

# exklusive Ferienwohnung Insel Koh Samui "Villa Rosawadee"



exklusives Charakterhaus, freistehend,  
ebenerdig in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : exotisch, paradiesisch

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 5

Koh Samui - Provinz Surat Thani - Süden

Thailand

Buchung : +377 (0) 680863069 (Monaco)

Anzeige Nr. 29831

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### exklusive Ferienwohnung



exklusives Charakterhaus, freistehend, ebenerdig in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Wald
- **Rahmen :** exotisch, paradiesisch
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

### Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 12m, Breite 5,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
Whirlpool



Panoramaausblick

### Umgebung & Lokalisierung



#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Golf, Tennis, Wandern, Bootsausflug, Bowling, Hochseeangeln
- **Betreute Aktivitäten :**  
Tauchschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Kunstgalerie, Kunsthandwerk, natürliche Bäder, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 1,5km
  - Sandstrand 1,5km
  - Öffentlicher Tennisplatz 2km
  - 9-Loch-Golfplatz 500m
  - Wasserfall 1km
  - Wald 200m
  - Bergmassiv 500m
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 1,5km
  - Stadtzentrum 1,5km
  - Roller-/Motorradvermietung 1,5km
  - Autovermietung 2,5km
  - Bootsvermietung 2,5km
  - Tauchausrüstungsverleih 2,5km
  - Bäckerei 1,5km
  - Ortliche Geschäfte 1,5km
  - Supermarkt 1,5km
  - Bank 1,5km
  - Geldautomat 1,5km
  - Apotheke 1,5km
  - Krankenhaus 10km



Blick auf Swimmingpool



Panoramaausblick



Bar

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 8 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
400m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 WC, Wohnzimmer 80m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Bar, Veranda
- **Schlafplätze :**  
4 Kingsize-Bett(en)
- **Komfort :**  
TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, Massagedusche, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, Glaswand, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 40m<sup>2</sup>, Balkon 25m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 80m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten, tropischer Garten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen 400m<sup>2</sup>, Palmenhain 9000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 6 Liegestuhl/-stühle, 2 Hängematte(n), Außendusche



Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer
- **Personal :**  
Hauspersonal, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+6€), Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Blick auf Wald

Fotoalbum - 1



Panoramaausblick



Blick auf Swimmingpool

Panoramaausblick



Bar

Blick auf Wald

Fotoalbum - 2



Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste



Esszimmer



Hauptschlafzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Ausblick Salon



Badezimmer



Schlafzimmer



Whirlpool



Blick auf Garten/Park



Wohnzimmer



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 3



Panoramaausblick



amerikanische Küche

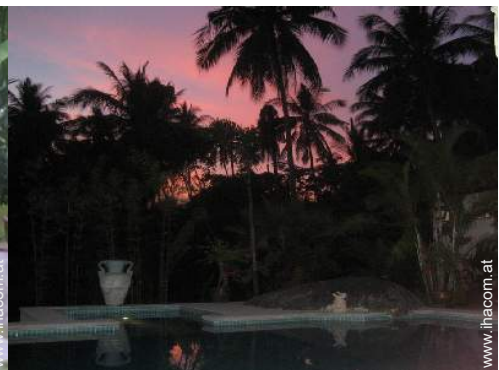
Extras



Blick auf Swimmingpool



Ausblick Veranda



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 9°31'58.8"N - Längengrad 99°56'16.8"O (Stadt)

#### Adresse

→ Villa Rosawadee soi sowong 1/3  
84230 Koh Samui

### Kontakt

Name	Herr ROSATI Bernard
Adresse	Villa Rosawadee 1/3 soi sowong Lamai
Stadt	84320 KOH SAMUI LAMAI
Land	Thailand
Mobil	+377 (0) 680863069 (Monaco)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives Charakterhaus - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color:red">■</span> Hauptsaison	-	-	2000€	-	6500€
<span style="color:magenta">■</span> Feiertagsangebot	450€	-	3150€	-	-

Buchten

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1500€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Herr ROSATI Bernard  
Adresse Villa Rosawadee 1/3 soi sowong Lamai  
Stadt 84320 KOH SAMUI LAMAI  
Land Thailand  
Mobil +377 (0) 680863069 (Monaco)

Gesprochene Sprachen 

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr. 29831  
>> Buchen <<

