

Ferienwohnung Golf von Castellammare "APPARTAMENTO ERIKA"



Villa, freistehend, 2 Stockwerke,
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : Meer, direkt am Wasser

Gästekapazität : 6 Person(en)
Schlafzimmer : 2

Balestrate - Provinz Palermo (PA) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 17020

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Wiese
- **Rahmen :** Meer, direkt am Wasser
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 reservierte(r)
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand



Schlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Tretboot, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Strandweg/Waldweg, Bootsausflug, Pferdeausritt, Fischen, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Karaoke, Naturreservat, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 200m
- Sandstrand 200m
- Kiesstrand 800m
- Felsstrand 800m
- Felsbucht 500m
- Wald <50m

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 500m
- Stadtzentrum 800m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 800m
- Roller-/Motorradvermietung 800m
- Autovermietung 800m
- Bootsvermietung 800m
- Bäckerei 50m
- Supermarkt 500m
- Friseursalon 500m
- Internetcafé 500m
- Post 800m
- Bank 800m
- Apotheke 800m
- Arzt 500m
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 500m



Fassade



Ansicht Grundstück



Schlafzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en)
- **Wohnfläche :**
90m²
- **Raumaufteilung :**
2 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, amerikanische Küche, Essbereich, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator, elektrische Heizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 80m², überdachte Terrasse 40m², Balkon 50m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 1500m², Garten 300m², Pinienwald > 10 ha
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Grill, Gartentisch(e), 7 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, 3 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Kochecke

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+80€), Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+70€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Küche

Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



Fassade



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche

Fotoalbum - 2



Kochecke



Sofabett(en) 2 Personen



Terrasse



Terrasse



WC



Ausblick Terrasse



Sandstrand



Luftsicht



Sandstrand



Panorama



Ausblick Apartment

Fotoalbum - 3



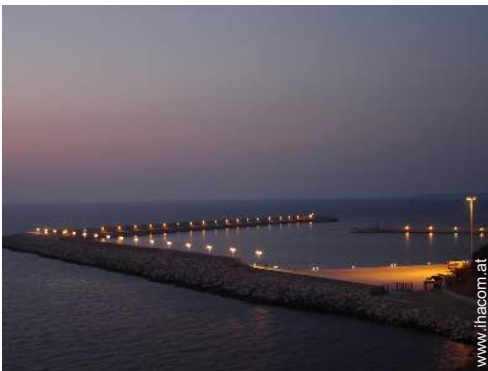
Meer



Sandstrand



Sandstrand



Fischen



Sandstrand



Stadtzentrum



Sandstrand



Meer



Meer



Ausblick Terrasse



Garten



Garten

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 38°2'39"N - Längengrad 12°59'44"O (Unterkunft)

Adresse

→ contrada forgitella
90041 Balestrate

• Flughafen Palermo

→ Palermo, Provinz Palermo, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 25km
→ Dauer : 20'

• Hafenbahnhof Palermo

→ Palermo, Provinz Palermo, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 45km
→ Dauer : 1h

• Autobahn (Ausfahrt) Balestrate

→ Balestrate, Provinz Palermo, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 2km
→ Dauer : 5'

- Palermo : Entfernung : 40km
- Monreale : Entfernung : 25km
- Erice : Entfernung : 41km

Kontakt

Name	Frau VITALE Pietra
Adresse	CONTRADA FORGITELLA
Stadt	90041 BALESTRATE
Land	Italien
Telefon	+39 091 8787834 (Italien)
Mobil	+39 328 0243103 (Italien)
Fax	+39 091 8787834 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison Sondersaison Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	300€	-	-
 Übergangssaison	-	-	400€	-	-
 Hauptsaison	-	-	800€	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	350€	-	-
 Sondersaison	-	-	600€	-	-

Buchen





Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche



Ansicht Grundstück



Fassade

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
- Kautions verlangt : 100€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 80€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
17020
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau VITALE Pietra
Adresse	CONTRADA FORGITELLA
Stadt	90041 BALESTRATE
Land	Italien
Telefon	+39 091 8787834 (Italien)
Mobil	+39 328 0243103 (Italien)
Fax	+39 091 8787834 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- PayPal
- Bar

Anzeige Nr. 17020

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT