

Ferienwohnung Martellago "Santa Teresa"



Apartment auf Gartenhöhe in/auf:
Hotelresidenz

Rahmen : beruhigend, still

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 1

Martellago - Provinz Venedig (VE) - Venetien

Italien

Anzeige Nr. 46565

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Apartment auf Gartenhöhe in/auf: Hotelresidenz

• **Ideal für Familien, Paare**

- **Ausblick :** freier Ausblick, Landschaft, Garten/Park, Stadt, Nachthimmel
- **Rahmen :** beruhigend, still
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/-plätze
Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r)



Ausblick Garten/Park

Umgebung & Lokalisierung



Stadt



Golf



Angeln



Thermalbad

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Golf, Tennis, Reitschule, Gleitdrachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Basketball, Volleyball, Fischen, Bouleplatz

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Naturreiservat, Theater, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Thermalbad, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 5km
- Beheiztes Schwimmbad 5km
- Sandstrand 50km
- Öffentliches Schwimmbad 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 3km
- 18-Loch-Golfplatz 1,5km
- Flugplatz 20km
- Baggersee 4km
- See 50km
- Helling für Boote 10km

• **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 100m
- Stadtzentrum 100m
- Bushaltestelle 100m
- Bäckerei 50m
- Supermarkt 100m
- Luxus-/Markenboutiquen 10km
- Friseursalon 100m
- Post 100m
- Bank 50m
- Apotheke 100m
- Arzt 50m
- Krankenhaus 7,5km



Sommer



Allgemein



Anwesen

Exterieur

- **Äußerer Rahmen :**
Garten > 1000m²
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), Sonnenschirm, Gartensalon



Anwesen

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
60m²
- **Raumaufteilung :**
1 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,
1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer
30m², Kaminecke, Galerie/Empfang
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**
Aufzug, TV, Antennenanschluss, Faxgerät,
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank,
Schrank, Garderobe, Schließfach, Föhn,
beheizter Handtuchtrockner, vollständig
klimatisiert, Dachfenster, Vorhänge, Rollos,
Doppelverglasung, Feueralarm, ferngesteuertes
Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Gasherd,
Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,
Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal
pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n),
Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung, Garten/
Poolpflege (1 mal pro Woche), Parkplatz
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis (+15€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz



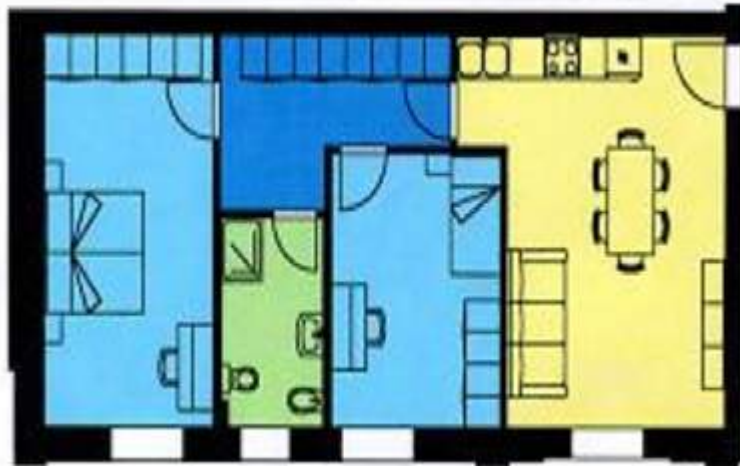
Fassade

Grundrissplan

APPARTAMENTO CON UNA CAMERA P.T. CON GIARDINO



APPARTAMENTO CON 2 CAMERE 2° P. MANSARDATO



Fotoalbum - 1



Allgemein



Sommer



Ausblick Garten/Park



Anwesen



Fassade

Fotoalbum - 2



Anwesen



Anwesen



Fassade



Anwesen



Frühling



Fassade



Panorama



Allgemein



Fassade



Apartment

Wohnzimmer

Fotoalbum - 3



Kochecke



Wohnzimmer



Hauptschlafzimmer



Badezimmer



kleines Schlafzimmer



Wohnzimmer



Anwesen



Hauptschlafzimmer



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Kochecke



Schlafzimmer



Kochecke

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 45°32'46.176"N - Längengrad 12°9'36.972"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Cazzari 17
30030 Martellago

• Autobahn (Ausfahrt) A 4

→ Mestre, Provinz Venedig, Venetien, Italien
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 15'

• Bahnhof Venezia Mestre

→ Mestre, Provinz Venedig, Venetien, Italien
→ Entfernung : 10km
→ Dauer : 15'

• Flughafen Venice Marco Polo

→ Venedig, Provinz Venedig, Venetien, Italien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 30'

- Mestre : Entfernung : 10km
- Noale : Entfernung : 7,5km
- Mirano : Entfernung : 7,5km

Kontakt

| | |
|---------|---|
| Name | Herr BENVENIGNO Luciano & Frau LAURIOLA Raffaella |
| Adresse | Via Cazzari, 17 |
| Stadt | 30030 MARTELLAGO |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 041 5402946 (Italien) Von 08:30 AM bis 08:30 PM |
| Mobil | +39 3409038744 (Italien) |
| Mobil 2 | +39 3484469110 (Italien) |
| Fax | +39 041 5409768 (Italien) |

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|---|------------|------------|-------|----------|-------|
|  Nebensaison | 70€ > 2 | 180€ | 360€ | - | - |
|  Übergangssaison | 70€ > 2 | 180€ | 360€ | - | - |
|  Hauptsaison | 70€ > 2 | 180€ | 360€ | - | - |

> Minimum Nacht

Buchen





Ausblick Garten/Park



Anwesen



Fassade



Allgemein



Sommer

Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Inkl. Endreinigungspauschale

► **Buchen**

Akzeptierte Zahlungsarten

• Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
• MasterCard/EuroCard • Bar

► **Vermieter kontaktieren**

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
46565
>> Buchen <<

Kontakt

| | |
|---------|---|
| Name | Herr BENVEGNÙ Luciano & Frau LAURIOLA Raffaella |
| Adresse | Via Cazzari, 17 |
| Stadt | 30030 MARTELLAGO |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 041 5402946 (Italien) Von 08:30 AM bis 08:30 PM |
| Mobil | +39 3409038744 (Italien) |
| Mobil 2 | +39 3484469110 (Italien) |
| Fax | +39 041 5409768 (Italien) |

Gesprochene
Sprachen

Anzeige Nr. 46565

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT