

Ferienhaus Ebene von Lucca "Agriturismo Villa Rosselmini"



Ferienhaus - exklusives Cottage,
freistehend, 1 Stockwerk, eigener
Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher
Betrieb

Rahmen : malerisch, romantisch

Gästekapazität : 6 Person(en)
Schlafzimmer : 3



Naturisme

Calci - Provinz Pisa (PI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 18395

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - exklusives Cottage, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Gebirge, Landschaft, Garten/Park, Felder, Wiese
- **Rahmen :** malerisch, romantisch
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 13m, Breite 6m), beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '15 Mai' bis '30 September')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Kicker, Tischtennis, Volleyballfeld, 3 Fahrrad/-räder



Einzelbett(en)

Umgebung & Lokalisierung



Land

Reiten

Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Schnorcheln, Tauchen, Golf, Tennis, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Tontaubenschießen, Fischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Park und Garten

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 20km
 - Sandstrand 20km
 - Felsstrand 25km
 - FKK-Strand 25km
 - Fluss 1km
 - See 25km
 - Bergmassiv 3km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 300m
 - Stadtzentrum 300m
 - Bushaltestelle 300m
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
 - Supermarkt 500m
 - Post 500m
 - Bank 500m
 - Apotheke 800m
 - Krankenhaus 7,5km



Luftsicht



Schlafzimmer



Blick auf Garten/Park

Exterieur

- Grundstücksfläche :
10 ha
- Außenanlage :
Sonnenterrasse 100m²
- Äußerer Rahmen :
Garten 300m², Rasen 200m², Olivenhain
- Außenausstattung :
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Schaukel



Blick aufs Land

Interieur

- Maximalbelegung :
6 Person(en)
- Wohnfläche :
150m²
- Raumaufteilung :
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschaum/-räume, Wohnzimmer 30m², separate Küche
- Schlafplätze :
2 Kingsize-Bett(en), 2 Einzelbett(en)
- Komfort :
Kamin, TV, Föhn, Tischventilator, Zentralheizung
- Haushaltsausstattung :
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Bügeleisen

Service

- Wäsche :
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke (n), Kissen
- Haus :
Endreinigung gegen Aufpreis (+70€), Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Parkplatz
- Personal :
Massage gegen Aufpreis (+35€)

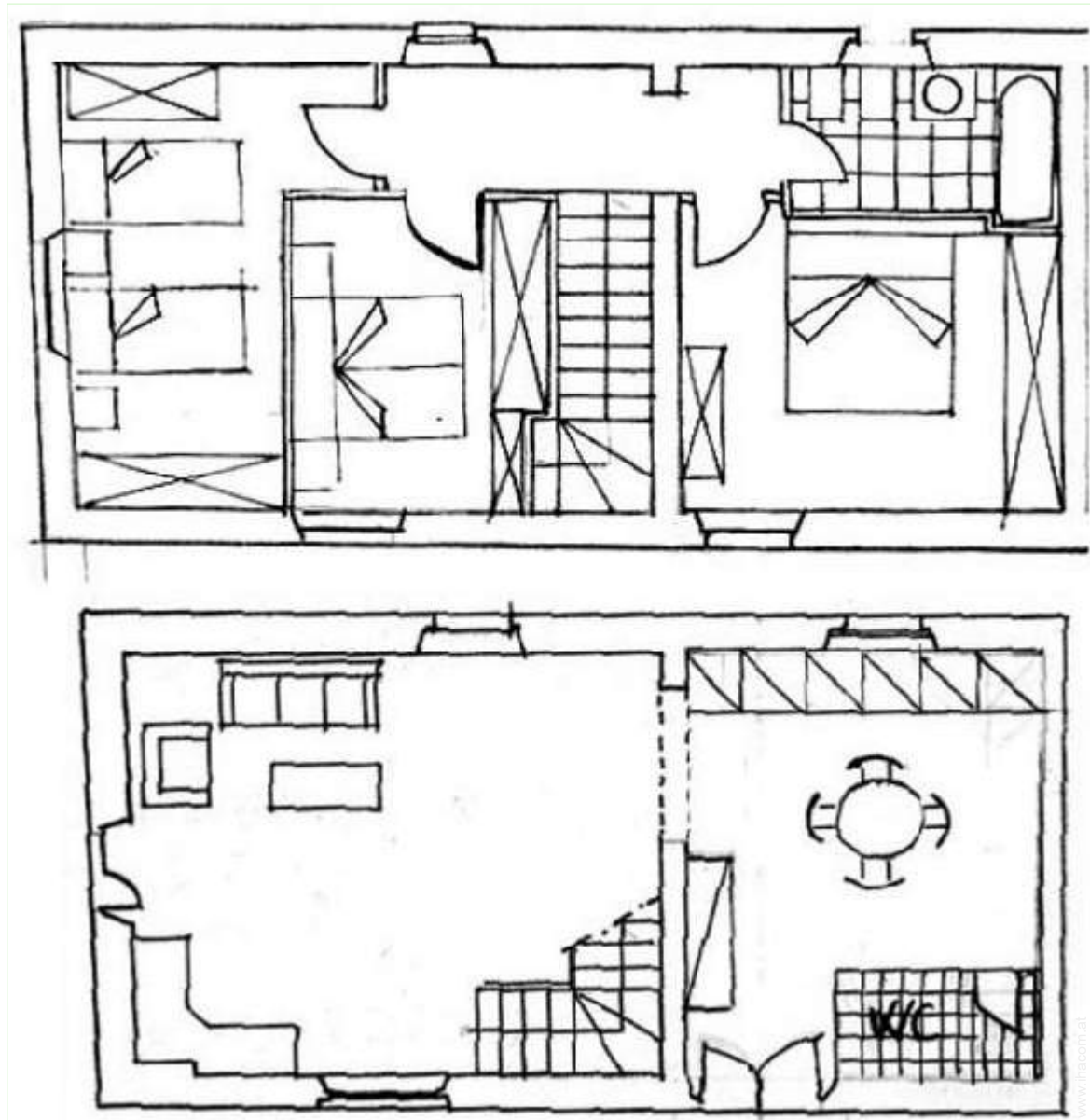
Praktische Infos

- Praktische Infos
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Äußerer Rahmen

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Swimmingpool



Schlafzimmer



Luftsicht



Einzelbett(en)

Fotoalbum - 2



Blick auf Garten/Park



Äußerer Rahmen

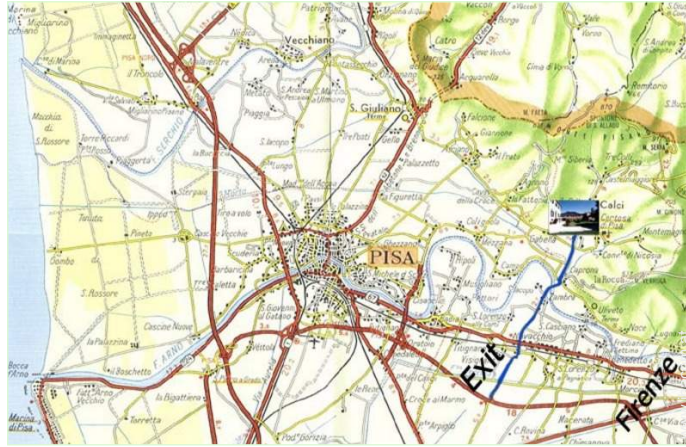


Blick aufs Land



Garten

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°43'7.752"N - Längengrad 10°30'36.648"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Rosselmini 10
56011 Calci

• Flughafen Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 10'

• Autobahn (Ausfahrt) A11 - Pisa Centro -

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien
→ Entfernung : 10km
→ Dauer : 15'

• Autobahn (Ausfahrt) Fi-Pi-LI Uscita "Navacchio"

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 5'

- Pisa : Entfernung : 7,5km
- Lucca : Entfernung : 12km
- Florenz : Entfernung : 70km

Kontakt

Name	Herr MAZZAROSA Antonio
Adresse	Via Rosselmini 10
Stadt	56011 CALCI
Land	Italien
Telefon	+39 05026368 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Ferienhaus
Ebene von Lucca - Italien
"Agriturismo Villa Rosselmini"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - exklusives Cottage - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	150€ > 2	-	600€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	150€ > 2	-	800€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	250€ > 2	-	1200€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Einzelbett(en)



Blick auf Garten/Park



Äußerer Rahmen



Swimmingpool



Schlafzimmer



Luftsicht

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 150€

• Vermietung

- Endreinigungspauschale extra : 70€
- Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Herr MAZZAROSA
Antonio
Adresse Via Rosselmini 10
Stadt 56011 CALCI
Land Italien
Telefon +39 05026368 (Italien)

Gesprochene Sprachen

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • MasterCard/
EuroCard • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
18395
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 18395

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT