

Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss in/auf: Toscanahaus mit Charme ebenerdig

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Landschaft, Felder, Weinberge
- **Rahmen :** ländlich, still

Extras

- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 2 Unterstellplatz/-plätze
Unüberdachter Parkplatz
- **Vorzüge :**
Segelboot



Grill

Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tauchen, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Tennis, Wandern, Drachenfliegen, Pferdeausritt, Minigolf

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Naturreservat, Festival

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 4km
- Sandstrand 4km
- Felsstrand 10km
- Windsurf-Spot 5km
- Fluss 7,5km
- Wald 4km
- Yachthafen 15km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 4km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km
- Bäckerei 4km
- Ortliche Geschäfte 4km
- Geldautomat 4km



Umgebung



Äußerer Rahmen

Exterieur



Äußerer Rahmen

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 10m², überdachte Terrasse 10m²,
Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Landschaftsgarten, Rasen, Olivenhain,
Obstgarten, Gemüsegarten
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Grill, Gartentisch(e), 4
Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Küche

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en)
- **Raumaufteilung :**
1 Badezimmer, separate Küche, Essbereich,
Waschküche, Innenhof
- **Schlafplätze :**
1 Kingsize-Bett(en), 1 Queensize-Bett(en), 1
Stockbett(en), 1 Schrankbett(en) 1 Person,
1 Ausziehbett(en) 1 Person
- **Komfort :**
Bibliothek, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Elektroherd,
Kühlschrank, Waschmaschine

Service

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Kingsize-Bett(en)

Fotoalbum - 1



Äußerer Rahmen



Umgebung

Fotoalbum - 2



Grill



Äußerer Rahmen



Kingsize-Bett(en)



Küche

Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 42°43'5.124"N - Längengrad 10°59'22.344"O (Stadt)

Adresse

→ Strada della Principina 1 Pod. 272
58046 Marina di Grosseto

• Bahnhof Grosseto

→ Grosseto, Provinz Grosseto, Toskana, Italien
→ Entfernung : 14km
→ Dauer : 15'

- Marina di Alberese : Entfernung : 20km
- Castiglione della Pescaia : Entfernung : 15km
- Siena : Entfernung : 80km

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
20% des Mietbetrags
→ Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
48030
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr BARTOLETTI Bruno Agriturismo Prato Verde
Adresse	Strada della Principina 1 pod. 272
Stadt	58100 GROSSETO
Land	Italien
Telefon	+39 0564400223 (Italien)
Mobil	+39 3312404573 (Italien)
Fax	+39 056430112 (Italien)

Gesprochene
Sprachen

