

Ferienwohnung Chianti "VILLA FIRENZE CASA SERENA"



2950€/Woche
Sonderangebote

von 18/08/12
bis 08/09/12
10 Person(en)

Villa, freistehend, ebenerdig in/auf:
Anwesen mit Charme

Rahmen : paradiesisch, beruhigend

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 10

Montespertoli - Provinz Florenz (FI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 35309

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf: Anwesen mit Charme

• Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

• **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Landschaft, Swimmingpool, Weinberge

- **Rahmen :** paradiesisch, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 9m, Breite 4,50m), im Haus, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Juni' bis '01 Oktober')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)

• Vorzüge :

Whirlpool, Massagetisch, Fitnessgerät(e), Dart, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Volleyballfeld, 4 Fahrrad-/räder

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babytopf, Laufstall



Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Wellnessfarm, Fitnesscenter

Umgebung

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 2km
- Bushaltestelle 2km
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler 200m
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 2km
- Post 2km
- Bank 2km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 2km



Anzeige Nr. 35309

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse > 200m², Sonnenterrasse > 200m²,
Belvedere, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 5000m², Garten >
1000m², Springbrunnen
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 15
Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 6
Chaiselongue(s), Außendusche



Interieur

- **Maximalbelegung :**
10 Person(en) - 10 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
250m²
- **Raumaufteilung :**
10 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 2 Badezimmer,
2 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer
28m², Salon 40m², große separate Küche,
Esszimmer, Fernsehzimmer, Lesezimmer,
Spielzimmer, Fitnessraum, Arbeitszimmer,
Waschküche, Innenhof, Loggia
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 2
zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder,
DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek,
Antennenanschluss, Telefon, Computer,
Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet,
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank,
Föhn, Massagedusche, Fliegenfenster,
teilweise klimatisiert, Tischventilator,
Zentralheizung, Schwedenofen, Glaswand,
Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes
Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse,
Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd,
Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube,
Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler,
Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen,
Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal
pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro
Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche),
Endreinigung gegen Aufpreis (+180€),
Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis (+12€),
Wäscheservice gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche +10€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel
empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



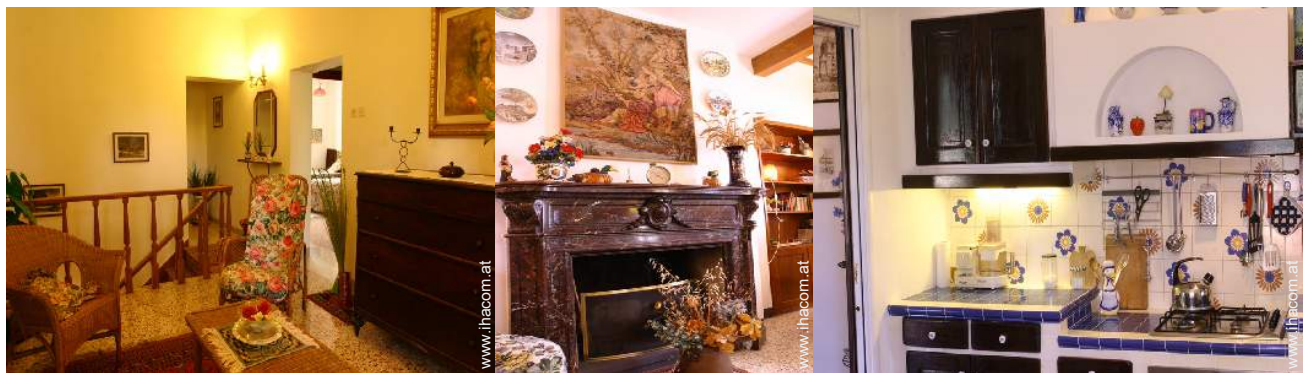
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Anzeige Nr. 35309

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°40'6"N - Längengrad 11°3'20"O (Unterkunft)

Adresse

→ via montelupo 91
50025 Montespertoli

• Flughafen Florence Amerigo Vespucci

→ Florenz, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 21km
→ Dauer : 20'

• Bahnhof Empoli

→ Empoli, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 14km
→ Dauer : 10'

• Busbahnhof montespertoli

→ Montespertoli, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 2km
→ Dauer : 5'

- Florenz : Entfernung : 21km
- Siena : Entfernung : 41km
- Pisa : Entfernung : 57km

Kontakt

Name	Herr BALSAMO Silvio
Adresse	pellas 31
Stadt	50141 FIRENZE
Land	Italien
Telefon	+39 055453486 (Italien)
Mobil	+39 3385023100 (Italien)
Fax	+39 055453486 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison Hauptsaison Gebucht

Monat : Vor >>



Sonderangebote : 2950€ / Woche von 12/08/18 bis 12/09/08 - 10 Person(en)

Miettarife - Villa - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
Nebensaison	-	-	2450€ (Samstag)	-	-
Übergangssaison	-	-	2950€ (Samstag)	-	-
Hauptsaison	-	-	3650€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 500€

• Vermietung

- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 180€
- Zuschlag einberechnen für :
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name	Herr BALSAMO Silvio
Adresse	pellas 31
Stadt	50141 FIRENZE
Land	Italien
Telefon	+39 055453486 (Italien)
Mobil	+39 3385023100 (Italien)
Fax	+39 055453486 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
35309
>> Buchen <<