

# Ferienhaus Mugello "Grano-Mais-Girasole"



Ferienhaus - Haus mit Charme,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: Landgut

Rahmen : erholsam, heiter

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 2

Borgo San Lorenzo - Provinz Florenz (FI) - Toskana  
Italien

Anzeige Nr. 70233

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Haus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/ auf: Landgut

- Ideal für alle Altersgruppen, Familien
- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Felder, Nachthimmel
- Rahmen : erholsam, heiter
- Ausrichtung : Süden

## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 15m, Breite 5,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '01 Oktober')

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 4 Unterstellplatz/-plätze  
Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r), 10 auf Grundstück



Haus

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Golf



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Golf, Tennis, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Minigolf, Rennstrecke, Fischen, Angeln

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Zoo/ Tierpark, historische Sehenswürdigkeit

### Umgebung

#### • Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum 800m
- Bushaltestelle 800m
- Bäckerei 800m
- Ortliche Geschäfte 800m
- Supermarkt 1,5km
- Friseursalon 1km
- Post 1,5km
- Bank 1km
- Apotheke 1,5km
- Krankenhaus 2km



Apartment



Haus mit Charme



Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
80m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 22m<sup>2</sup>, separate Küche, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Zentralheizung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Außendusche



Gesamtansicht

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Bettdecke (n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : wilde Tiere  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Gesamtansicht

Fotoalbum - 1



Haus mit Charme



Apartment



Haus



Küche

Gesamtansicht

Fotoalbum - 2



Gesamtansicht



Swimmingpool



Äußerer Rahmen



Gesamtansicht



Fotoalbum - 3



Inneneinrichtung



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°57'43"N - Längengrad 11°23'40"O  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Via Faentina  
Loc. Battiloro  
50032 Borgo San Lorenzo

#### • Autobahn (Ausfahrt) Barberino del Mugello - Firenze

→ Barberino di Mugello, Provinz Florenz, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 18km  
→ Dauer : 20'

• Scarperia : Entfernung : 5km

• Florenz : Entfernung : 23km



### Kontakt

Name	Herr CIPOLLARO Francesco Az. Agr. Le Buche
Adresse	Via Faentina Loc. Battiloro
Stadt	50032 BORG SAN LORENZO
Land	Italien
Telefon	+39 0571657033 (Italien) Von 08:00 AM bis 08:30 AM
Mobil	+39 3338720613 (Italien)
Fax	+39 0571 657033 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Miettarife - Ferienhaus - Haus mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	50€	100€	400€ (Samstag)	750€ (Samstag)	1200€
 Übergangssaison	50€	90€	350€ (Samstag)	700€ (Samstag)	1400€
 Hauptsaison	50€	100€	600€ (Samstag)	1200€ (Samstag)	2000€

(Anreisetag)

[Buchen](#)



Haus mit Charme

Apartment

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 600€
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300€

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
70233  
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr CIPOLLARO  
Francesco  
Az. Agr. Le Buche

Adresse Via Faentina  
Loc. Battiloro

Stadt 50032 BORG SAN  
LORENZO

Land Italien

Telefon +39 0571657033 (Italien)  
Von 08:00 AM bis 08:30  
AM

Mobil +39 3338720613 (Italien)

Fax +39 0571 657033 (Italien)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 70233

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT