

Ferienwohnung Ostküste Siziliens "Casa vacanze Mariu"



Landhaus, freistehend, ebenerdig,
eigener Eingang, in/auf: Privatweg

Rahmen : behaglich, beruhigend

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 5

Francofonte - Provinz Syrakus (SR) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 52911

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Landhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatweg

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Landschaft, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** behaglich, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 7,50m, Breite 4m), Überlauf-Swimmingpool, im Haus, beleuchtet, Leitereinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Juni' bis '30 September')
- **Tennis :**
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag hart
- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)
- **Vorzüge :**
Fitnessgerät(e), Tischtennis, 1 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**
Kinderwagen

Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Pferdeausritt, Bowling, Fischen, Angeln, Speerfischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Skipisten >50km
 - Beheiztes Schwimmbad 10km
 - Sandstrand 15km
 - Felsstrand 15km
 - FKK-Strand >50km
 - Öffentliches Schwimmbad 10km
 - Öffentlicher Tennisplatz 5km
 - Flugplatz 40km
 - Steilküste
 - See 10km
 - Bergmassiv >50km
 - Yachthafen 40km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Kinderbetreuung 5km
 - Stadtzentrum 5km
 - Bushaltestelle 300m
 - Autovermietung 5km
 - Bäckerei 5km
 - Ortliche Geschäfte 5km
 - Supermarkt 5km
 - Luxus-/Markenboutiquen 5km
 - Friseursalon 5km
 - Internetcafé 5km
 - Post 5km
 - Bank 5km
 - Apotheke 5km
 - Arzt 5km
 - Krankenschwester 5km
 - Krankenhaus 5km
 - Ambulanz 5km



Blick aufs Land



Fernsehzimmer



Ausblick Swimmingpool

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
90m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschkraum/-räume, 1 WC, Salon 30m², separate Küche, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, Telefon, Faxgerät, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Kleiderschrank, Föhn, Moskitonetze, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator, elektrische Heizung, Holzofen, Rollos, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
4000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 180m², Sonnenterrasse 20m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 80m², Garten > 1000m², Zierteich, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Grill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Liegestuhl/-stühle, 1 Hängematte (n), Schaukel



Außenküche

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +20€), Handtücher gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +10€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +10€), Bettdecke (n) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Steppdecke(n) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Kissen gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +5€)
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+80€)
- **Personal :**
Chauffeur gegen Aufpreis (+50€), Fremdenführer gegen Aufpreis (+50€)
- **Restauration :**
Frühstück, Grillen gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +30€), Halbpension gegen Aufpreis (+15€), Vollpension gegen Aufpreis (+25€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +20€), Picknickkorb gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +12€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Ausblick Küche

Fotoalbum - 1



Fernsehzimmer



Blick aufs Land



Ausblick Swimmingpool



Ausblick Küche



Außenküche

Fotoalbum - 2



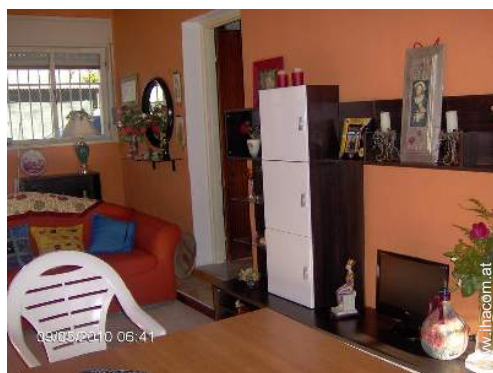
Schlafzimmer



Schlafzimmer



Einrichtungsgegenstände



Apartment



Veranda



Ausblick Veranda



Nahe gelegene Städte



Nahe gelegene Städte



Ausblick Terrasse



Raumaufteilung



Veranda



Ausblick Swimmingpool

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 37°15'10"N - Längengrad 14°54'30"O
(Unterkunft)

Adresse

→ SS 194 Km 24.150 Catania-Ragusa
Contr. Vigna del Principe
96015 Francofonte

• Autobahn (Ausfahrt) SS 194 CT-RG

→ Lentini, Provinz Syrakus, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 5'

• Flughafen Catania Fontanarossa

→ Catania, Provinz Catania, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 39km
→ Dauer : 40'

• Bahnhof Lentini

→ Lentini, Provinz Syrakus, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

- Lentini : Entfernung : 5km
- Catania : Entfernung : 40km
- Francofonte : Entfernung : 5km

Kontakt

Name	Frau IUDICELLI Mariolina
Adresse	Contr San Antonio
Stadt	96015 FRANCOFONTE
Land	Italien
Mobil	+39 335 7289875 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Übergangssaison ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Landhaus - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	20€	30€	65€	120€	220€
■ Übergangssaison	20€	35€	110€	180€	350€
■ Hauptsaison	20€	35€	130€	250€	480€
■ Feiertagsangebot	15€ > 2	30€ (Freitag)	105€	200€	380€

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buch](#)





Ausblick Swimmingpool



Ausblick Küche



Außenküche



Fernsehzimmer



Blick aufs Land



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 100€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Baby
 - zusätzliche(s) Bett(en)
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
52911
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau IUDICELLI Mariolina
Adresse Contr San Antonio
Stadt 96015 FRANCOFONTE
Land Italien
Mobil +39 335 7289875 (Italien)

Gesprochene Sprachen 

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- PayPal
- Bar

Anzeige Nr. 52911

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT