

Ferienwohnung mit Charme Argentario "I Perazzi"



Landhaus mit Charme, freistehend,
2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : bukolisch, beruhigend

Gästekapazität : **7 Person(en)**

Schlafzimmer : **4**

Zimmer : **6**

Porto Ercole - Provinz Grosseto (GR) - Toskana
Italien

Anzeige Nr. 21180

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Landhaus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park
- **Rahmen :** bukolisch, beruhigend
- **Ausrichtung :** Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück



Kamin

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Thalasso

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Tauchen, Segeln, Golf, Tennis, Polo, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Pferdeausritt, Volleyball, Jagen

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingustation, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 5km
- Sandstrand
- Öffentlicher Tennisplatz 4km
- 18-Loch-Golfplatz 7,5km
- Steilküste 7,5km
- Yachthafen 5km
- Helling für Boote 4km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 4km
- Bushaltestelle 4km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km
- Roller-/Motorradvermietung 5km
- Bootsvermietung 4km
- Bäckerei 4km
- Feinkosthändler 4km
- Supermarkt 4km
- Luxus-/Markenboutiquen 4km
- Friseursalon 4km
- Post 4km
- Bank 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenhaus 7,5km
- Ambulanz 4km



Wohnzimmer



Ausblick Terrasse



Ausblick Wohnzimmer

www.ihacom.at

Interieur

- **Maximalbelegung :**
7 Person(en)
- **Wohnfläche :**
120m²
- **Raumaufteilung :**
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 45m², charakteristische Küche, Esszimmer
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Bibliothek, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Föhn, elektrische Heizung, Holzofen, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Espressomaschine, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
3 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m², Pergola 16m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten 1000m², Landschaftsgarten 1000m², Wald 1000m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Laube, 2 Chaiselongue(s), 1 Hängematte(n)



Schlafzimmer

www.ihacom.at

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Garten-/Poolpflege

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

www.ihacom.at

Fotoalbum - 1



Ausblick Terrasse



Wohnzimmer

Kamin



Ausblick Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Gästezimmer



Haus



Garten



Hängematte(n)

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 42°23'37.248"N - Längengrad 11°12'18.864"O
(Stadt)

Adresse

→ località San Domenico
58018 Porto Ercole

- Porto Santo Stefano : Entfernung : 12km
- Orbetello : Entfernung : 7,5km
- Grosseto : Entfernung : 46km

Kontakt

Name	Frau PORRO BERTONI Marica
Adresse	via del governo vecchio 69
Stadt	00186 ROMA
Land	Italien
Telefon	+39 066896273 (Italien)
Mobil	+39 393284047292 (Italien)
Fax	+39 066897144 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme
Toskana - Italien
"I Perazzi"

7
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Landhaus mit Charme - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	1400€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	1600€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1900€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen

Anzeige Nr. 21180

www.ihacom.at





Kamin



Ausblick Wohnzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Terrasse



Wohnzimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
→ Kautions verlangt : 300€

• Vermietung

→ Nebenkosten extra
→ Inkl. Kurtaxe
→ Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung •
Banküberweisung • Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
21180
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau PORRO BERTONI
Marica
Adresse via del governo vecchio
69
Stadt 00186 ROMA
Land Italien
Telefon +39 066896273 (Italien)
Mobil +39 393284047292
(Italien)
Fax +39 066897144 (Italien)

Gesprochene
Sprachen

