

# Ferienwohnung Pemuteran "Villa bukit kaja kauh"



**Villa**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Landgut

Rahmen : abgelegen

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 6

## Pemuteran - Bali - Sunda Inseln

Indonesien

Buchung : +31 (0) 206390977 (Niederlande)

Anzeige Nr. 18803

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Landgut

### • Ideal für Familien, Paare

- Ausblick : Panorama, Meer/Ozean, Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : abgelegen
- Ausrichtung : Nord-Westen

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 12m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück

### • Vorzüge :

2 Fahrrad/-räder, 2 Schnorchelausrüstung (en)

Besondere Vorzüge :  
Direkter Zugang zum Strand



Wohnzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Pferdeausritt, Hochseeangeln

#### • Betreute Aktivitäten :

Tauchschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Naturreservat

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 1km
- Sandstrand 1km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- 9-Loch-Golfplatz 40km
- Stromschnelle 50km
- Wasserfall 20km

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 1km
- Roller-/Motorradvermietung <50m
- Autovermietung 1km
- Tauchausrüstungsverleih 1km
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 20km
- Geldautomat 20km
- Arzt 5km
- Krankenhaus 20km



Wohnzimmer



Villa



Wohnzimmer

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
220m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 3 Schlafzimmer, Schlafbereich, 2 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 60m<sup>2</sup>, separate Küche, Essbereich, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Himmelbett(en), 2 Einzelbett(en), 4 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, Moskitonetze, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Waschmaschine, Staubsauger

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 55m<sup>2</sup>, Dachterrasse 35m<sup>2</sup>, Pergola 12m<sup>2</sup>, Gartenhäuschen, Lanai (mückengeschützte Veranda) 100m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Tropischer Garten > 1000m<sup>2</sup>, Weiher
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, 4 Chaiselongue(s), 2 Hängematte(n), Außendusche, Außentoilette



Waschraum/-räume

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+60€)
- **Personal :**  
Hauspersonal, Koch/Köchin, Chauffeur gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück, Grillen gegen Aufpreis (+5€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+5€)

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz und Notstromaggregat



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Villa



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Waschraum/-räume



Waschraum/-räume



Gästezimmer



WC



Küche



Veranda



Veranda



Ansicht Süden



tropischer Garten



Grillen



Dachterasse



Ausblick Dachterasse

Fotoalbum - 3



privater Swimmingpool



Swimmingpool



Blick auf Garten/Park



Komfort



zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)



zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)



Gästezimmer



Waschraum/-räume



Meer/Ozean



Wasserfall

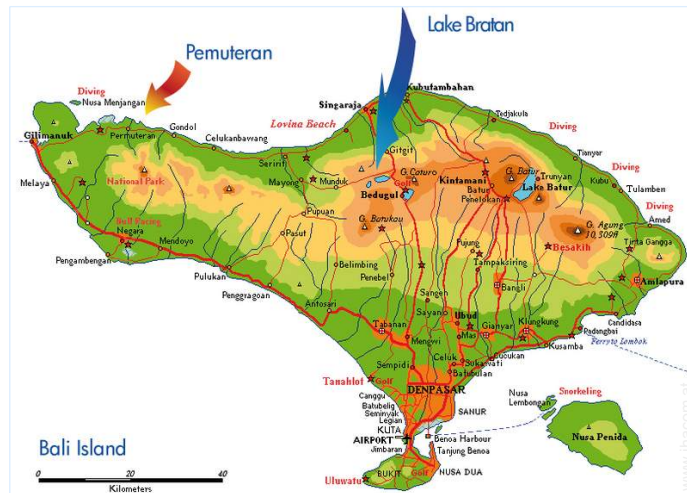


Tauchen



Umgebung

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 8°8'6"S - Längengrad 114°37'15.6"O (Stadt)

#### Adresse

→ pemuteran

- Singaraja : Entfernung : 50km

### Kontakt

Name	Herr und Frau VAN DER LAAN Mark
Adresse	brouwersgracht 4
Stadt	1013gw AMSTERDAM
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 206390977 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 655993865 (Niederlande)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	125€	-	800€	-	3000€
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	145€ > 3	-	950€	-	3500€
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	185€	-	1250€	-	4750€
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	600€	-	-

> Minimum Nacht

[Buchten](#)





Wohnzimmer



Wohnzimmer



großes Schlafzimmer



Villa



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
18803  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau VAN DER LAAN Mark
Adresse	brouwersgracht 4
Stadt	1013gw AMSTERDAM
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 206390977 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 655993865 (Niederlande)

Gesprochene Sprachen   