

Ferienwohnung Ägadische Inseln "Villa dei Gabbiani"



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Landgut

Rahmen : direkt am Wasser, zauberhaft

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Favignana - Provinz Trapani (TP) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 64224

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Landgut

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Gebirge, Garten/Park, Wiese, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** direkt am Wasser, zauberhaft
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage, reservierte(r), auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**
Laufstall



Villa

Umgebung & Lokalisierung



Meer

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Strandweg/Waldweg, Wandern, Drachenfliegen, Bootsausflug, Basketball, Volleyball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**
Segelschule, Tauchschule

- **Attraktionen und Entspannung :**
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Park und Garten, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Sandstrand 100m
 - Felsstrand 200m
 - Helling für Boote 50m
- **Annehmlichkeiten :**
 - Stadtzentrum 500m
 - Bushaltestelle <50m
 - Strandbus <50m
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
 - Roller-/Motorradvermietung <50m
 - Autovermietung <50m
 - Bootsvermietung 100m
 - Wäscherei/Wäscheverleih <50m
 - Bäckerei 500m
 - Ortliche Geschäfte 500m
 - Friseursalon 500m
 - Internetcafé 500m
 - Post 500m
 - Bank 500m
 - Apotheke 500m
 - Arzt 500m



Küche



Hauptschlafzimmer



Äußerer Rahmen

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
60m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m², charakteristische Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Innenhof, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Stockbett(en)
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Garderobe, Fliegenfenster, Tischventilator
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Gasherd, Kühlschrank

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 8m², Dachterrasse 60m², Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 5000m², Garten, Pinienwald 1500m², Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Laube, 2 Liegestuhl/-stühle, 3 Hängematte(n)



In der Nähe

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Strandtücher gegen Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Villa

Grundrissplan



www.ihacom.at

Anzeige Nr. 64224

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Fotoalbum - 1



Hauptschlafzimmer



Küche



Villa



Äußerer Rahmen



Villa

Fotoalbum - 2



In der Nähe



Äußerer Rahmen



Villa



Blick auf Garten/Park




In der Nähe



Blick auf Garten/Park

Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 37°55'51.96"N - Längengrad 12°19'45.84"O (Unterkunft)

Adresse

→ Via Calamoni 15
91023 Favignana

• Flughafen Trapani Birgi

→ Trapani, Provinz Trapani, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 30'

• Flughafen Palermo

→ Palermo, Provinz Palermo, Sizilien, Italien
→ Dauer : 1h

• Hafenbahnhof Trapani

→ Trapani, Provinz Trapani, Sizilien, Italien
→ Dauer : 20'

- Favignana : Entfernung : 500m
- Erice : Entfernung : 21km
- San Vito Lo Capo : Entfernung : 45km

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
→ Bezahlung des Restbetrags :
1 Tag vor Aufenthalt
→ Kaution verlangt : 150€

• Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten
→ Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung •
Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
64224
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau RUSSO Rosalia
Adresse	Via Calamoni 15
Stadt	91023 FAVIGNANA
Land	Italien
Mobil	+39 3493152472 (Italien)

Gesprochene Sprachen 