

Ferienwohnung mit Charme Xinovrisi "KYRA'S PARADISE BUNGALOW"



Bungalow mit Charme, freistehend,
2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf:
Resort

Rahmen : direkt am Wasser,
bebaglich

Gästekapazität : **5 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **4**



Fleurs du Soleil
Eco-tourisme

Xinovrisi - Magnesia - Thessalien

Griechenland

Anzeige Nr. 22789

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Bungalow mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Resort

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Meer/Ozean, Gebirge, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt am Wasser, behaglich
- **Ausrichtung :** Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage, 4 reservierte(r), 6 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Klavier

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Privatstrand



Küche

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Kanu/Kajak, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, ATV/Quad, Basketball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 200m
- Sandstrand 100m
- Kiesstrand 300m
- Felsstrand 500m
- Wassersport-Center 7,5km
- Fluss 1km
- Baggersee 2km
- Wald 1km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 4km
- Stadtzentrum 10km
- Bushaltestelle 4km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 4km
- Roller-/Motorradvermietung 10km
- Autovermietung 10km
- Wäscherei/Wäscheverleih 10km
- Bäckerei 7,5km
- Feinkosthändler 7,5km
- Ortliche Geschäfte 7,5km
- Supermarkt 7,5km
- Friseursalon 7,5km
- Internetcafé 7,5km
- Post 7,5km
- Bank 7,5km
- Geldautomat 7,5km
- Apotheke 7,5km
- Arzt 7,5km
- Krankenhaus 7,5km
- Ambulanz 7,5km



Schlafzimmer



Ausblick Veranda



Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en)
- **Wohnfläche :**
65m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 10m², Salon 12m², separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Musikzimmer, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person
- **Komfort :**
Kamin, TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Telefon, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Holzofen, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Fleischgrill, Elektroherd, Ofen, Miniofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
9000m²
- **Außenanlage :**
Balkon 4m², Sonnenterrasse 15m², Pavillon 15m², Belvedere, Lanai (mückengeschützte Veranda) 8m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, Garten, bewaldeter Park, Olivenhain, Obstgarten
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+80€)
- **Personal :**
Hauspersonal, Fremdenführer, Animater (in)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt



Fotoalbum - 1



Ausblick Veranda



Schlafzimmer



Küche



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Ferienwohnung mit Charme
Xinovrisi - Griechenland
"KYRA'S PARADISE BUNGALOW"

7
Buchen

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 39°15'28.8"N - Längengrad 23°15'50.4"O (Stadt)

Adresse

→ ΠΟΤΙΣΤΙΚΑ-POTISTIKA BEACH
ΞΙΝΟΒΡΥΣΗ ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ -ΠΗΛΙΟ
370 06 Xinovrisi

• Flughafen Volos Nea Anchialos

→ Volos, Magnesia, Thessalien, Griechenland
→ Entfernung : 34km
→ Dauer : 50'

• Autobahn (Ausfahrt) NATIONAL HIGHWAY

→ Volos, Magnesia, Thessalien, Griechenland
→ Entfernung : 34km
→ Dauer : 50'

• Busbahnhof VOLOS

→ Volos, Magnesia, Thessalien, Griechenland
→ Entfernung : 34km
→ Dauer : 50'

• Argalasti : Entfernung : 4km

• Siki : Entfernung : 5km

Kontakt

Name Herr PANAGIOTOU Theodore & Frau
RATHMANN Petra
KYRA'S PARADISE PELION
BUNGALOWS

Adresse XINOVRISI ARGALASTIS VOLOU
POTISTIKA BEACH

Stadt 37006 XINOVRISI ARGALASTI

Land Griechenland

Telefon +30 2423055303 (Griechenland)

Mobil +30 6972225898 (Griechenland)

Mobil 2 +30 8064547 (Griechenland)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme
Magnesia - Thessalien
"KYRA'S PARADISE BUNGALOW"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Bungalow mit Charme - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	65€ ↓ > 2	130€	465€	-	-
 Hauptsaison	85€ ↓ > 2	170€	595€	-	-
 Sondersaison	38€ ↓ > 3	85€	240€	-	-

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

Buchen





Küche



Ausblick Veranda



Schlafzimmer

Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe
→ Kaution verlangt : 150€

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Inkl. Endreinigungspauschale

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
**Anzeige Nr.
22789**
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr PANAGIOTOU Theodore & Frau RATHMANN Petra KYRA'S PARADISE PELION BUNGALOWS
Adresse	XINOVRISI ARGALASTIS VOLOU POTISTIKA BEACH
Stadt	37006 XINOVRISI ARGALASTI
Land	Griechenland
Telefon	+30 2423055303 (Griechenland)
Mobil	+30 6972225898 (Griechenland)
Mobil 2	+30 8064547 (Griechenland)
Gesprochene Sprachen	  