

Ferienwohnung Chianti "Poggino"



Landhaus, freistehend, ebenerdig,
eigener Eingang, in/auf: exklusives
Anwesen

Rahmen : erholsam, naturbelassen

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 5

Castellina in Chianti - Provinz Siena (SI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 5738

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Landhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

• Ideal für Familien, Paare

- Ausblick : Panorama, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge, Nachthimmel
- Rahmen : erholsam, naturbelassen
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, originell (Länge 14m, Breite 7m), Überlauf-Swimmingpool, Sprungbrett, beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '24 April' bis '01 November')

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 private(r), 1 Unterstellplatz/-plätze

• Vorzüge :

Whirlpool

• Baby-Ausstattung :

Laufstall



Ausblick Haus

Umgebung & Lokalisierung



Land



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Golf, Tennis, Reitschule, Wandern, Pferdeausritt, Jagen, Fischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Thermalbad

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Öffentlicher Tennisplatz 5km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 4km
- Stadtzentrum 20km
- Bushaltestelle 800m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km
- Autovermietung 20km
- Bäckerei 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Bank 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenschwester 5km
- Krankenhaus 20km
- Ambulanz 5km



origineller Swimmingpool



Ansicht Grundstück

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 15m², Sonnenterrasse 30m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 100m², Garten 400m², Landschaftsgarten > 1000m², Rasen 400m², Wald 5 ha, Olivenhain < 100m², Obstgarten < 100m², Gemüsegarten 150m², Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Pizzaofen, Grill, Gartentisch (e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Ausblick Garten/Park



Ausblick Terrasse

Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en) - 5 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Schlafbereich, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 25m², charakteristische Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**
5 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Antennenanschluss, Computer, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schließfach, Föhn, Moskitonetze, Fliegenfenster, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Miniofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+10€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz



Ansicht Osten

Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



origineller Swimmingpool



Ausblick Haus



Ausblick Terrasse



Ansicht Osten

Fotoalbum - 2



Ausblick Garten/Park



Luftsicht



Inneneinrichtung



Wohnzimmer



Schlafzimmer

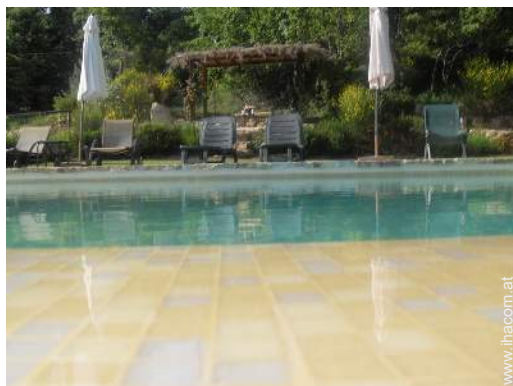


Ansicht Westen



Panorama

Fotoalbum - 3



Ausblick Swimmingpool



Ausblick Swimmingpool



Whirlpool



Schlafzimmer



WC



Ausblick Garten/Park

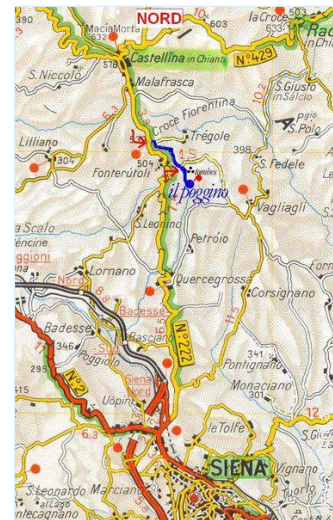
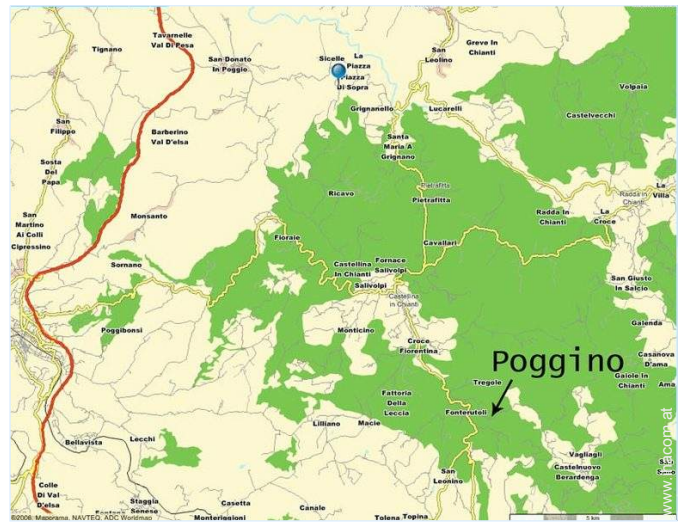
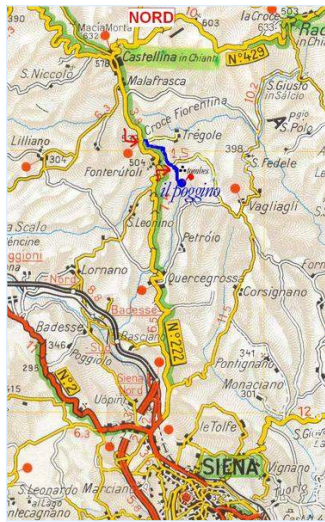


Sonnenterrasse



charakteristische Küche

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 43°28'9.984"N -
Längengrad 11°17'15.612"O (Stadt)

Adresse

→ poggino
53011 Castellina in Chianti

• **Autobahn (Ausfahrt) firenze certosa**

→ Florenz, Provinz Florenz, Toskana,
Italien

→ Entfernung : 32km

→ Dauer : 1h

• Siena : Entfernung : 16km

• San Gimignano : Entfernung : 25km

• Florenz : Entfernung : 27km

Kontakt

Name	LO VAGLIO Biagio
Adresse	via4 novembre
Stadt	53011 CASTELLINA IN CHIANTI
Land	Italien
Telefon	+39 0577740226 (Italien)
Mobil	+39 3395637932 (Italien)
Fax	+39 0577740226 (Italien)

Gesprochene
Sprachen





Ausblick Haus



Ausblick Terrasse



Ansicht Osten



Ansicht Grundstück



origineller Swimmingpool

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Kautions verlangt
- **Vermietung**
→ Endreinigungspauschale extra

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
5738
>> Buchen <<

Kontakt

Name	LO VAGLIO Biagio
Adresse	via4 novembre
Stadt	53011 CASTELLINA IN CHIANTI
Land	Italien
Telefon	+39 0577740226 (Italien)
Mobil	+39 3395637932 (Italien)
Fax	+39 0577740226 (Italien)

Gesprochene Sprachen

