschoss, eigener Eingang,  
in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

Rahmen : zauberhaft, Weinbau

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 3

Bardolino - Provinz Verona (VR) - Venetien

Italien

Anzeige Nr. 74373

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Apartment mit Charme Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Wiese, Weinberge, See, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** zauberhaft, Weinbau

## Extras

### • **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig, Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher (geöffnet von '15 April' bis '30 Oktober')

### • **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

### • **Vorzüge :**

8 Fahrrad/-räder



Kochnische

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln



Thermalbad



Festival

### Freizeitaktivitäten

#### • **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Bowling, Tontaubenschießen, Fotosafari, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

#### • **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule

#### • **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

#### • **Örtlichkeit :**

- Skipisten >50km
- Beheiztes Schwimmbad 5km
- Meer/Ozean >50km
- Kiesstrand 2km
- Felsbucht 7,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 2km
- 18-Loch-Golfplatz 7,5km
- Wassersport-Center 2km
- See 2km
- Bergmassiv 30km
- Yachthafen 2km
- Helling für Boote 2km

#### • **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 2km
- Bushaltestelle 2km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Roller-/Motorradvermietung 2km
- Bootsvermietung 2km
- Bäckerei 1,5km
- Supermarkt 1,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 2km
- Friseursalon 800m
- Post 2km
- Bank 2km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 2km



Innenhof



Äußerer Rahmen



Kochnische

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
40m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 11m<sup>2</sup>, Kochnische, Essbereich, Kaminecke, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
6000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, Pergola
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 6000m<sup>2</sup>, Garten > 1000m<sup>2</sup>, Olivenhain
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle



Schlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

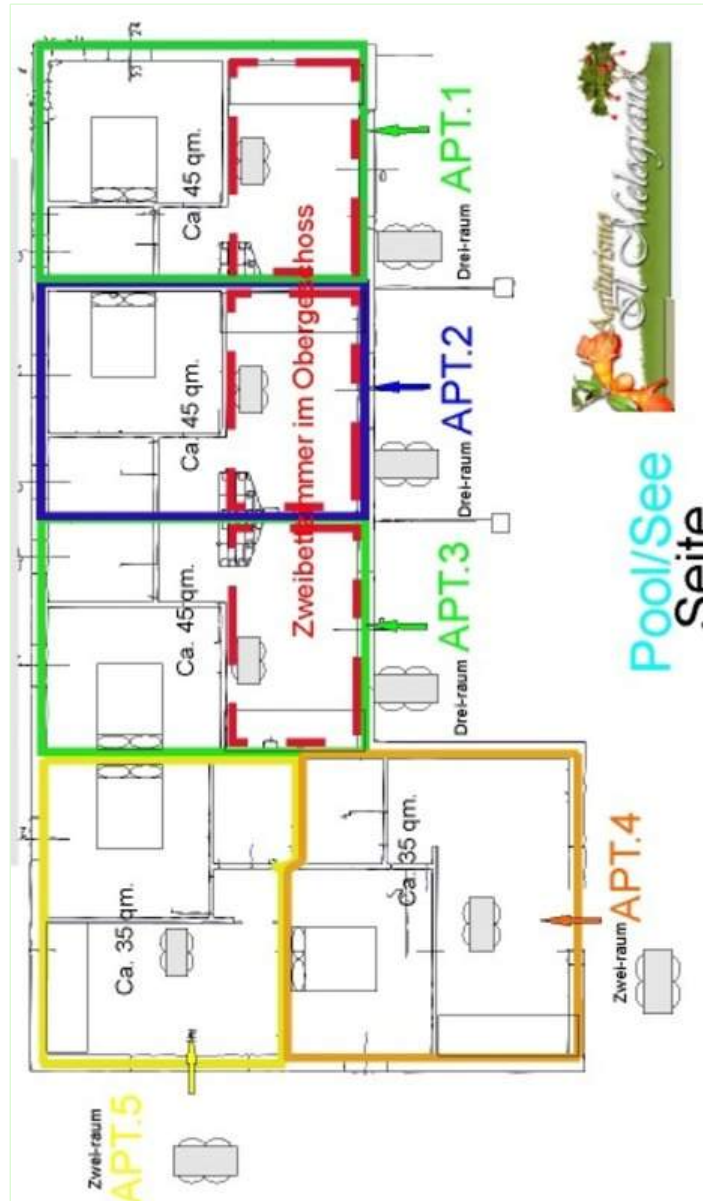
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Wohnzimmer

Grundrissplan



www.ihacom.at

Fotoalbum - 1



Äußerer Rahmen



Innenhof



Kochnische



Kochnische



Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Überlauf-Swimmingpool



Ausblick Terrasse

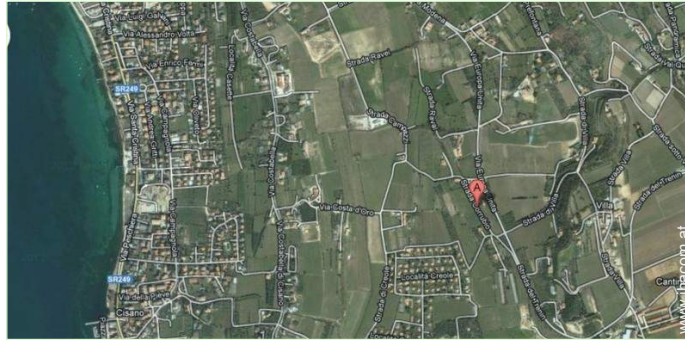


Haus



Blick auf Wiese

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°33'0.216"N - Längengrad 10°43'21.864"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Strada Corrubio, 4  
37011 Bardolino

#### • Autobahn (Ausfahrt) A22 Affi

→ Affi, Provinz Verona, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

#### • Busbahnhof Bardolino

→ Bardolino, Provinz Verona, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Peschiera del Garda

→ Peschiera del Garda, Provinz Verona, Venetien, Italien  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 15'

- Verona : Entfernung : 30km
- Vicenza : Entfernung : 150km
- Venedig : Entfernung : 200km

### Kontakt

Name	Herr CANIATO Giorgio Agriturismo Il Melograno
Adresse	Strada Corrubio 4
Stadt	37011 BARDOLINO
Land	Italien
Mobil	+39 347 8828951 (Italien)



Gesprochene  
Sprachen



Last-Minute-Angebot : 700€ / Woche von 12/05/26 bis 12/06/02 - 4 Person(en)

Sonderangebote : 490€ / Woche von 12/06/02 bis 12/06/30 - 2 Person(en)

### Miettarife - Ferienhaus - Apartment mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	600€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	700€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	800€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags  
→ Kautions verlangt : 100€

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Inkl. Endreinigungspauschale  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- zusätzliche(s) Bett(en)

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

### Kontakt

Name Herr CANIATO Giorgio  
Agriturismo Il Melograno  
Adresse Strada Corrubio 4  
Stadt 37011 BARDOLINO  
Land Italien  
Mobil +39 347 8828951 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

• Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
74373  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 74373

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

