

Ferienwohnung mit Charme Boossa "The Old Lady At The Sea"



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : Meer, exotisch

Gästekapazität : **20 Person(en)**

Schlafzimmer : **9**

Zimmer : **13**

Boossa - Südprovinz

Sri Lanka

Buchung : +32 (0) 50627016 (Belgien)

Anzeige Nr. 64739

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für alle Altersgruppen, große Familien

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : Meer, exotisch
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 11m, Breite 4m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage

• Vorzüge :

Massagetisch

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl

**Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand**

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Canyoning, Rafting, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Fischen, Hochseeangeln

• Betreute Aktivitäten :

Tauchschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Casino, Thalassotherapie-Center, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- Surf-Spot 10km
- See 5km
- Yachthafen 7,5km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 800m
- Stadtzentrum 7,5km
- Bushaltestelle <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 7,5km
- Roller-/Motorradvermietung 7,5km
- Autovermietung <50m
- Bootsvermietung 7,5km
- Tauchausrüstungsverleih 7,5km
- Bäckerei 7,5km
- Ortliche Geschäfte 800m
- Supermarkt 1,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
- Friseursalon 7,5km
- Internetcafé 4km
- Post 7,5km
- Bank 7,5km
- Geldautomat 7,5km
- Apotheke 7,5km
- Arzt 50m
- Krankenhaus 7,5km



Meer



Meer



Allgemein

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m², überdachte Terrasse 30m²,
Sonnenterrasse 50m², Pavillon 40m²,
Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 80m², eingezäuntes Grundstück
2500m², Garten > 1000m², tropischer Garten
> 1000m², Rasen > 1000m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 26 Gartenstuhl/-stühle,
Servierwagen, Sonnenschirm, 16 Chaiselongue
(s), Außendusche



Meer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
20 Person(en)
- **Wohnfläche :**
450m²
- **Raumaufteilung :**
13 Zimmer, 9 Schlafzimmer, 8 Waschraum/-
räume, 10 WC, Wohnzimmer 60m², Salon
55m², große separate Küche, Esszimmer,
Essbereich, Galerie/Empfang, Innenhof,
Loggia
- **Schlafplätze :**
18 Einzelbett(en), 2 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaf-
tsspiele, Filmkollektion, Telefon, Kleiderschrank,
Schrank, Föhn, Moskitonetze, vollständig
klimatisiert, Deckenventilator, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher,
Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine,
Gasherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen,
elektrische Fritteuse, Kühlschrank, Gefrierschrank,
Staubsauger

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (3
mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal
pro Woche), Strandtücher (3 mal pro
Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (7 mal pro Woche),
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (7 mal pro
Woche), Hausmeister/Concierge, Parkplatz,
Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
(+60€)
- **Personal :**
Hauspersonal, Koch/Köchin, Chauffeur
gegen Aufpreis (+50€), Wäscheservice
gegen Aufpreis, Babysitting, Massage
gegen Aufpreis (+40€), Fremdenführer
gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis, Halbpension
gegen Aufpreis, Vollpension gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz und Notstromaggregat
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte,
Sehbehinderte, Hörgeschädigte



Meer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Meer



Meer



Allgemein



Meer



Meer

Fotoalbum - 2



Swimmingpool



Terrasse



Terrasse



Haus



Salon



Salon

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Gästezimmer



Allgemein



Motorsport in der Nähe



Blick aufs Meer



Blick auf Swimmingpool

Ferienwohnung mit Charme
Boossa - Sri Lanka
"The Old Lady At The Sea"

9
[Buchten](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa mit Charme - 20 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	285€ ↓ > 3	-	1995€	-	-
 Übergangssaison	380€ ↓ > 3	-	2660€	-	-
 Hauptsaison	495€ ↓ > 3	-	3465€	-	-

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

[Buchten](#)





Allgemein



Meer



Meer



Meer



Meer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
2 Wochen vor Aufenthalt

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
64739
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr CERIEZ Wim
Adresse	Seb Nachtegaelsstraat 2/32
Stadt	8300 KNOCKE
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 50627016 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 486444821 (Belgien)
Fax	+32 (0) 50625849 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen

