

# exklusive Ferienwohnung Vercors "Chalet Le Grizzly"



exklusives Bergchalet, freistehend,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
Privatbesitz

Rahmen : bergig, ruhig

Gästekapazität : 20 Person(en)

Schlafzimmer : 7

Zimmer : 9



Meublé de Tourisme (4 Sterne)

Villard de Lans - Isère (38) - Rhône Alpes

Frankreich

Buchung : +33 (0) 619568071 (Frankreich)

Anzeige Nr. 439

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

exklusive Ferienwohnung



exklusives Bergchalet, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für Familiengruppen, große Familien**

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen :** bergig, ruhig
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 6m, Breite 3,50m), beleuchtet, Wellenmaschine, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '15 Juni' bis '19 September')

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

• **Vorzüge :**

Skiraum

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl



Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Golf



Ski



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Hundeschlitten, Baden, Canyoning, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Bowling, Basketball, Fischen

• **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Skipisten 5km
- Eislaufbahn 2,5km
- 18-Loch-Golfplatz 5km

• **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 2,5km
- Dorfzentrum 2,5km
- Skibus 2,5km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2,5km
- Skiverleih 2,5km
- Wäscherei/Wäscheverleih
- Bäckerei 2,5km
- Feinkosthändler 100m
- Ortliche Geschäfte 2,5km
- Supermarkt 2,5km
- Friseursalon 2,5km
- Post 2,5km
- Bank 2,5km
- Geldautomat 2,5km
- Apotheke 2,5km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2,5km
- Krankenhaus 25km



Kaminecke



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
20 Person(en) - 20 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
280m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
9 Zimmer, 7 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 4 Waschraum/-räume, 7 WC, Wohnzimmer 60m<sup>2</sup>, große amerikanische Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Waschküche, Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 12 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Bibliothek, Telefon, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, elektrische Heizung, Doppelverglasung, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, überdachte Terrasse, Balkon, Sonnenterrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 3000m<sup>2</sup>, Garten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 4 Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Kaminecke



Fotoalbum - 2



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°4'13.224"N - Längengrad 5°33'0.72"O (Stadt)

#### Adresse

→ Les Lombards  
38250 Villard de Lans

#### • Autobahn (Ausfahrt) Sassenage / Villard de Lans

→ Grenoble, Isère, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 30'

#### • Bahnhof Grenoble

→ Grenoble, Isère, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 30'

• Grenoble : Entfernung : 25km

### Kontakt

Name	Frau RICHARD Jean-Claude
Adresse	LES LOMBARDS
Stadt	38250 VILLARD DE LANS
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 619568071 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives Bergchalet - 20 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	880€ (Freitag)	1500€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	880€ (Freitag)	2000€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	2600€ (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	4500€ (Samstag)	-	-
 Sondersaison	-	-	2000€	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Kaminecke

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1500€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere
  - Feuerholz

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar
- Ferienscheck

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

439

>> Buchen <<

### Kontakt

Name: Frau RICHARD Jean-Claude  
 Adresse: LES LOMBARDS  
 Stadt: 38250 VILLARD DE LANS  
 Land: Frankreich  
 Mobil: +33 (0) 619568071 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

