

# Ferienhaus Vallombrosa "Agriturismo Fattoria la Torre"



Ferienhaus - Apartment Erdgeschoss,  
eigener Eingang, in/auf: ehem.  
Bauernhof ebenerdig

Rahmen : still, zauberhaft

Gästekapazität : 4 Person(en)  
Schlafzimmer : 1



Themenurlaube  
Kochkurs  
Leben auf dem Bauernhof

Reggello - Provinz Florenz (FI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 59485

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: ehem. Bauernhof ebenerdig

### • Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- Ausblick : Panorama, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : still, zauberhaft
- Ausrichtung : Süden

## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig, beheizt, beleuchtet, Leitereinstieg (geöffnet von '01 Mai' bis '30 September')

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 9 Unterstellplatz/plätze  
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

### • Vorzüge :

Fitnessgerät(e)



Haus

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln



Kultur

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Dirt Monster, Paragliding, Pferdeausritt, Basketball, Angeln

#### • Betreute Aktivitäten :

Reitschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Park und Garten, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Weinkeller und Weindegustation, Fitnesscenter

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Öffentliches Schwimmbad 2km
- Öffentlicher Tennisplatz 2km
- Fluss 2km
- Wald 300m
- Bergmassiv 10km

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 800m
- Stadtzentrum 800m
- Bushaltestelle 1,5km
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 1km
- Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
- Friseursalon 1km
- Post 1,5km
- Bank 1,5km
- Apotheke 1,5km
- Arzt 1km
- Ambulanz 1,5km



Haus



Apartment



Haus

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
80m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Deckenventilator, Zentralheizung, Vorhänge, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Gasherd, Ofen, Miniofen, Kühlschrank, Gefrierschrank

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 7m<sup>2</sup>, Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Garten 150m<sup>2</sup>, Wald, Olivenhain 1000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Außenbar, Grill, Gartentisch (e), 5 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 17 Liegestuhl/-stühle, 16 Schaukelstuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Schaukel



Anwesen

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege (5 mal pro Woche), Parkplatz
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+7€), Halbpension gegen Aufpreis (+20€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis (+10€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Haus

Fotoalbum - 1



Apartment



Haus



Haus



Haus



Haus

Fotoalbum - 2



Anwesen



Anwesen



Grill



Swimmingpool



Allgemein



Allgemein



Garten



Swimmingpool



Allgemein



Außenbar



Fassade

Themenurlaube

Kochkurs



Dauer (ungefähr) : 3 Stunden  
Teilnehmer : 1 min. - 10 max.  
Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 180€ für 1 Person(en)

Herbst, Winter, Frühling, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Leben auf dem Bauernhof

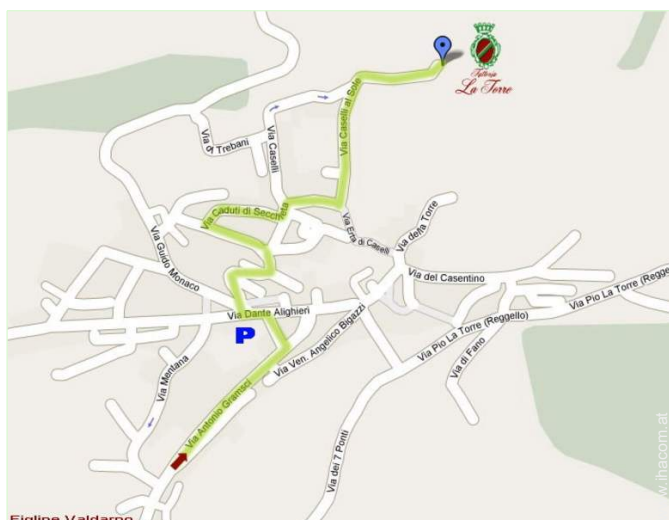


Dauer (ungefähr) : 1 Woche  
Teilnehmer : 4 min.  
Niveau : Anfänger

Ab 890€ für 4 Person(en)

Herbst, Winter

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°41'11"N - Längengrad 11°32'23"O  
(Unterkunft)

Adresse

→ Loc. Caselli Alla Torre 186  
50066 Reggello

• Autobahn (Ausfahrt) A1

→ Reggello, Provinz Florenz, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 10'

• Busbahnhof Reggello

→ Reggello, Provinz Florenz, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 800m  
→ Dauer : 15'

• Bahnhof Figline Valdarno

→ Figline Valdarno, Provinz Florenz, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 10'

- Florenz : Entfernung : 34km
- Vallombrosa : Entfernung : 10km
- Greve in Chianti : Entfernung : 26km

Kontakt

Name	Herr GAGLIARDI Giulio
Adresse	Loc. Caselli Alla Torre 186
Stadt	50066 REGGELLO
Land	Italien
Telefon	+39 055869106 (Italien) Von 11:15 AM bis 08:30 PM (GMT/UTC -01:00)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nebensaison
  Sondersaison
  Übergangssaison
  Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #c8e6c9; border: 1px solid #000;"></span> Nebensaison	-	160€	450€	850€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #bbdefb; border: 1px solid #000;"></span> Übergangssaison	-	190€	600€	1100€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #e91e63; border: 1px solid #000;"></span> Hauptsaison	-	-	700€ (Samstag)	1300€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #fff9c4; border: 1px solid #000;"></span> Sondersaison	-	-	500€	920€	-

(Anreisetag)

Buchen





Haus



Haus



Haus



Apartment



Haus

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags
- Kautions verlangt : 150€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)
  - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
59485  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr GAGLIARDI Giulio  
Adresse Loc. Caselli Alla Torre 186  
Stadt 50066 REGGELLO  
Land Italien  
Telefon +39 055869106 (Italien)  
Von 11:15 AM bis 08:30 PM (GMT/UTC -01:00)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard • PayPal • Bar

Anzeige Nr. 59485

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT