

# Ferienwohnung Parco delle Madonie "Villa Caterina"



Haus, freistehend, 1 Stockwerk,  
gemeinsamer Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : städtisch

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

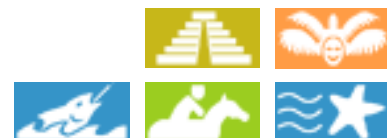
Zimmer : 2

Cefalù - Provinz Palermo (PA) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 73320

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Haus, freistehend, 1 Stockwerk, gemeinsamer Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Meer/Ozean, Garten/Park, Stadt, Nachthimmel
- **Rahmen :** städtisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage



Meer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Festival



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Reitschule, Wandern, Landsegeln, Bootsausflug, Pferdeausritt, Basketball, Volleyball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschiule, Tennisschiule, Reitschiule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 500m
- Yachthafen 500m
- Via ferrata (Klettersteig) 500m

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung <50m
- Dorfzentrum 500m
- Stadtzentrum 500m
- Bushaltestelle <50m
- Strandbus <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 50m
- Roller-/Motorradvermietung 50m
- Autovermietung 500m
- Tauchausrüstungsverleih 800m
- Wäscherei/Wäscheverleih
- Bäckerei <50m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt <50m
- Luxus-/Markenboutiquen
- Friseursalon 50m
- Internetcafé 50m
- Post 300m
- Bank 300m
- Geldautomat 500m
- Apotheke 500m
- Arzt 500m
- Krankenhaus 200m
- Ambulanz 500m



Ausblick Garten/Park



Anwesen



Umgebung

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Garten, Landschaftsgarten, Palmenhain, Obstgarten
- **Außenausstattung :**  
Sonnenschirm, Gartensalon, Liegestuhl-  
stühle



Doppelbett(en)

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
70m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,  
1 Waschkraum/-räume, 1 WC, separate  
Küche, Esszimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1  
Klappbett(en) 1 Person, 2 zusätzliche  
Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, Videorekorder, DVD-Player, Bibliothek,  
Antennenanschluss, Computer, Internetzugang,  
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank,  
Föhn, vollständig klimatisiert, Tischventilator,  
elektrische Heizung, Vorhänge, Rollos,  
Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Gasherd,  
Herdplatten, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank,  
Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+8€), Handtücher  
gegen Aufpreis (+8€), Haushaltswäsche,  
Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n),  
Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis  
(+40€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/  
Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+90€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Balkon

Fotoalbum - 1



Anwesen



Ausblick Garten/Park



Meer



Umgebung



Balkon

Fotoalbum - 2



Doppelbett(en)



Einzelbett(en)



WC



Küche



Außenanlage



Ausblick Garten/Park



Parkplatz



Meer



Festival



Kultur



Allgemein



Meer

Fotoalbum - 3



Allgemein



Bootsausflug



Kultur



Kultur



Kultur



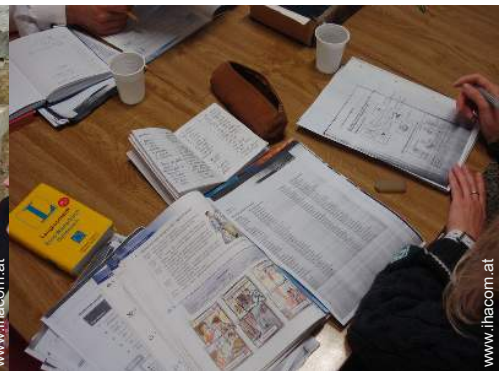
Weinkeller und Weingustation



Kultur



historische Sehenswürdigkeit



Kultur



Restaurant

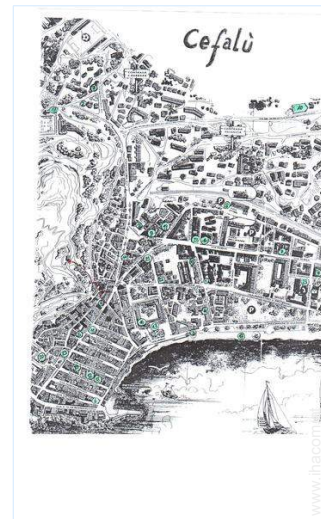


Bar/Pub



Festival

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 38°1'59.088"N - Längengrad 14°0'52.092"O  
(Stadt)

Adresse

→ Via Vitaliano Brancati 9  
90015 Cefalù

• Flughafen Palermo

→ Palermo, Provinz Palermo, Sizilien, Italien  
→ Entfernung : 110km  
→ Dauer : 1h30'

• Flughafen Catania Fontanarossa

→ Catania, Provinz Catania, Sizilien, Italien  
→ Entfernung : 180km  
→ Dauer : 2h30'

• Bahnhof Palermo centrale

→ Palermo, Provinz Palermo, Sizilien, Italien  
→ Entfernung : 70km  
→ Dauer : 50'

• Castelbuono : Entfernung : 26km

• Palermo : Entfernung : 70km

• Monreale : Entfernung : 75km

Kontakt

Name Frau PROVENZA Rosalba  
Adresse Via Vitaliano Brancati, 9  
Stadt 90015 CEFALU'  
Land Italien  
Telefon +39 0921424108 (Italien)  
Mobil +39 328 379 96 21 (Italien)  
Fax +39 0921 422564 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	-






Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	60€	100€ (Freitag)	190€	350€	450€
 Übergangssaison	75€ > 2	160€	385€	740€	-
 Hauptsaison	95€ > 2	180€	560€	1120€	-
 Feiertagsangebot	80€	150€	350€	720€	-
 Sondersaison	55€	100€	300€	550€	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Meer



Umgebung



Balkon



Anwesen

Ausblick Garten/Park

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 6 Tage vor Aufenthalt
- Kautionsverlangt : 100€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 40€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Switch/Maestro
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- Scheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
73320  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau PROVENZA Rosalba
Adresse	Via Vitaliano Brancati, 9
Stadt	90015 CEFALU'
Land	Italien
Telefon	+39 0921424108 (Italien)
Mobil	+39 328 379 96 21 (Italien)
Fax	+39 0921 422564 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 73320

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT