

Ferienwohnung Cerbaie "Villa Melai - Cascina"



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : paradiesisch, beruhigend

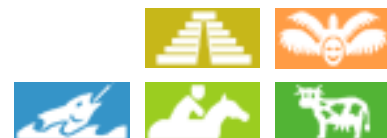
Gästekapazität : 7 Person(en)
Schlafzimmer : 3

Orentano - Provinz Pisa (PI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 32667

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen**

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen :** paradiesisch, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, originell (Länge 12m, Breite 14m), Überlauf-Swimmingpool, Meerwasser, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '30 Dezember')

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)

• **Vorzüge :**

Whirlpool, Kicker

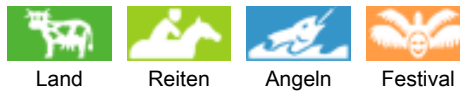
• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl



Raumaufteilung

Umgebung & Lokalisierung



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Langlauf, Baden, Tretboot, Golf, Tennis, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, RC-Flugplatz, Bowling, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, Museum, Theater, Freiluftbühne, Oper, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, natürliche Bäder, Thermalbad

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 30km
- Eislaufbahn 10km
- Meer/Ozean 25km
- Sandstrand 25km
- Kiesstrand 30km
- Öffentliches Schwimmbad 7,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 3km
- 9-Loch-Golfplatz 15km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Flugplatz 30km
- Fluss 30km
- See 30km
- Wald 50m
- Yachthafen 30km
- Via ferrata (Klettersteig) 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
- Autovermietung 30km
- Bäckerei 1km
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Internetcafé 5km
- Post 1km
- Bank 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 1km



Kochecke



Außerer Rahmen



Raumaufteilung

Interieur

- **Maximalbelegung :**
7 Person(en)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 30m², Kochecke, Esszimmer, Kaminecke, Waschküche
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 5 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Massagedusche, Fliegenfenster, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5 ha
- **Außenanlage :**
Sonnenterrasse, Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 1 ha, Garten > 1000m², Rasen 1000m², bewaldeter Park 1 ha, Springbrunnen
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, 16 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Außendusche



Schlafzimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Restauration :**
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +35€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Raumaufteilung

Fotoalbum - 1



Äußerer Rahmen



Kochecke



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Raumaufteilung

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Belvedere



Schaukel



Ausblick Garten/Park



Blick aufs Land



Blick auf Sonnenuntergang



Blick auf Sonnenuntergang



Ausblick Garten/Park



Ausblick Garten/Park

Fotoalbum - 3



Luftsicht



Wohngebäude



Ausblick Swimmingpool



Ausblick Swimmingpool



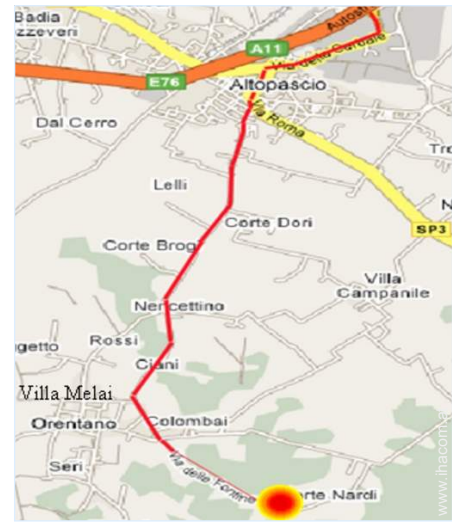
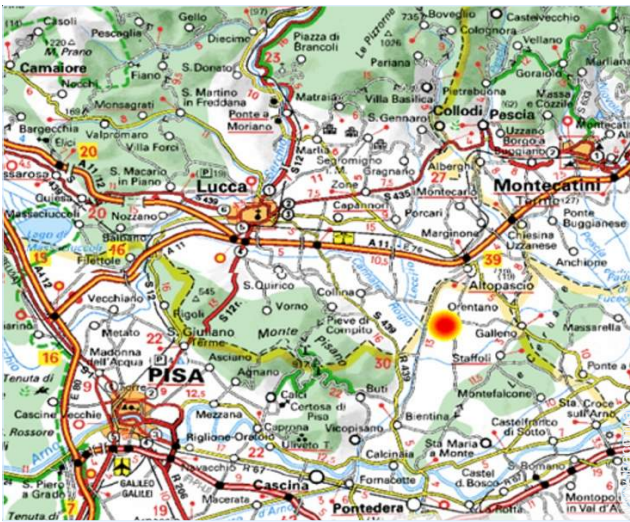
verfügbare Ausrüstung



Freizeitgeräte



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°46'12"N - Längengrad 10°40'46"O
(Unterkunft)

Adresse

→ via delle Fontine 42
56020 Orentano

• Autobahn (Ausfahrt) Altopascio

→ Altopascio, Provinz Lucca, Toskana, Italien
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 5'

• Flughafen Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien
→ Entfernung : 25km
→ Dauer : 40'

• Bahnhof Altopascio

→ Altopascio, Provinz Lucca, Toskana, Italien
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 5'

- Altopascio : Entfernung : 5km
- Montecatini Terme e Tettuccio : Entfernung : 15km
- Viareggio : Entfernung : 30km

Kontakt

Name	Frau MASTRANGELO Fabiana
Adresse	via delle Fontine 42
Stadt	56020 ORENTANO (PISA)
Land	Italien
Telefon	+39 058323383 (Italien)
Fax	+39 058323383 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	350€	500€	900€	-
■ Übergangssaison	-	450€	700€	1400€	-
■ Hauptsaison	-	-	1500€	2950€	-
■ Feiertagsangebot	-	500€	700€	-	-
■ Sondersaison	-	500€	700€	-	-

[Buchten](#)





Raumaufteilung



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Äußerer Rahmen



Kochecke

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautionsverlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

32667

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau MASTRANGELO Fabiana
Adresse	via delle Fontine 42
Stadt	56020 ORENTANO (PISA)
Land	Italien
Telefon	+39 058323383 (Italien)
Fax	+39 058323383 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 32667

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

