

Ferienwohnung Ostküste Siziliens "Villa Il Mandorlo"



Villa, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : direkt am Wasser, still

Gästekapazität : 6 Person(en)
Schlafzimmer : 2

Avola - Provinz Syrakus (SR) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 24269

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt am Wasser, still
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : reservierte(r)



Schlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Meer

Freizeitaktivitäten

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Wellnessfarm

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean
- Sandstrand 200m
- Felsstrand
- Steilküste

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 4km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 2km
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 4km
- Friseursalon 4km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Krankenhaus 2km



amerikanische Küche



Ansicht Grundstück



Schlafzimmer

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse, überdachte Terrasse, Dachterrasse, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Garten, Gemüsegarten
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Außendusche



Balkon

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
55m²
- **Raumaufteilung :**
2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Wohnzimmer, amerikanische Küche, Esszimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Klappbett(en) 1 Person
- **Komfort :**
TV, Kleiderschrank, Garderobe, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Gasherd, Miniofen, Kühlschrank, Gefrierschrank

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€), Handtücher gegen Aufpreis (+5€), Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke (n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+55€), Garten-/Poolpflege

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Küche

Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



amerikanische Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche

Fotoalbum - 2



Balkon



Terrasse



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Apartment



Ausblick Apartment



Ausblick Dachterrasse

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 36°54'40.392"N - Längengrad 15°8'16.944"O
(Stadt)

Adresse

→ c.da gallina snc
96012 Avola

• Flughafen Catania Fontanarossa

→ Catania, Provinz Catania, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 60km
→ Dauer : 1h

• Autobahn (Ausfahrt) Catania-Gela

→ Cassibile, Provinz Syrakus, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 5'

- Avola : Entfernung : 4km
- Syrakus : Entfernung : 22km
- Noto : Entfernung : 10km

Kontakt

Name	Frau DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Stadt	96012 AVOLA
Land	Italien
Telefon	+34 617889221 (Spanien)
Mobil	+39 3495313712 (Italien)
Fax	+39 0931560044 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	60€ > 2	-	425€	-	-
 Übergangssaison	83€ > 2	-	575€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	650€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche



Ansicht Grundstück



amerikanische Küche

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kaution verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 55€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

24269

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Stadt	96012 AVOLA
Land	Italien
Telefon	+34 617889221 (Spanien)
Mobil	+39 3495313712 (Italien)
Fax	+39 0931560044 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- PayPal
- Bar

Anzeige Nr. 24269

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT