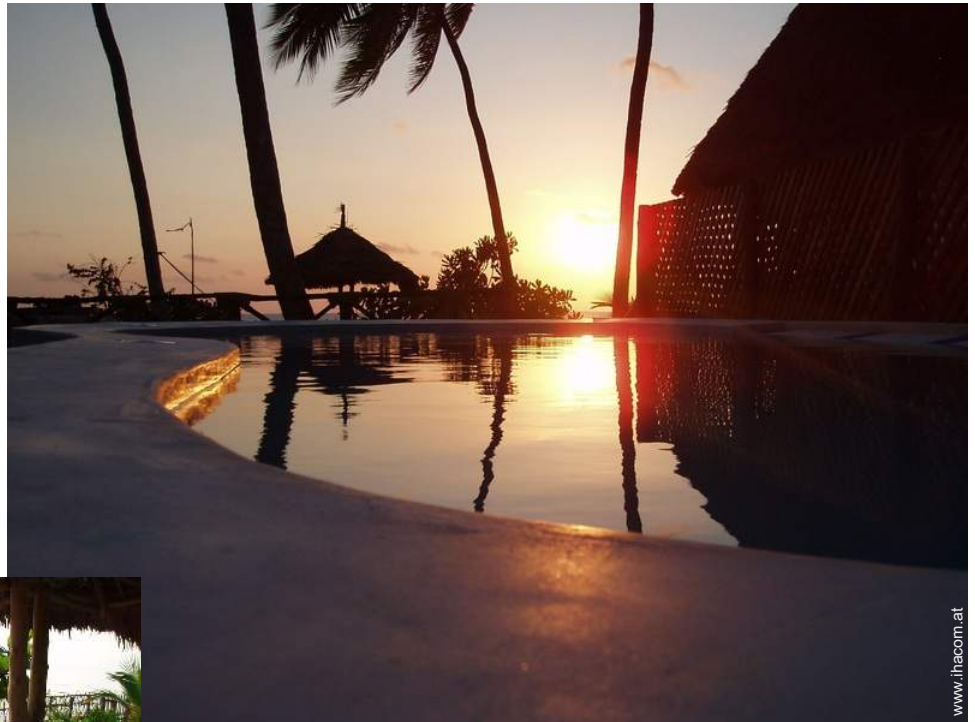


Ferienwohnung Jambiani "Kipepeo Lodge"



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : paradiesisch, direkt am Wasser

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 6

Zimmer : 10

Jambiani - Unguja (Zanzibar)

Sansibar

Buchung : +44 (0) 20 8123 9180 (Vereinigtes Königreich)

Anzeige Nr. 8765

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



www.ihacom.at

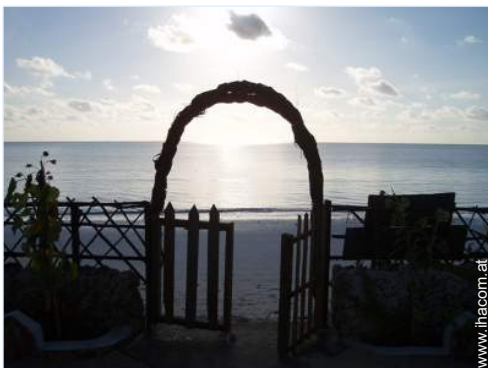
Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für große Familien, Gruppen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** paradiesisch, direkt am Wasser
- **Ausrichtung :** Osten

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, oval (Länge 7,50m, Breite 4m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Massagetisch, 6 Fahrrad/-räder, Fahrzeug mit Allradantrieb, Segelboot

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand



www.ihacom.at

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tauchen, Segeln, Kanu/Kajak, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Wellnessfarm

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

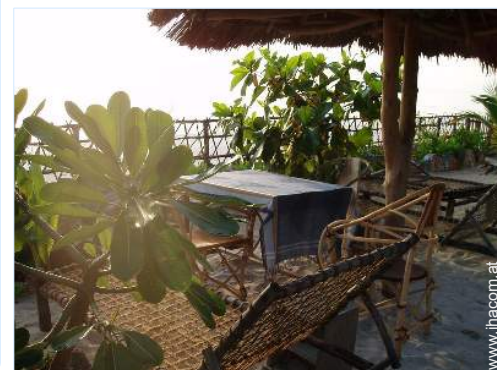
- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m

- **Annehmlichkeiten :**

- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Roller-/Motorradvermietung 1km
- Autovermietung 40km
- Bootsvermietung 40km
- Tauchausrüstungsverleih 5km
- Bäckerei 500m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 200m
- Internetcafé 4km
- Post 4km
- Krankenhaus 2km



www.ihacom.at



www.ihacom.at



Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 60m²
- **Äußerer Rahmen :**
Tropischer Garten 600m², Zierteich
- **Außenausstattung :**
Außenbar, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-
stühle, Sonnenschirm, 10 Chaiselongue(s),
Hängematte(n), Außendusche



Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 12 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
400m²
- **Raumaufteilung :**
10 Zimmer, 6 Schlafzimmer, 4 Badezimmer,
4 Waschraum/-räume, 4 WC, Wohnzimmer,
Salon 90m², amerikanische Küche, Galerie/
Empfang, Waschküche, Veranda
- **Schlafplätze :**
4 Himmelbett(en), 4 einfache Doppelbetten,
1 Babybett(en)
- **Komfort :**
DVD-Player, Bibliothek, Computer,
Hochgeschwindigkeitsinternet, Garderobe,
Schließfach, Moskitonetze, Fliegenfenster,
Deckenventilator, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse,
Crêpière, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten,
Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Kühlschrank,
Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (7
mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal
pro Woche), Strandtücher (1 mal pro
Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche),
Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche),
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (7 mal pro
Woche), Hausmeister/Concierge, Parkplatz,
Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
(+40€)
- **Personal :**
Hauspersonal, Koch/Köchin, Chauffeur
gegen Aufpreis (+30€), Wäscheservice,
Massage gegen Aufpreis (+10€), Fremdenführer
gegen Aufpreis (+30€)
- **Restauration :**
Frühstück, Grillen gegen Aufpreis (7 mal pro
Woche +25€), Halbpension gegen Aufpreis
(+20€), Vollpension gegen Aufpreis (+40€),
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (7 mal
pro Woche +10€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel
empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz und Notstromaggregat



Anzeige Nr. 8765

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



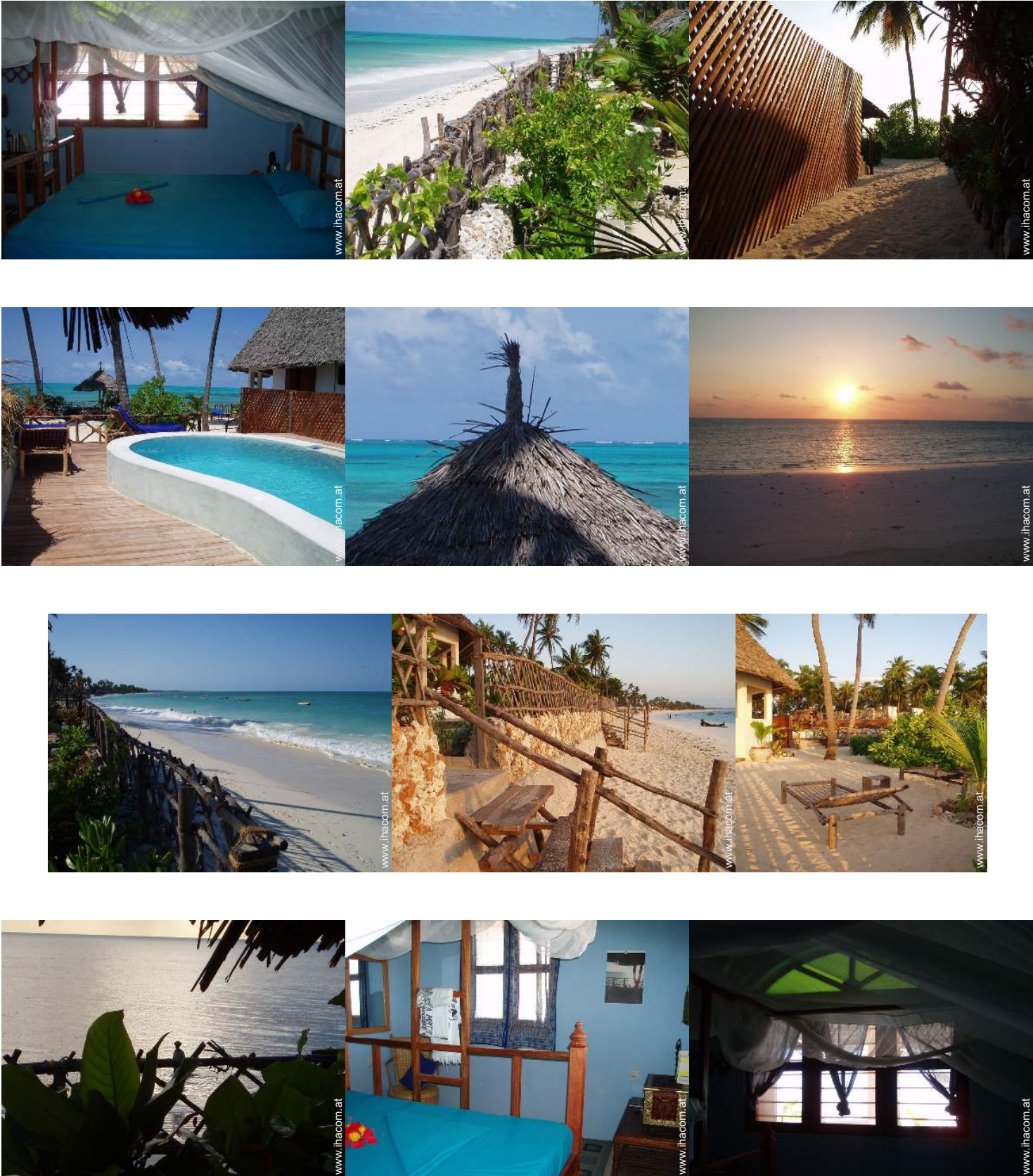
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 6°19'0"S - Längengrad 39°32'60"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Jambiani

• **Flughafen Kisauni**

→ Stone Town, Unguja (Zanzibar), Sansibar

→ Entfernung : 40km

→ Dauer : 50'

• Stone Town : Entfernung : 40km

Kontakt

Name	Herr F. Vincenzo
Adresse	N/A
Stadt	
Land	Italien
Telefon	+44 (0) 20 8123 9180 (Vereinigtes Königreich)
Fax	+39 06 233 202 707 (Italien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	230€ > 3	-	1600€	-	4500€
 Hauptsaison	310€ > 3	-	2170€	-	6000€

> Minimum Nacht

Buchen





Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
2 Monate vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 100€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard • American Express
- JCB • Diners Club • Discovery
- PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

8765

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr F. Vincenzo
Adresse	N/A
Stadt	
Land	Italien
Telefon	+44 (0) 20 8123 9180 (Vereinigtes Königreich)
Fax	+39 06 233 202 707 (Italien)

Gesprochene
Sprachen

