

Ferienwohnung Pachino Villa



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatweg

Rahmen : direkt am Wasser, beruhigend

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

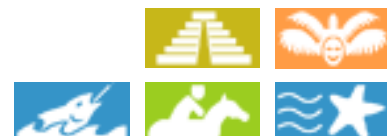
Zimmer : 3

Pachino - Provinz Syrakus (SR) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 37889

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatweg

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt am Wasser, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süden

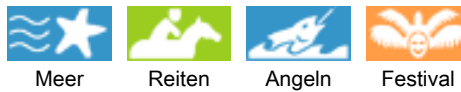
Extras

- **Parkplatz :**
 Überdachter Parkplatz : 2 Unterstellplatz/plätze
 Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**
 Dart, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Volleyballfeld, Bouleplatz, 1 Boulespiel(e), 1 Fahrrad/-räder, 1 Schnorchelausrüstung (en), Motorboot, Ruderboot, Segelboot, Pferde und Reitausrüstung

Besondere Vorzüge :
 Direkter Zugang zum Strand, Ankerplatz, Helikopterlandeplatz, private Landebahn/privater Flugplatz



Umgebung & Lokalisierung



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**
 Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Tennis, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, RC-Flugplatz, Bowling, Basketball, Volleyball, Tontaubenschießen, Jagen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz
- **Betreute Aktivitäten :**
 Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**
 Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 50m
 - Sandstrand <50m
 - Felsstrand 300m
 - Felsbucht 500m
 - Öffentlicher Tennisplatz 4km
 - Windsurf-Spot <50m
 - Surf-Spot <50m
 - Wassersport-Center 4km
 - Steilküste 300m
 - Helling für Boote 1km
 - Helling für Jetskis 1km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Stadtzentrum 4km
 - Bushaltestelle 3km
 - Roller-/Motorradvermietung 4km
 - Autovermietung 50m
 - Bootsvermietung 100m
 - Bäckerei <50m
 - Ortliche Geschäfte 4km
 - Supermarkt 500m
 - Luxus-/Markenboutiquen 4km
 - Friseursalon 4km
 - Internetcafé 4km
 - Post 2,5km
 - Bank 2,5km
 - Geldautomat 2,5km
 - Apotheke 2,5km
 - Arzt 100m

- Krankenschwester 100m



Anzeige Nr. 37889

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
 Holiday
 Ads



Internet
 Holiday
 Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 25m², Kochecke, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Schrank, Radiowecker, Föhn, Fliegenfenster, Tischventilator, Holzofen, Rollos, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
500m²
- **Außenanlage :**
Dachterrasse 100m², Sonnenterrasse 100m², Belvedere, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 400m², eingezäuntes Grundstück 500m², Garten, Landschaftsgarten
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Strandtücher gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +3€), Bettdecke(n), Steppdecke(n) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+30€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+60€)
- **Personal :**
Fremdenführer gegen Aufpreis (+30€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 36°41'51"N - Längengrad 15°21.26"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Contrada Ciappa
96018 Pachino

• Autobahn (Ausfahrt) Noto

→ Noto, Provinz Syrakus, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 15'

• Autobahn (Ausfahrt) Rosolini

→ Rosolini, Provinz Syrakus, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 10'

• Hafenbahnhof Pozzallo

→ Pozzallo, Provinz Ragusa, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 13km
→ Dauer : 10'

- Noto : Entfernung : 21km
- Modica : Entfernung : 30km
- Pozzallo : Entfernung : 16km

Kontakt

Name	Herr MELI Roberto
Adresse	Via N. Sauro
Stadt	96019 ROSOLINI
Land	Italien
Mobil	+39 339 1876965 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Nebensaison
 ■ Sondersaison
 ■ Übergangssaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	50€	130€	380€	-	-
■ Übergangssaison	-	-	550€	-	-
■ Hauptsaison	-	-	600€	-	-
■ Sondersaison	-	-	500€	-	-

[Buch](#)





Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Tag vor Aufenthalt

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 30€

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- PayPal
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
37889
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr MELI Roberto
Adresse Via N. Sauro
Stadt 96019 ROSOLINI
Land Italien
Mobil +39 339 1876965 (Italien)

Gesprochene Sprachen 