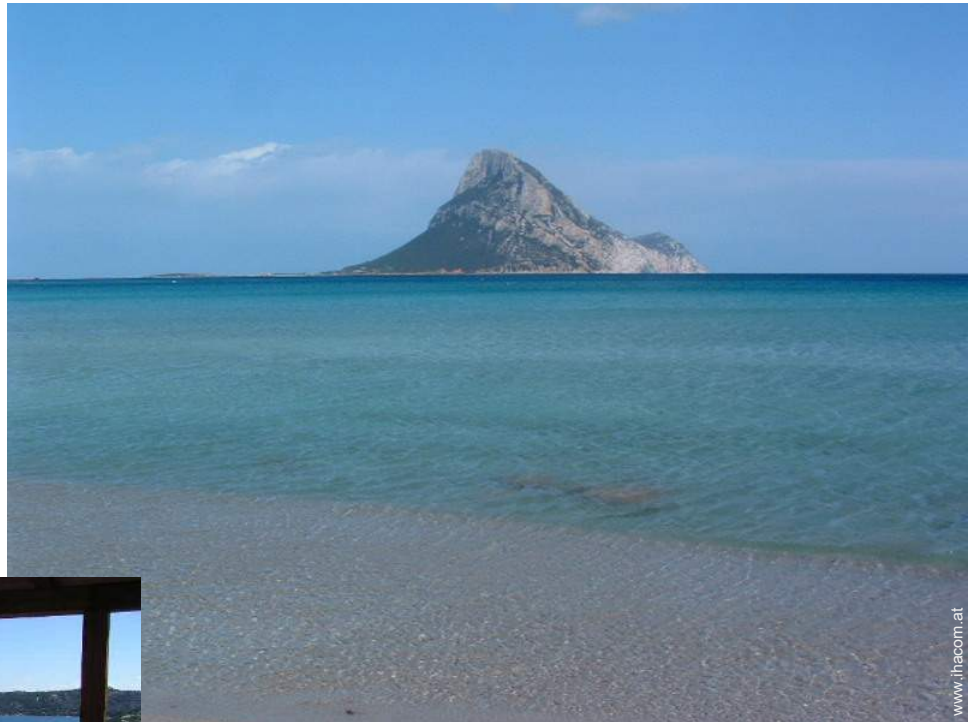


# Ferienwohnung mit Charme Costa Smeralda "Molara"



**Apartment mit Charme** 1. Stock,  
eigener Eingang, in/auf: Haus mit  
Charme 3 Stockwerke

Rahmen : Meer, behaglich

Gästekapazität : **5 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **3**

Porto Taverna - Provinz Olbia Tempio (OT) - Sardinien  
Italien

Anzeige Nr. 9485

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung mit Charme



www.ihacom.at

Apartment mit Charme 1. Stock, eigener Eingang, in/auf: Haus mit Charme 3 Stockwerke

- **Ideal für Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Meer/Ozean
- **Rahmen :** Meer, behaglich
- **Ausrichtung :** Nord-Osten

## Umgebung & Lokalisierung



Meer Golf Reiten Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Felsenklettern, Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, RC-Flugplatz, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Park und Garten, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 200m
- Kiesstrand 300m
- Felsstrand 300m
- Öffentlicher Tennisplatz 4km
- 9-Loch-Golfplatz 5km
- 18-Loch-Golfplatz 30km
- Flugplatz 200m
- Windsurf-Spot 200m
- Surf-Spot 200m
- Bergmassiv >50km
- Yachthafen 200m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 2km
- U-Bahn-Station
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1,5km
- Autovermietung 15km
- Bootsvermietung 300m
- Supermarkt 1,5km
- Post 300m



www.ihacom.at

Meeressicht



www.ihacom.at



www.ihacom.at



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
65m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 15m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 1 Futon(s) 2 Personen, 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Föhn, Fliegenfenster, Tischventilator, Glaswand, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 60m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 35m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten 100m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 2 Chaiselongue(s), Außendusche



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +12€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +8€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€), Kissen gegen Aufpreis (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+100€), Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Alkoholgenuss untersagt  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser



Fotoalbum - 1



Meeressicht



Fotoalbum - 2



Ausblick Veranda



Schlafzimmer

Außenanlage

Ausblick Schlafzimmer



Wohnzimmer

Küche

Ausblick Veranda



Ausblick Terrasse

Ansicht Grundstück

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 40°51'36.72"N - Längengrad 9°39'7.56"O (Stadt)

#### Adresse

→ VIA DEGLI OLEANDRI  
07020 Porto Taverna

#### • Flughafen Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Provinz Olbia Tempio, Sardinien, Italien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

#### • Hafenbahnhof Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Provinz Olbia Tempio, Sardinien, Italien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

#### • Bahnhof Olbia

→ Olbia, Provinz Olbia Tempio, Sardinien, Italien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

- Porto San Paolo : Entfernung : 1km
- San Teodoro : Entfernung : 7,5km
- Porto Rotondo : Entfernung : 20km

### Kontakt

Name	Frau ANNA MArina
Adresse	Via Degli Oleandri
Stadt	07020 PORTO TAVERNA
Land	Italien
Telefon	+39 079 631139 (Italien)
Mobil	+39 3351009081 (Italien)
Fax	+39 079 632510 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Sardinien - Italien  
"Molara"

7  
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment mit Charme - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	900€	1600€	-
 Übergangssaison	-	-	1500€	2800€	-
 Hauptsaison	-	-	2000€	3800€	-

Buchen





Meeressicht



### Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 500€
- Kautions verlangt : 500€

• **Vermietung**

- Nebenkosten extra
- Endreinigungspauschale extra : 80€

### Akzeptierte Zahlungsarten

- PayPal • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

**www.ihacom.at**  
**Anzeige Nr.**  
**9485**  
**>> Buchen <<**

### Kontakt

Name	Frau ANNA Marina
Adresse	Via Degli Oleandri
Stadt	07020 PORTO TAVERNA
Land	Italien
Telefon	+39 079 631139 (Italien)
Mobil	+39 3351009081 (Italien)
Fax	+39 079 632510 (Italien)

Gesprochene Sprachen