

# Ferienwohnung Viareggio "Paradiso"



**Chalet**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : Meer, historisch

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Viareggio - Provinz Lucca (LU) - Toskana

Italien

Buchung : +31 (0) 630487540 (Niederlande)

Anzeige Nr. 71508

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Chalet, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

- **Ideal für Familien, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Garten/Park, Felder, Wiese, Straße/Avenue
- **Rahmen :** Meer, historisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

### • **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, Überlauf-Swimmingpool, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Juni' bis '15 September')

### • **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage, reservierte(r), auf Grundstück

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Kultur

### Freizeitaktivitäten

#### • **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Canyoning, Golf, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Drachenfliegen, Bootsausflug, Fischen, Angeln

#### • **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Wellnessfarm

### Umgebung

#### • **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 1km
- Sandstrand 1km
- Öffentliches Schwimmbad 100m
- Flugplatz 25km
- Wald 100m
- Bergmassiv 10km

#### • **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 1,5km
- Strandbus 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 100m
- Wäscherei/Wäscheverleih 100m
- Bäckerei 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 1,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 2,5km
- Friseursalon 1,5km
- Bank 1,5km
- Geldautomat 1,5km
- Arzt 2,5km



Anzeige Nr. 71508

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
5000m<sup>2</sup>
- Außenanlage :  
Überdachte Terrasse 12m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Wald, Pinienwald



Supermarkt

### Interieur

- Maximalbelegung :  
5 Person(en) - 5 Erwachsene(r)
- Wohnfläche :  
35m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer < 9m<sup>2</sup>, amerikanische Küche
- Schlafplätze :  
1 Doppelbett(en), 3 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en)
- Komfort :  
TV, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), vollständig klimatisiert, Vorhänge, Rollos
- Haushaltsausstattung :  
Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Gasherd, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner

### Service

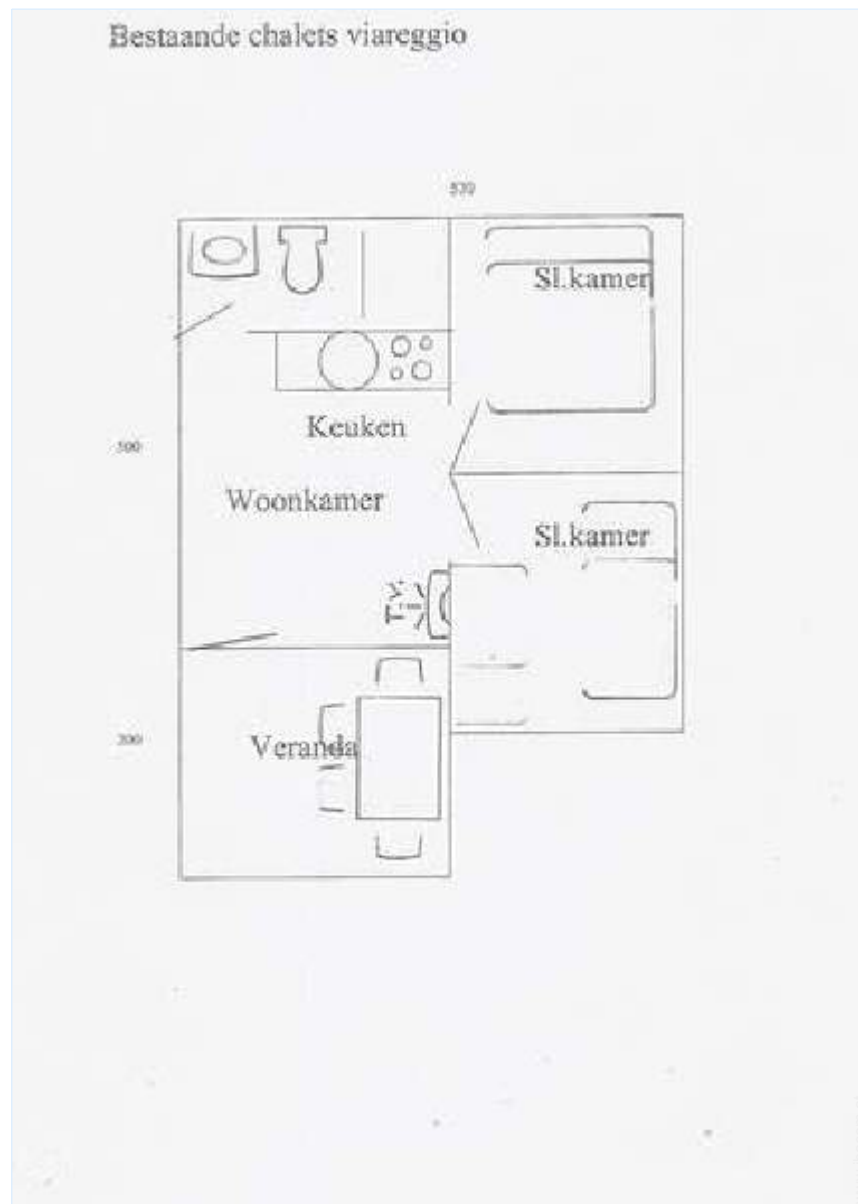
- Wäsche :  
Bettlaken gegen Aufpreis (+5€), Handtücher gegen Aufpreis (+5€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+5€), Bettdecke(n), Steppdecke (n), Kissen
- Haus :  
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+25€), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Anzeige Nr. 71508

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Fotoalbum - 2



Supermarkt



Kochecke



Swimmingpool in Wohnanlage



Swimmingpool

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°52'51.708"N - Längengrad 10°14'8.124"O  
(Stadt)

Adresse

→ Viale dei Tigli  
55049 Viareggio

- Lucca : Entfernung : 23km
- Pisa : Entfernung : 23km

### Kontakt

Name	Herr VAN DER VEEN J-D
Adresse	Laan der Kruisheren 135
Stadt	9617EM HARKSTEDE
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 630487540 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 630487540 (Niederlande)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Chalet - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	250€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	300€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	800€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)





### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
10% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
45 Tage vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 50€

#### • Vermietung

- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 25€
- Zuschlag einberechnen für :  
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
71508  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr VAN DER VEEN J-D
Adresse	Laan der Kruisheren 135
Stadt	9617EM HARKSTEDDE
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 630487540 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 630487540 (Niederlande)

Gesprochene  
Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Anzeige Nr. 71508

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

