

exklusive Ferienwohnung Matemwe "PRIVATE HOUSE"



exklusive Villa, freistehend, ebenerdig
in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : direkt am Wasser,
exklusiv

Gästekapazität : 8 Person(en)
Schlafzimmer : 4



Eco-tourisme
Castles and Traditional Residences

Matemwe - Unguja (Zanzibar)

Sansibar

Anzeige Nr. 25785

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusive Villa, freistehend, ebenerdig in/
auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** direkt am Wasser, exklusiv

Extras

- **Vorzüge :**
Schnorchelausrüstung(en), Ferienmietwagen, Motorboot, Segelboot
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babytopf

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Privatstrand



Panorama

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**
Motorschlitten, Baden, Schnorcheln, Tauchen, Segeln, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Eselreiten, Fischen
- **Betreute Aktivitäten :**
Tauchschule
- **Attraktionen und Entspannung :**
Bar/Pub, Restaurant, Seepark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Kunsthandwerk

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean
 - Sandstrand <50m
 - Felsbucht <50m
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 500m
 - Stadtzentrum 30km
 - Bushaltestelle 500m
 - Bootsvermietung <50m
 - Tauchausrüstungsverleih
 - Bäckerei 500m
 - Ortliche Geschäfte 300m
 - Internetcafé 30km
 - Bank 30km
 - Geldautomat 30km
 - Apotheke 30km
 - Arzt 30km
 - Krankenhaus 30km



Ausblick Garten/Park



Allgemein



Ausblick Terrasse

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
300m²
- **Raumaufteilung :**
4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 4 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 80m², große amerikanische Küche, Esszimmer, Mezzanine, Lesezimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 2 Kingsize-Bett(en), 4 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Telefon, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Moskitonetze, Tischventilator, Deckenventilator
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Kühlschrank, Gefrierschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1 ha
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 80m², Sonnenterrasse 20m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 1 ha, Garten, Landschaftsgarten, tropischer Garten 1000m², Rasen, bewaldeter Park, Wald, Palmenhain, Obstgarten
- **Außenausstattung :**
Grill, Sonnenschirm, Sandkasten, Außendusche



Wohnzimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (7 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (7 mal pro Woche), Schneeräumung gegen Aufpreis (7 mal pro Woche), Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**
Hauspersonal, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Babysitting gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Terrasse

Grundrissplan



www.ihacom.at

Fotoalbum - 1



Allgemein



Ausblick Garten/Park



Panorama



Ausblick Terrasse



Terrasse

Fotoalbum - 2



Wohnzimmer



Raumaufteilung



Kultur



Wohnzimmer



Innenkomfort und Ausstattung



Hauptschlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Einrichtungsgegenstände

Fotoalbum - 3



Besondere Vorzüge



Ausblick Terrasse



Winter



Winter



Meer



Winter



Winter



Vorzüge



direkter Zugang zum Strand



Nahe gelegene Städte

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 5°50'28.18"S - Längengrad 39°21'31.57"O
([Unterkunft](#))

Adresse

→ north east coast
1341 Matemwe

• Flughafen Zanzibar

→ Zanzibar City, Unguja (Zanzibar), Sansibar
→ Entfernung : 52km

• Zanzibar City : Entfernung : 39km

Kontakt

Name	The kind LANDLORD
Adresse	PoBox 1341 Zanzibar
Stadt	1341 ZANZIBAR
Land	Tansania

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusive Villa - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	100€	-	-	-	-

Buchen

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Bezahlung bei Buchung :
100% des Mietbetrags
- **Vermietung**
→ Inkl. Endreinigungspauschale
→ Zuschlag einberechnen für :
- Solarium

► Buchen

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
25785
>> Buchen <<

Kontakt

Name The kind LANDLORD
Adresse PoBox 1341 Zanzibar
Stadt 1341 ZANZIBAR
Land Tansania

Gesprochene Sprachen  

