

# Ferienwohnung Costa Smeralda Herrenhaus



**Herrenhaus**, freistehend, ebenerdig  
in/auf: Privatbesitz

Rahmen : behaglich, naturbelassen

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5

Porto Cervo - Provinz Olbia Tempio (OT) - Sardinien

Italien

Anzeige Nr. 42725

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Herrenhaus, freistehend, ebenerdig in/auf:  
Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Landschaft
- **Rahmen :** behaglich, naturbelassen
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück



Bar

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Wasserski, Golf, Polo, Bootsausflug, Pferdeausritt, Tontaubenschießen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Wellnessfarm

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 3km  
- Ortliche Geschäfte 3km  
- Supermarkt 3km  
- Bank 3km  
- Apotheke 3km



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 18m<sup>2</sup>, Salon 20m<sup>2</sup>, Kaminecke, Bar, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Kleiderschrank
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
400m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 9m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 16m<sup>2</sup>, Dachterrasse 10m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten 200m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Außenbar, Grill, Gartentisch (e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Außendusche



Hauptschlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Kaminecke

Fotoalbum - 1



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Bar



Wohnzimmer



Kaminecke

Fotoalbum - 2



Hauptschlafzimmer



Terrasse



Badezimmer



Kinderzimmer



Schlafzimmer



Ausblick



Salon



überdachte Terrasse



überdachte Terrasse



Ausblick



Ausblick Dachterrasse

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 41°8'15.216"N - Längengrad 9°31'40.548"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Mirialveda  
07020 Porto Cervo

#### • Flughafen Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Provinz Olbia Tempio, Sardinien, Italien  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 30'

#### • Hafenbahnhof Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Provinz Olbia Tempio, Sardinien, Italien  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 30'

#### • Busbahnhof campo sportivo

→ Arzachena, Provinz Olbia Tempio, Sardinien, Italien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 10'

- Cala di Volpe : Entfernung : 5km
- Porto Rotondo : Entfernung : 18km

### Kontakt

Name	Herr ALDO Crespi
Adresse	Loc. Mirialveda 200
Stadt	07021 ARZACHENA
Land	Italien
Telefon	+39 0789 98827 (Italien)
Mobil	+39 339 7478931 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Herrenhaus - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	490€	800€	1500€
 Übergangssaison	-	-	800€	1400€	2500€
 Hauptsaison	-	-	-	2800€	4800€

[Buchen](#)





Bar

Wohnzimmer

Kaminecke



Wohnzimmer



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 500€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Endreinigungspauschale extra : 80€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
42725  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr ALDO Crespi
Adresse	Loc. Mirialveda 200
Stadt	07021 ARZACHENA
Land	Italien
Telefon	+39 0789 98827 (Italien)
Mobil	+39 339 7478931 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 42725

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT