

Ferienhaus Roselle Terme "Agriturismo Il Forasacco"



Ferienhaus - Landhaus, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
Privatweg

Rahmen : beruhigend, bukolisch

Gästekapazität : 9 Person(en)
Schlafzimmer : 3

Roselle Terme - Provinz Grosseto (GR) - Toscana
Italien

Anzeige Nr. 1610

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatweg

• Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- Ausblick : Swimmingpool, Garten/Park, Felder, Weinberge, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- Rahmen : beruhigend, bukolisch
- Ausrichtung : Osten

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, originell (Länge 7m, Breite 3,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '30 September')

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 3 Unterstellplatz/-plätze

• Vorzüge :

Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Basketballkorb, Boulespiel(e), 1 Fahrrad/-räder

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall



Blick auf Garten/Park

Umgebung & Lokalisierung



Land

Golf

Reiten

Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Bowling, Baseball, Basketball, Volleyball, Jagen, Fischen, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingustation, Pferderennbahn, natürliche Bäder, Thermalbad, Wellnessfarm, Fitnesscenter

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Sandstrand 15km
- Öffentlicher Tennisplatz 7,5km
- Windsurf-Spot 15km
- Surf-Spot 15km
- Fluss 5km

• Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum 7,5km
- Supermarkt 5km
- Post 7,5km
- Bank 7,5km
- Apotheke 3km
- Krankenhaus 7,5km



Ausblick Apartment



Blick auf Garten/Park



Kochecke

Interieur

- **Maximalbelegung :**
9 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 40m², Kochecke, Kaminecke, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en)
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Föhn, Fliegenfenster, Tischventilator, Deckenventilator, Zentralheizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Sonnenterrasse, Belvedere, Lanai (mückengeschützte Veranda) 30m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten > 1000m², Olivenhain 4 ha, Gemüsegarten 600m², Zierteich, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 15 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 9 Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Schaukel, Außendusche



Doppelbett(en)

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Wohnzimmer

Fotoalbum - 1



Blick auf Garten/Park



Ausblick Apartment



Blick auf Garten/Park



Kochecke



Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Doppelbett(en)



Kaminecke



Schlafzimmer



Kochecke



Schlafecke



Badezimmer



Zierteich



Ausblick Swimmingpool



Grill

Fotoalbum - 3



Land



Land



Land



Haustiere



Panorama



Ausblick



Ansicht Süden



Panorama



Panorama



Blick auf Sonnenuntergang

Urlaubsfoto-Galerie - 1



Feb 2007



Nov 2007



Nov 2007



Nov 2007



Nov 2007



Mai 2008

Urlaubsfoto-Galerie - 2



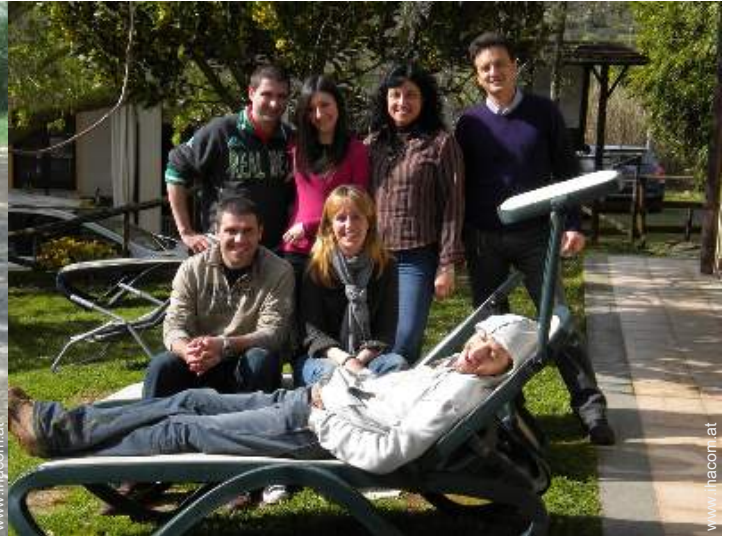
Mai 2008



Mai 2008



Jun 2008



Apr 2010



Apr 2010



Dez 2010

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt






GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 42°47'18.44"N - Längengrad 11°10'13.75"O
([Unterkunft](#))

Adresse

→ Via dei Laghi, 204
58040 Roselle Terme

- Siena : Entfernung : 60km
- Rom : Entfernung : 180km
- Florenz : Entfernung : 150km

Kontakt

Name	Frau TONINELLI Silvia AZ. AGR. TONINELLI SILVIA
Adresse	Via dei Laghi, 204 - Roselle Terme
Stadt	58040 GROSSETO
Land	Italien
Telefon	+39 0564 408157 (Italien) Von 09:00 AM bis 10:30 AM
Mobil	+39 328 9040877 (Italien)
Gesprochene Sprachen	  

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Landhaus - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	180€	330€	1050€	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	210€	390€	1200€	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1650€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	-	120€ (Freitag)	-	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Blick auf Garten/Park



Kochecke



Wohnzimmer



Blick auf Garten/Park



Ausblick Apartment

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
→ Kautions verlangt : 150€

• Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Inkl. Endreinigungspauschale
→ Zuschlag einberechnen für :
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung •
Banküberweisung • Scheck • Bankscheck
• PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
1610
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau TONINELLI Silvia
AZ. AGR. TONINELLI
SILVIA
Adresse Via dei Laghi, 204 -
Roselle Terme
Stadt 58040 GROSSETO
Land Italien
Telefon +39 0564 408157 (Italien)
Von 09:00 AM bis 10:30
AM
Mobil +39 328 9040877 (Italien)

Gesprochene
Sprachen

