

Ferienwohnung mit Charme Sinnai "Sa Meri 'e Domu "



Charakterhaus mit Charme,
freistehend, 1 Stockwerk, eigener
Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : luxuriös, exklusiv

Gästekapazität : **10 Person(en)**

Schlafzimmer : **5**

Zimmer : **15**

Sinnai - Provinz Cagliari (CA) - Sardinien

Italien

Anzeige Nr. 48635

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Charakterhaus mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

• Ideal für alle Altersgruppen

- Ausblick : Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : luxuriös, exklusiv
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, originell, Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '30 Oktober')

• Vorzüge :

Sauna, Türkisches Bad, Klavier, Fahrrad/-räder



Blick auf Garten/Park

Umgebung & Lokalisierung



Stadt



Thalasso



Festival



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Drachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Jagen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Seepark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter

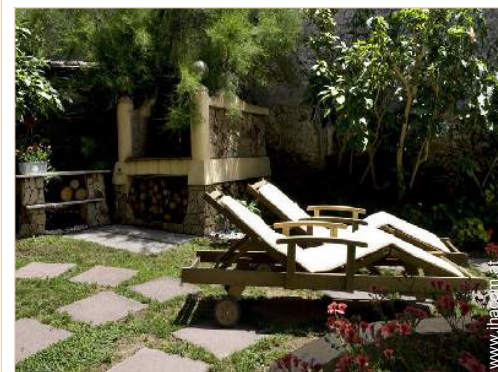
Umgebung

• Örtlichkeit :

- Sandstrand
- Kiesstrand
- Felsstrand
- Öffentliches Schwimmbad
- Öffentlicher Tennisplatz
- Wassersport-Center

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum <50m
- Stadtzentrum 10km
- Bushaltestelle 100m
- Bäckerei 50m
- Ortliche Geschäfte
- Supermarkt <50m
- Friseursalon 5km
- Post 200m
- Bank 100m
- Apotheke 200m
- Ambulanz



Blick auf Garten/Park



Ausblick Swimmingpool



Dachterrasse

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse, Dachterrasse, Sonnenterrasse, Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Rasen, Obstgarten, Zierteich
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Pizzeriaofen, Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Terrasse

Interieur

- **Maximalbelegung :**
10 Person(en)
- **Wohnfläche :**
300m²
- **Raumaufteilung :**
15 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, 5 Waschraum/-räume, 5 WC, Wohnzimmer, Salon, große separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Mezzanine, Bar, Lesezimmer, Arbeitszimmer, Waschküche, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 2 Himmelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Bibliothek, Faxgerät, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Massagedusche, Moskitonetze, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, Alarmanlage, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (+5€), Bettdecke(n), Steppdecke (n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Frühstück, Picknickkorb gegen Aufpreis



Dachterrasse

Fotoalbum - 1



Ausblick Swimmingpool



Blick auf Garten/Park



Blick auf Garten/Park



Dachterrasse



Dachterrasse

Fotoalbum - 2



Terrasse



Loggia



Loggia



Salon



Salon



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Kochecke

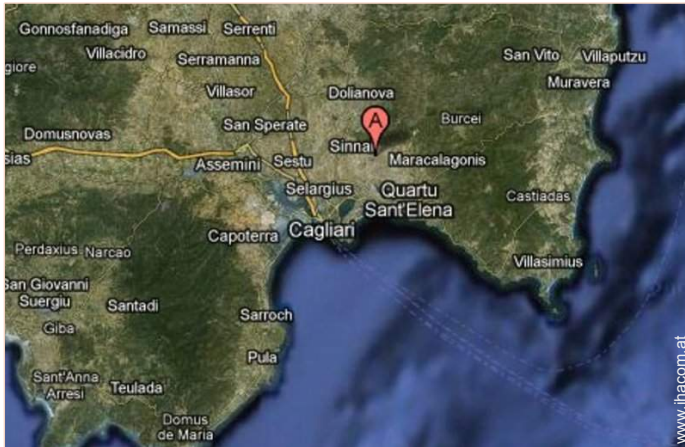


Badezimmer



Badezimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 39°17'57.732"N - Längengrad 9°12'11.196"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Colletta, 23
09048 Sinnai

• Flughafen Cagliari Elmas

→ Cagliari, Provinz Cagliari, Sardinien, Italien
→ Entfernung : 12km

• Hafenbahnhof Cagliari

→ Cagliari, Provinz Cagliari, Sardinien, Italien
→ Entfernung : 13km

• Busbahnhof Sinnai centro

→ Sinnai, Provinz Cagliari, Sardinien, Italien
→ Entfernung : 100m

• Cagliari : Entfernung : 12km

Kontakt

Name	Frau SFORZA Barbara
Adresse	Via Colletta, 23
Stadt	09048 SINNAI (CA)
Land	Italien
Telefon	+39 070765591 (Italien)
Mobil	+39 3891506423 (Italien)
Mobil 2	+39 3495568353 (Italien)
Fax	+39 070765591 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Charakterhaus mit Charme - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	75€	-	-	-	-
■ Hauptsaison	140€	-	-	-	-

Buchen

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Bezahlung bei Buchung :
40% des Mietbetrags
- **Vermietung**
→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
48635
>> Buchen <<

Kontakt

Name: Frau SFORZA Barbara
 Adresse: Via Colletta, 23
 Stadt: 09048 SINNAI (CA)
 Land: Italien
 Telefon: +39 070765591 (Italien)
 Mobil: +39 3891506423 (Italien)
 Mobil 2: +39 3495568353 (Italien)
 Fax: +39 070765591 (Italien)

Gesprochene Sprachen: 