

# Ferienwohnung See "Apart Florida"



**Apartment** Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: exklusive Villa ebenerdig

Rahmen : malerisch, ländlich

Gästekapazität : 8 Person(en)  
Schlafzimmer : 3

See - Tirol

Österreich

Buchung : +43 (0) 5441 8200 (Österreich)

Anzeige Nr. 59512

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: exklusive Villa ebenerdig

### • Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** malerisch, ländlich
- **Ausrichtung :** Nord-Westen

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rund (Durchmesser 6m), beheizt, Leitereinstieg (geöffnet von '01 Juni' bis '01 September')

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Sauna, Tischtennis

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Laufstall



großes Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Ski



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Rafting, Fischen

#### • Betreute Aktivitäten :

Skischule, Kinderskischule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Museum

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Skipisten 1,5km
- Skilifte 1,5km
- Beheiztes Schwimmbad 15km
- Öffentliches Schwimmbad 15km
- Öffentlicher Tennisplatz 2km
- Flugplatz >50km
- Wasserfall 2km
- Fluss 200m
- Wald 200m
- Bergmassiv 5km

#### • Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 2km
- Dorfzentrum 1,5km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 500m
- Skibus 200m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1,5km
- Skiverleih 1,5km
- Feinkosthändler 1km
- Örtliche Geschäfte 1,5km
- Supermarkt 1,5km
- Friseursalon 1,5km
- Post 1,5km
- Bank 1,5km
- Geldautomat 1,5km
- Apotheke 1,5km
- Arzt 1,5km
- Krankenhaus 20km
- Ambulanz 1,5km



Sommer





Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
65m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschaum/-räume, 2 WC, Gemeinschaftsküche
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Klappbett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
TV, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Telefon, Faxgerät, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Elektroherd, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 50m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 10m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



runder Swimmingpool

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+100€), Schneeräumung, Parkplatz
- **Personal :**  
Massage gegen Aufpreis

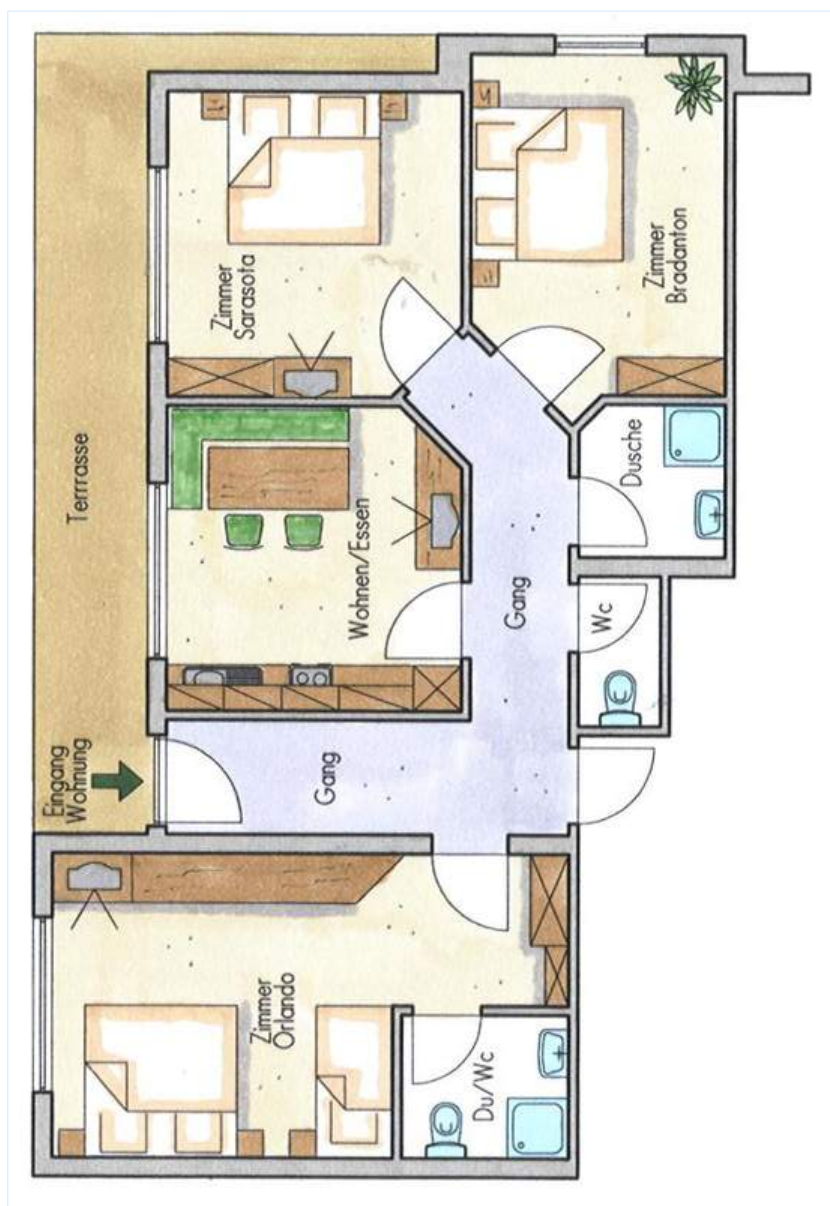
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Gästezimmer

Grundrissplan



www.ihacom.at

Anzeige Nr. 59512

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Fotoalbum - 1



Sommer



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Küche



Gästezimmer



runder Swimmingpool



Winter

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 47°4'58.908"N - Längengrad 10°27'47.412"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Kuratl Str. 271  
6553 See

#### • Autobahn (Ausfahrt) Paznaun

→ Paznaun, Tirol, Österreich  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 10'

- Landeck : Entfernung : 15km
- Innsbruck : Entfernung : 90km
- Bludenz : Entfernung : 50km

### Kontakt

Name	Frau und Herr TSCHALLENER Moni & Albert APART FLORIDA Region Paznaun-Ischgl
Adresse	Kuratl Str. 271 Silvretta region Paznaun-Ischgl
Stadt	6553 SEE
Land	Österreich
Telefon	+43 (0) 5441 8200 (Österreich)
Mobil	+43 (0) 699 1399 0474 (Österreich)
Fax	+43 (0) 5441 8200 (Österreich)
Gesprochene Sprachen	 



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	68€ (Samstag) > 2	-	-	-	-
 Übergangssaison	76€ (Samstag) > 2	-	-	-	-
 Hauptsaison	162€ (Samstag) > 7	-	-	-	-
 Sondersaison	80€ (Samstag) > 2	-	-	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buchen](#)





großes Schlafzimmer



Küche



Gästezimmer



Sommer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro • MasterCard/EuroCard • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
59512  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Frau und Herr  
TSCHALLENGER Moni &  
Albert  
APART FLORIDA Region  
Paznaun-Ischgl

Adresse Kuratl Str. 271  
Silvretta region Paznaun-  
Ischgl



Stadt 6553 SEE

Land Österreich

Telefon +43 (0) 5441 8200  
(Österreich)

Mobil +43 (0) 699 1399 0474  
(Österreich)

Fax +43 (0) 5441 8200  
(Österreich)

Gesprochene Sprachen  

Anzeige Nr. 59512

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT