

Ferienwohnung Seefeld (Olympiaregion) "Landhaus Charlotte"



Apartment Erdgeschoss in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : direkt an der Piste, naturbelassen

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

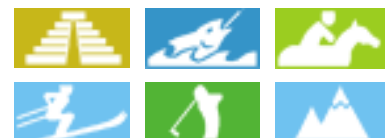
Seefeld in Tirol - Tirol

Österreich

Buchung : +43 (0) 521252700 (Österreich)

Anzeige Nr. 61833

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Gebirge, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt an der Piste, naturbelassen
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), beheizt, im Haus, beleuchtet, Leitereinstieg (geöffnet von '01 Januar' bis '01 Januar')
- **Tennis :**
Gemeinsamer Tennisplatz
- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 3 private(r)
Unüberdachter Parkplatz : 10 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**
Skiraum, Sauna, Whirlpool, Massagetisch, Solarium, Fitnessgerät(e)
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne

Besondere Vorzüge :
Driving Range

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Skiwandern, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Baden, Tretboot, Tauchen, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Paragliding, Segelfliegen (Club), Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Jagen, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 200m
- Skilifte 200m
- Eislaufbahn 500m
- Öffentliches Schwimmbad 200m
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- 9-Loch-Golfplatz 800m
- 18-Loch-Golfplatz 5km
- Flugplatz 25km
- Wald
- Bergmassiv

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 300m
- Dorfzentrum 500m
- Bushaltestelle <50m
- Skibus <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 200m
- Roller-/Motorradvermietung 300m
- Autovermietung 1km
- Skiverleih 200m
- Wäscherei/Wäscheverleih 1km
- Bäckerei 200m
- Feinkosthändler 300m
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 300m
- Luxus-/Markenboutiquen 300m
- Friseursalon 200m
- Post 300m
- Bank 300m

- Geldautomat 300m
- Apotheke 200m
- Arzt 200m
- Krankenhaus 25km
- Ambulanz 25km



Anwesen



Anwesen mit Charme

Exterieur



Apartment

- **Grundstücksfläche :**
2500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m², Balkon 3m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten 1000m², bewaldeter Park 9000m²
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle, Klettergerüst, Sandkasten



Frühling

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
70m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer 25m², Essbereich, Loggia
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en)
- **Komfort :**
TV, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Telefon, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Staubsauger

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Parkplatz
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis (+15€), Schönheitspflege gegen Aufpreis (+45€), Massage gegen Aufpreis (+35€), Fremdenführer gegen Aufpreis (+100€)
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+12€), Halbpension gegen Aufpreis (+29€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Sommer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Anwesen mit Charme



Apartment



Sommer



Frühling

Fotoalbum - 2



Ski



Haustiere



Wandern



Gebirge



Anwesen mit Charme



Park und Garten



Eislaufen



Gebirge



Langlauf



Ski

Fotoalbum - 3



Ski



Ansicht Grundstück



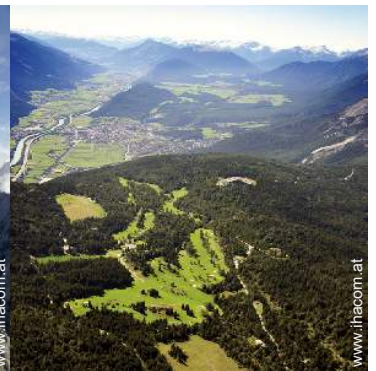
Apartment



Kultur



Gebirge



Golf



Gebirge



Gebirge

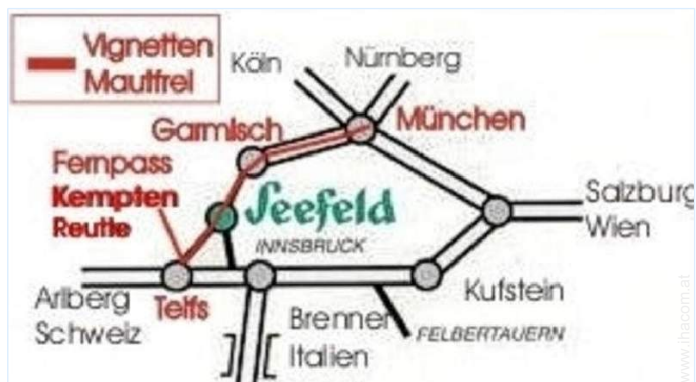


Anwesen



Gebirge

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 47°19'59.59"N - Längengrad 11°10'59.59"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Geigenbühelstrasse 275
6100 Seefeld in Tirol

• Autobahn (Ausfahrt) A95

→ Garmisch Partenkirchen, Oberbayern, Bayern, Deutschland
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 30'

• Autobahn (Ausfahrt) Inntalautobahn A12

→ Zirl, Tirol, Österreich
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 20'

- Seefeld in Tirol : Entfernung : 1km
- Innsbruck : Entfernung : 25km
- Garmisch Partenkirchen : Entfernung : 40km

Kontakt

Name	Frau SCHLIENGER Christine Landhaus Charlotte
Adresse	Geigenbühel 275
Stadt	6100 SEEFELD IN TIROL
Land	Österreich
Telefon	+43 (0) 521252700 (Österreich) Von 09:00 AM bis 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+43 (0) 69911008422 (Österreich)
Fax	+43 (0) 52125270027 (Österreich)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	105€ > 5	-	-	-	-
 Übergangssaison	105€ > 5	-	-	-	-
 Hauptsaison	150€ > 7	-	-	-	-
 Sondersaison	130€ > 7	-	-	-	-

> Minimum Nacht

Buchen





Apartment



Sommer



Frühling



Anwesen mit Charme



Anwesen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 250€
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - zusätzliche(s) Bett(en)
 - Solarium

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
61833
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau SCHLIENGER Christine Landhaus Charlotte
Adresse	Geigenbühel 275
Stadt	6100 SEEFELD IN TIROL
Land	Österreich
Telefon	+43 (0) 521252700 (Österreich) Von 09:00 AM bis 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+43 (0) 69911008422 (Österreich)
Fax	+43 (0) 52125270027 (Österreich)
Gesprochene Sprachen	

Anzeige Nr. 61833

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT