

exklusive Ferienwohnung Canggu exklusive Villa



exklusive Villa, freistehend, ebenerdig,
eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : tropisch, bukolisch

Gästekapazität : 6 Person(en)
Schlafzimmer : 3

Canggu - Bali - Sunda Inseln

Indonesien

Anzeige Nr. 35257

Buchung : +31 (0) 464752057 (Niederlande)

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusive Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

• **Ideal für alle Altersgruppen, Flitterwochen**

- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** tropisch, bukolisch
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, originell (Länge 30m, Breite 3,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Zugang über Fußbecken, kindersicher, Außendusche

• **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : Unterstellplatz/-plätze
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

• **Vorzüge :**

5 Fahrrad/-räder

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Kultur

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Wellenreiten, Windsurfen, Rafting, Golf, Wandern, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/Quad, Fischen, Hochseeangeln

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 500m
- Sandstrand 500m
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Wassersport-Center 7,5km

• **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 200m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Roller-/Motorradvermietung
- Autovermietung
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
- Geldautomat 500m





Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
6000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 50m², überdachte Terrasse 25m²,
Sonnenterrasse 50m², Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Tropischer Garten > 1000m²
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm, 6 Chaiselongue(s), Außendusche



Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en)
- **Raumaufteilung :**
3 Schlafzimmer, 2 Waschaum/-räume, 2
WC, Wohnzimmer 80m², große separate
Küche, Essbereich, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Kingsize-Bett(en), 2 Einzelbett(en), 2
Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit
(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaf-
tsspiele, Bibliothek, Kabel/Satellit, Internetzugang,
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe,
Schließfach, Moskitonetze, teilweise klimatisiert,
Tischventilator, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen,
Kühlschrank, Eiswürfelbereiter

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher,
Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke
(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice (6 mal pro Woche),
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (6 mal pro
Woche), Hausmeister/Concierge, Parkplatz,
Flughafen-/Bahnhofstransfer
- **Personal :**
Hauspersonal, Koch/Köchin gegen Aufpreis,
Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice
gegen Aufpreis (3 mal pro Woche)
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis, Grillen gegen
Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgehöriger Zugang
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte



www.ihacom.at

Anzeige Nr. 35257



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 8°39'3.6"S - Längengrad 115°8'31.2"O (Stadt)

Adresse

→ Jl. Perancak
Tegal Gundul - Tibubeneng

● Flughafen Denpasar Ngurah Rai

→ Denpasar, Bali, Sunda Inseln, Indonesien

→ Entfernung : 20m

→ Dauer : 30'

● Canggu : Entfernung : 1km

● Kuta : Entfernung : 7,5km

Kontakt

Name	Herr TYCHON Yvo
Adresse	Norbertijnenstraat 81
Stadt	6166 AH GELEEN
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 464752057 (Niederlande)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusive Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	70€	-	475€	-	-

[Buchten](#)

Buchungskonditionen

- **Buchung**
 - Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
 - Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- **Vermietung**
 - Inkl. Nebenkosten
 - Inkl. Kurtaxe
 - Inkl. Endreinigungspauschale
 - Zuschlag einberechnen für :
 - Baby
 - zusätzliche(s) Bett(en)

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
35257
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr TYCHON Yvo
Adresse Norbertijnenstraat 81
Stadt 6166 AH GELEEN
Land Niederlande
Telefon +31 (0) 464752057 (Niederlande)

Gesprochene Sprachen   

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Anzeige Nr. 35257

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

