

Ferienhaus Chianti "Il Poggetto"



Ferienhaus - Landhaus, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
landwirtschaftlicher Betrieb

Rahmen : Weinbau, romantisch

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 2

Castellina in Chianti - Provinz Siena (SI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 3592

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Felder, Weinberge
- **Rahmen :** Weinbau, romantisch
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

- **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 14m, Breite 6m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '01 Oktober')

- **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 6 Unterstellplatz/-plätze
Unüberdachter Parkplatz

- **Vorzüge :**

Dart, Bouleplatz

- **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Laufstall, Kinderwagen



Schlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Land



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- 18-Loch-Golfplatz 30km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 4km
- Dorfzentrum 4km
- Bushaltestelle 4km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 4km
- Autovermietung 25km
- Bäckerei 4km
- Feinkosthändler 4km
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 4km
- Friseursalon 4km
- Internetcafé 4km
- Post 4km
- Bank 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 4km



Ausblick Innenhof



landwirtschaftlicher Betrieb



Kinderzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
80m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 32m², Kochecke, Kaminecke, Fernsehzimmer, Waschküche, Innenhof
- **Schlafplätze :**
4 einfache Doppelbetten, 2 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Bibliothek, Faxgerät, Computer, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Fliegenfenster, Tischventilator, Zentralheizung, elektrische Heizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Pergola 14m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, Garten 150m², Landschaftsgarten > 1000m², Rasen, bewaldeter Park, Wald 10 ha, Olivenhain 7 ha, Obstgarten 200m²
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Außenbar, Grill, Gartentisch (e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, 6 Liegestuhl/-stühle, Außendusche, Außentoilette



Ausblick Haus

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (6 mal pro Woche), Schneeräumung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal, Wäscheservice, Babysitting gegen Aufpreis (+10€)
- **Restauration :**
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+25€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere, wilde Tiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



landwirtschaftlicher Betrieb



Ausblick Innenhof



Schlafzimmer



Kinderzimmer



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Ausblick Haus



Inneneinrichtung



Badezimmer



Mobiliar



Ausblick Innenhof



Swimmingpool



Extras



Gartenstuhl/-stühle



Swimmingpool



Swimmingpool

Fotoalbum - 3



Liegestuhl/-stühle

Freizeitgeräte

Suite



Suite

Suite

Badezimmer



kleines Schlafzimmer

Innenkomfort und Ausstattung



Weinkeller und Weingustation



Biobauernhof

Urlaubsfoto-Galerie - 1



Jan 2010



Jun 2010



Jul 2010



Jul 2010



Jan 2011



Apr 2011

Urlaubsfoto-Galerie - 2



Mai 2011



Mai 2011



Jun 2011



Jun 2011



Jul 2011

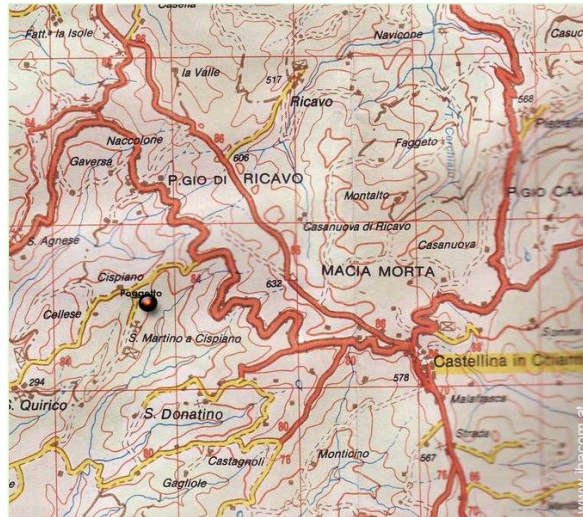


Okt 2011



Nov 2011

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°29'57.43"N - Längengrad 11°14'31.31"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Località Poggetto,5
53011 Castellina in Chianti

• Flughafen Rome Fiumicino

→ Rom, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Entfernung : 300km
→ Dauer : 3h30'

• Autobahn (Ausfahrt) Milano-Roma

→ Bettolle, Provinz Siena, Toskana, Italien
→ Entfernung : 65km
→ Dauer : 1h15'

• Flughafen Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien
→ Entfernung : 130km
→ Dauer : 1h45'

- Castellina in Chianti : Entfernung : 4km
- San Gimignano : Entfernung : 23km
- Monteriggioni : Entfernung : 18km

Kontakt

Name	Herr und Frau TOZZI Fabrizio & Eva AZIENDA AGRICOLA POGGETTO
Adresse	Località Poggetto,5
Stadt	53011 CASTELLINA IN CHIANTI
Land	Italien
Telefon	+39 0577 741001 (Italien) Von 08:00 AM bis 08:00 AM (GMT/UTC)
Mobil	+39 347 322272 (Italien)
Fax	+39 0577 741190 (Italien)

Gesprochene
Sprachen





Schlafzimmer



Kinderzimmer



großes Schlafzimmer



landwirtschaftlicher Betrieb



Ausblick Innenhof

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Tag vor Aufenthalt

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 30€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

3592

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr und Frau TOZZI Fabrizio & Eva AZIENDA AGRICOLA POGGETTO
Adresse	Località Poggetto,5
Stadt	53011 CASTELLINA IN CHIANTI
Land	Italien
Telefon	+39 0577 741001 (Italien) Von 08:00 AM bis 08:00 AM (GMT/UTC)
Mobil	+39 347 3222772 (Italien)
Fax	+39 0577 741190 (Italien)
Gesprochene Sprachen	

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale
Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- Bar
- Ferienscheck

Anzeige Nr. 3592

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT