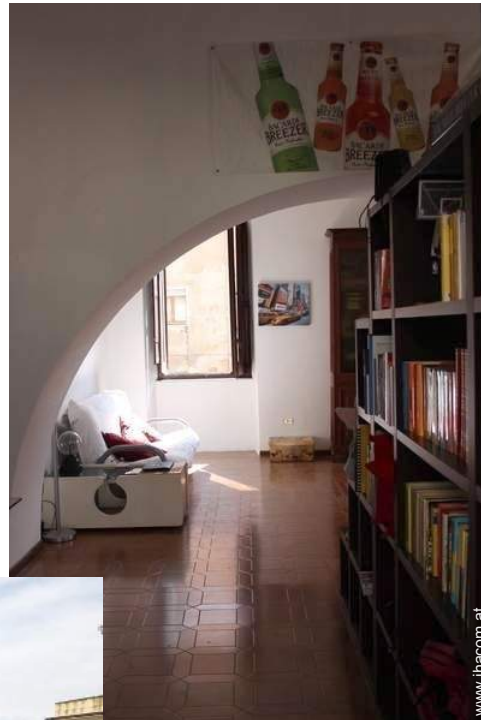


# Ferienwohnung Cagliari "Terrazza Scarpa"



**Apartment** Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: exklusives Herrenhaus ebenerdig

Rahmen : zauberhaft, historisch

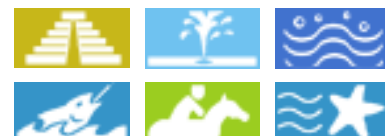
Gästekapazität : 5 Person(en)  
Schlafzimmer : 2

Cagliari - Provinz Cagliari (CA) - Sardinien

Italien

Anzeige Nr. 75155

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: exklusives Herrenhaus ebenerdig

- **Ideal für Paare, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Hof, Stadt, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** zauberhaft, historisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage



separate Küche

## Umgebung & Lokalisierung

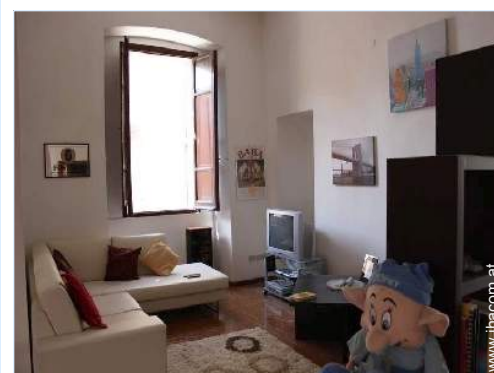


### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Tennis, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Basketball, Fischen, Angeln
- **Betreute Aktivitäten :**  
Segelschule, Tauchschule, Tennisschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Restaurant, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 2km
  - Sandstrand 2km
  - Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
  - Windsurf-Spot 2km
  - Surf-Spot 2km
  - Wassersport-Center 1,5km
  - Helling für Boote 1,5km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum <50m
  - Bushaltestelle <50m
  - Strandbus 500m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 300m
  - Roller-/Motorradvermietung
  - Autovermietung
  - Bootsvermietung
  - Bäckerei <50m
  - Ortliche Geschäfte <50m
  - Supermarkt <50m
  - Luxus-/Markenboutiquen 300m
  - Post 300m
  - Bank 300m
  - Apotheke <50m
  - Krankenhaus 100m



Wohnzimmer



Ausblick Wohnzimmer



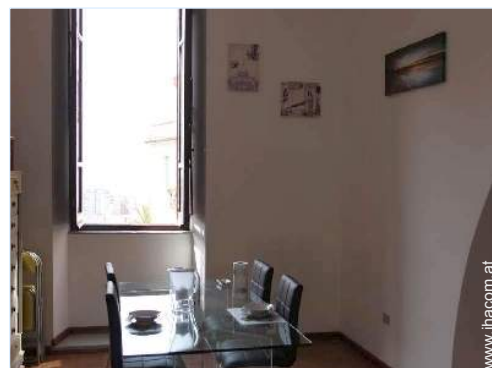
Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 45m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Keller, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Kleiderschrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Tischventilator
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Abzugshaube, Kühlschrank, Staubsauger

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 150m<sup>2</sup>, Balkon 14m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof
- **Außenausstattung :**  
Außenbar, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



Esszimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice (2 mal pro Woche), Endreinigung, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Nichtraucher-Ferienwohnung  
Wasser : heiß/kalt



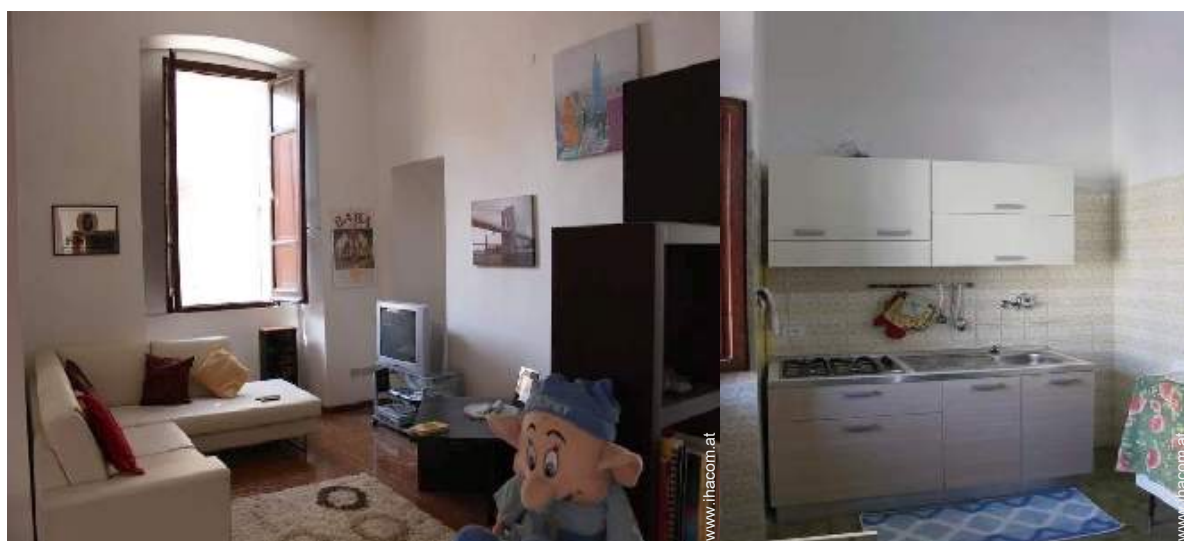
Badezimmer

Fotoalbum - 1



Raumaufteilung

Ausblick Wohnzimmer



Wohnzimmer

separate Küche



Schlafzimmer

Badezimmer

Fotoalbum - 2



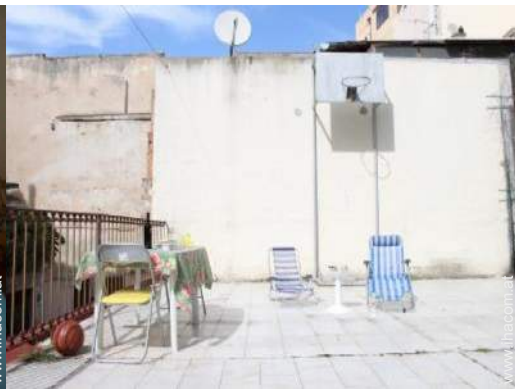
Esszimmer



Komfort



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Terrasse



Blick auf Sonnenuntergang

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 39°12'59.652"N - Längengrad 9°6'41.544"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Via dei Genovesi 92  
09100 Cagliari

- Cagliari : Entfernung : 1km

### Kontakt

Name	Herr SCARPA Angelo
Adresse	Via dei Genovesi 92
Stadt	09100 CAGLIARI
Land	Italien
Mobil	+39 3495052111 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	35€ > 3	-	300€	450€	600€
 Übergangssaison	50€ > 3	-	350€	450€	600€
 Hauptsaison	90€ > 3	-	450€	700€	850€

> Minimum Nacht

Buchen





separate Küche



Schlafzimmer



Badezimmer



Raumaufteilung



Ausblick Wohnzimmer



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Tag vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :  
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

75155

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr SCARPA Angelo  
Adresse Via dei Genovesi 92  
Stadt 09100 CAGLIARI  
Land Italien  
Mobil +39 3495052111 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 75155

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT