

Ferienwohnung mit Charme Maremma "Pagiano del Ruggeri"



Apartment mit Charme Erdgeschoss,
eigener Eingang, in/auf: ehem.
Schuppen ebenerdig

Rahmen : ruhig, naturbelassen

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4

Roccatederighi - Provinz Grosseto (GR) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 7581

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Apartment mit Charme Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: ehem. Schuppen ebenerdig

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Landschaft, Swimmingpool, Weinberge, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** ruhig, naturbelassen
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 12m, Breite 6m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Juni' bis '30 September')

- **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/-plätze
Unüberdachter Parkplatz



Kochecke

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Tennis, Strandweg/Waldweg, Pferdeausritt, Jagen

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Weinkeller und Weindegustation, Wellnessfarm

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 30km
- Sandstrand 30km
- Öffentlicher Tennisplatz 7,5km
- 18-Loch-Golfplatz 30km
- Flugplatz 25km
- Windsurf-Spot 30km
- Surf-Spot 30km
- Wassersport-Center 30km
- Fluss 500m
- Wald 100m
- Yachthafen 30km
- Helling für Boote 30km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 3km
- Stadtzentrum 25km
- Bushaltestelle 2km
- Roller-/Motorradvermietung 25km
- Autovermietung 25km
- Bootsvermietung 30km
- Bäckerei 7,5km
- Feinkosthändler 7,5km
- Ortliche Geschäfte 7,5km
- Supermarkt 7,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 25km
- Friseursalon 3km
- Post 3km
- Bank 7,5km
- Geldautomat 3km
- Apotheke 7,5km
- Arzt 7,5km
- Krankenhaus 25km
- Ambulanz 7,5km



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer



Fernsehzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschkraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 18m², Kochecke, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Videorekorder, DVD-Player, Kleiderschrank, Schließfach, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Fliegenfenster, Tischventilator, Zentralheizung, Holzofen, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Dachterrasse 8m², traditionelles Zelt
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 50m², eingezäuntes Grundstück > 10 ha, Garten > 1000m², Wald > 10 ha, Olivenhain > 10 ha, Obstgarten 1 ha, Gemüsegarten 20m², Zierteich, Fluss, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, 4 Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle, Außendusche, Außentoilette



Ausblick Swimmingpool

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde, Nutztiere, wilde Tiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Dachterrasse

Fotoalbum - 1



Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Kochecke



Fernsehzimmer



Dachterasse

Fotoalbum - 2



Ausblick Swimmingpool



Swimmingpool



Pferde



Weinkeller und Weindegustation



Umgebung



Gesamtansicht



Ihr Gastgeber

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°1'42.24"N - Längengrad 11°4'48.54"O (Stadt)

Adresse

→ Loc. Pagiano del Ruggeri
Strada del Peruzzo
58028 Roccatederighi

• Autobahn (Ausfahrt) A12

→ Rosignano Marittimo, Provinz Livorno, Toskana, Italien
→ Entfernung : 65km
→ Dauer : 1h

• Flughafen Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien
→ Entfernung : 100km
→ Dauer : 1h30'

• Bahnhof Grosseto

→ Grosseto, Provinz Grosseto, Toskana, Italien
→ Entfernung : 25km
→ Dauer : 20'

• Castiglione della Pescaia : Entfernung : 42km

Kontakt

| | |
|---------|--|
| Name | Frau ROUGE Martine |
| Adresse | Loc Pagiano del Ruggeri |
| Stadt | 58036 ROCCATEDERIGHI |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 0564569600 (Italien) Von 09:00 AM bis 08:00 PM |
| Fax | +39 0564569600 (Italien) |

Gesprochene Sprachen



Ferienwohnung mit Charme Toskana - Italien "Pagiano del Ruggeri"

7
[Buchten](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Übergangssaison
 Gebucht
 Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment mit Charme - 4 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|--|-----------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| Nebensaison | 150€ > 2 | 300€ (Freitag) | 800€ | 1550€ | - |
| Übergangssaison | 150€ > 2 | 300€ (Freitag) | 750€ | 1400€ | - |
| Hauptsaison | 160€ (Samstag) > 4 | - | 900€ (Samstag) | 1750€ (Samstag) | - |

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buchten](#)





Kochecke



Fernsehzimmer



Dachterrasse



Schlafzimmer



großes Schlafzimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
7581
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau ROUGE Martine
Adresse Loc Pagiano del Ruggeri
Stadt 58036
ROCCATEDERIGHI
Land Italien
Telefon +39 0564569600 (Italien)
Von 09:00 AM bis 08:00 PM
Fax +39 0564569600 (Italien)

Gesprochene Sprachen

