

# Ferienwohnung South Downs "Barn Owls Cottage"



ehem. Scheune, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : zauberhaft, ruhig

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 5



Qualité tourisme

Newhaven - East Sussex - South East

England

Buchung : +44 (0) 1273515966 (Vereinigtes Königreich)

Anzeige Nr. 16881

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



ehem. Scheune, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen, Senioren**
- **Ausblick :** Panorama, Landschaft, Felder
- **Rahmen :** zauberhaft, ruhig

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 12 auf Grundstück



Doppelbett(en)

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Golf, Reitschule, Paragliding, Minigolf, Bowling
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Seepark, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Pferderennbahn

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Beheiztes Schwimmbad 1,5km
  - Meer/Ozean 800m
  - Kiesstrand 800m
  - Öffentliches Schwimmbad 1,5km
  - 9-Loch-Golfplatz 5km
  - 18-Loch-Golfplatz 2km
  - Flugplatz 7,5km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum 1,5km
  - Bushaltestelle <50m
  - Ortliche Geschäfte 800m
  - Supermarkt 800m
  - Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
  - Friseursalon 800m
  - Post 800m
  - Bank 1,5km
  - Geldautomat 800m
  - Apotheke 800m
  - Arzt 800m
  - Krankenhaus 5km



Raumaufteilung



Wohnzimmer



Küche

## Interieur

- **Maximalbelegung :**

6 Person(en)

- **Raumaufteilung :**

5 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Waschräume, 2 WC, Wohnzimmer, separate Küche, Esszimmer, Essbereich

- **Schlafplätze :**

1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

- **Komfort :**

TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, Föhn, Tischventilator, elektrische Heizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Feueralarm

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Äußerer Rahmen :**

Eingezäuntes Grundstück, Garten, Rasen

- **Außenausstattung :**

Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

## Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung, Parkplatz

## Praktische Infos

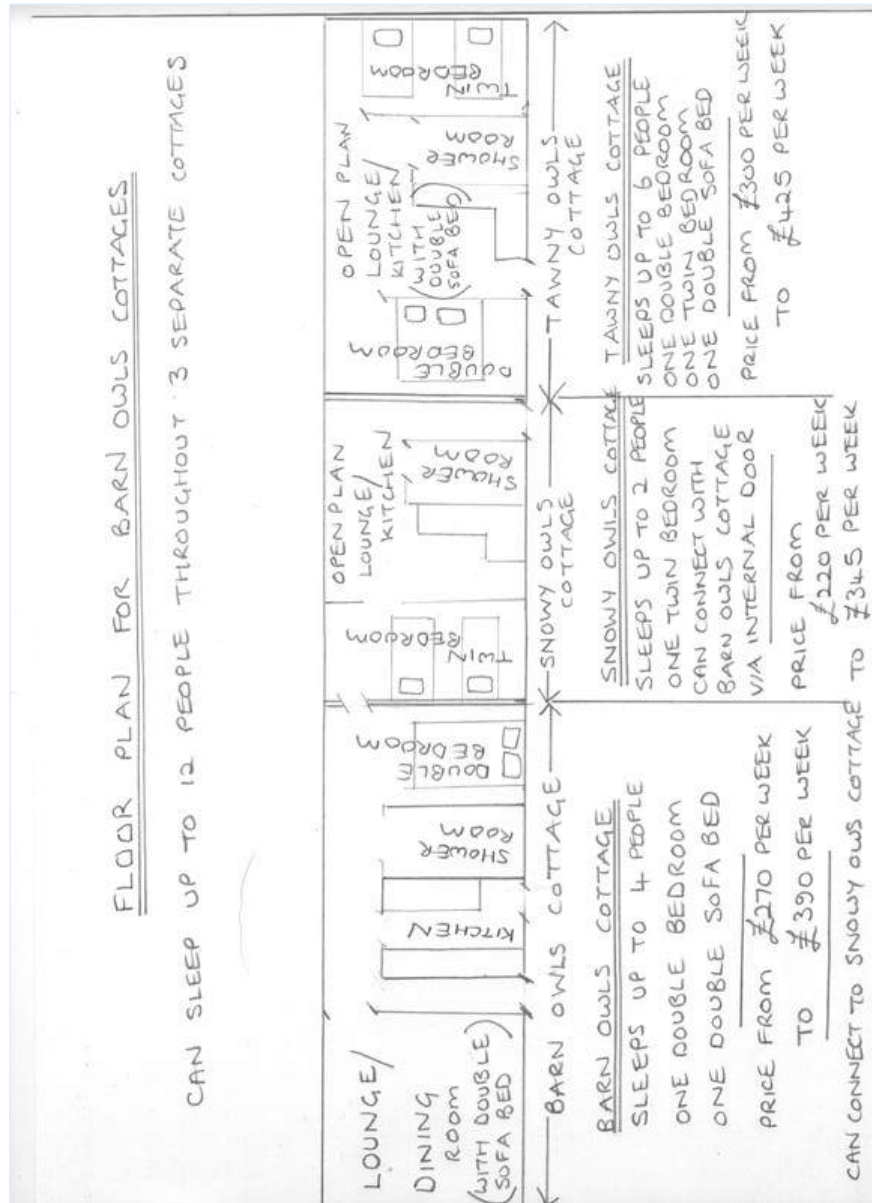
- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Waschraum/-räume

Grundrissplan



www.ihacom.at



Fotoalbum - 1



Wohnzimmer



Raumaufteilung



Doppelbett(en)



Küche



Waschraum/-räume

Fotoalbum - 2



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



einfache Doppelbetten



Waschraum/-räume



Innenausstattung



Schlafzimmer



einfache Doppelbetten



Waschraum/-räume



ehem. Scheune



ehem. Scheune

Fotoalbum - 3



ehem. Scheune



ehem. Scheune



Ausblick



eingezäuntes Grundstück



Gesamtansicht



Äußerer Rahmen



eingezäuntes Grundstück



Äußerer Rahmen



Ansicht Süden



Kiesstrand



Meer/Ozean

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°47'43.44"N - Längengrad 0°2'46.104"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ The Old farmhouse  
Foxhole Farm, Seaford Rd  
BN9 0EE Newhaven

#### • Bahnhof Newhaven Town

→ Newhaven, East Sussex, South East, England  
→ Entfernung : 800m  
→ Dauer : 20'

#### • Hafenbahnhof Newhaven

→ Newhaven, East Sussex, South East, England  
→ Entfernung : 800m  
→ Dauer : 20'

#### • Flughafen London Gatwick

→ London, London, England  
→ Entfernung : 80km  
→ Dauer : 45'

- Newhaven : Entfernung : 1km
- Seaford : Entfernung : 4km
- Lewes : Entfernung : 13km

### Kontakt

Name	Frau und Herr CANHAM Gillian BARN OWLS SELF CATERING APARTMENTS
Adresse	The Old Farmhouse, Foxhole Farm, Seaford Rd
Stadt	BN9 0EE NEWHAVEN
Land	Vereinigtes Königreich
Telefon	+44 (0) 1273515966 (Vereinigtes Königreich)
Gesprochene Sprachen	







Doppelbett(en)



Küche



Waschraum/-räume



Wohnzimmer



Raumaufteilung

### Buchungskonditionen

- **Buchung**
  - Bezahlung bei Buchung
  - Bezahlung des Restbetrags : 45 Tage vor Aufenthalt
- **Vermietung**
  - Inkl. Nebenkosten
  - Inkl. Kurtaxe
  - Inkl. Endreinigungspauschale
  - Zuschlag einberechnen für :
    - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
16881  
>> Buchen <<

### Kontakt


Name Frau und Herr CANHAM  
Gillian  
BARN OWLS SELF  
CATERING  
APARTMENTS

Adresse The Old Farmhouse,  
Foxhole Farm,  
Seaford Rd

Stadt BN9 0EE NEWHAVEN

Land Vereinigtes Königreich

Telefon +44 (0) 1273515966  
(Vereinigtes Königreich)

Gesprochene Sprachen 

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

Anzeige Nr. 16881

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT