

Ferienwohnung Dolomiten "Masdeltas"



Villa, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt an der Piste,
bergig

Gästekapazität : 12 Person(en)
Schlafzimmer : 4

Predazzo - Trentino (Welschtirol) (TN) - Trentino Südtirol
Italien

Anzeige Nr. 63410

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familiengruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Gebirge, Garten/Park
- **Rahmen :** direkt an der Piste, bergig
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 2 private(r)
Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage,
6 reservierte(r), 6 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Skiraum, Skischuhwärmer, Tischtennis
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne



Ausblick überdachte Terrasse

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge Ski Reiten Angeln



Thermalbad Festival Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Heliski, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Motorschlitten, Rafting, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Strandweg/Waldweg, Wandern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Bowling, Volleyball, Tontaubenschießen, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Skipisten 1,5km
 - Eislaufbahn 100m
 - Öffentliches Schwimmbad 500m
 - Öffentlicher Tennisplatz 200m
 - 9-Loch-Golfplatz 30km
 - Stromschnelle 5km
 - Wasserfall 1,5km
 - Fluss 800m
 - See 7,5km
 - Wald 200m
 - Bergmassiv 800m
 - Via ferrata (Klettersteig) 2km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Kinderbetreuung 200m
 - Dorfzentrum 200m
 - Bushaltestelle 200m
 - Skibus 200m
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 300m
 - Autovermietung 800m
 - Skiverleih 200m
 - Bäckerei 100m
 - Ortliche Geschäfte 200m
 - Supermarkt 300m
 - Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
 - Friseursalon 100m
 - Internetcafé <50m
 - Post 300m
 - Bank 200m

- Apotheke 200m
- Arzt 300m
- Krankenschwester 100m
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 300m



Ausblick Schlafzimmer



Winter



Ausblick Terrasse

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
120m²
- **Raumaufteilung :**
4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 25m², Salon 25m², Kochecke, Esszimmer, Kaminecke, Waschküche
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 6 Einzelbett(en), 2 Stockbett(en), 4 Sofabett(en) 1 Person
- **Komfort :**
TV, Videorekorder, DVD-Player, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schließfach, Föhn, Zentralheizung, Rollos, Doppelverglasung, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
8000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 80m², überdachte Terrasse 22m², Sonnenterrasse 70m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof > 1000m², Garten > 1000m², Landschaftsgarten > 1000m², Wald 1000m², Obstgarten 500m², Gemüsegarten 100m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 8 Chaiselongue(s), 5 Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Sandkasten



Winter

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +6€), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (7 mal pro Woche), Endreinigung gegen Aufpreis (+70€), Garten-/Poolpflege (7 mal pro Woche), Schneeräumung (7 mal pro Woche), Hausmeister/Concierge, Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis (+10€), Wäscheservice gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +10€), Babysitting gegen Aufpreis (+20€), Schönheitspflege gegen Aufpreis (+60€), Massage gegen Aufpreis (+60€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



freie Sicht

Fotoalbum - 1



Winter



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick überdachte Terrasse



Ausblick Terrasse



freie Sicht

Fotoalbum - 2



Winter



Äußerer Rahmen



hochgelegener Ausblick



Blick auf Garten/Park



Panoramaausblick



Außenanlage



Freizeiteinrichtungen



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste



freie Sicht



Blick auf Gebirge



Hauptschlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Kinderzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Esszimmer



Kochecke



Wohnzimmer



Sofabett(en) 1 Person



Ausblick Küche



Hollywoodschaukel



Gartentisch(e)

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 46°18'40.716"N - Längengrad 11°36'10.98"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Salita Brigadoi, 1
38037 Predazzo

• Autobahn (Ausfahrt) A22

→ Auer, Südtirol, Trentino Südtirol, Italien
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 30'

• Flughafen Villafranca

→ Verona, Provinz Verona, Venetien, Italien
→ Entfernung : 140km
→ Dauer : 1h15'

• Bahnhof Ora

→ Auer, Südtirol, Trentino Südtirol, Italien
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 30'

• Moena : Entfernung : 7,5km

• Canazei di Fassa : Entfernung : 29km

• Venedig : Entfernung : 150km

Kontakt

Name	Frau D'ALONZO Ylenia
Adresse	Salita Brigadoi, 1
Stadt	38037 PREDAZZO
Land	Italien
Telefon	+39 0462502260 (Italien)
Mobil	+39 3402956212 (Italien)
Fax	+39 0462501402 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Miettarife - Villa - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	300€ > 2	600€	900€ (Samstag)	-	3200€
 Übergangssaison	350€ > 2	700€	1000€ (Samstag)	-	4000€
 Hauptsaison	200€ > 7	-	1200€ (Samstag)	2400€	4800€
 Feiertagsangebot	-	-	3100€	-	-
 Sondersaison	130€ > 7	-	-	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 140€
- Zuschlag einberechnen für : - Tiere

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
63410
>> Buchen <<

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

Kontakt

Name Frau D'ALONZO Ylenia
Adresse Salita Brigadoi, 1
Stadt 38037 PREDAZZO
Land Italien
Telefon +39 0462502260 (Italien)
Mobil +39 3402956212 (Italien)
Fax +39 0462501402 (Italien)

Gesprochene Sprachen   

Anzeige Nr. 63410

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

