

# Ferienwohnung Oisans "LE MAGESTIC 2"



**Apartment 5.** Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : bergig, direkt an der Piste

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2



Clé Vacances  
Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Alpe d'Huez - Isère (38) - Rhône Alpes

Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 76 08 94 55 (Frankreich)

Anzeige Nr. 22952

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment 5. Stock, gemeinsamer Eingang,  
in/auf: Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Gebirge, Wald, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** bergig, direkt an der Piste
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
- **Vorzüge :**  
Skiraum, Skischuhwärmer



Blick auf Sonnenuntergang

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Rodeln (Piste), Eislaufen, Golf, Tennis, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Fliegen (Club), Bowling

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Kunsthandwerk

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skilifte 100m
- Eislaufbahn 1km
- Beheiztes Schwimmbad 1km
- 9-Loch-Golfplatz 3km
- Flugplatz 3km
- Via ferrata (Klettersteig) 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Bushaltestelle 500m
- Skibus 500m
- Bäckerei 200m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Apotheke 500m



Ausblick Balkon



Ausblick Apartment



Ansicht Grundstück

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Balkon 6m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 800m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 5 Gartenstuhl/-stühle



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
32m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 19m<sup>2</sup>, separate Küche
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Aufzug, TV, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Schrank, Garderobe, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, elektrische Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Steppdecke(n) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Kissen
- **Haus :**  
Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Panorama

Fotoalbum - 1



Ausblick Apartment



Ausblick Balkon



Blick auf Sonnenuntergang



Ansicht Grundstück



Panorama

Fotoalbum - 2



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Raumaufteilung



Ausblick Wohnzimmer



Ansicht Süd-Osten



Ansicht Grundstück



Spazierweg

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°5'25.944"N - Längengrad 6°3'57.204"O  
(Stadt)

#### Adresse


→ centre station  
38750 Alpe d'Huez

• **Autobahn (Ausfahrt) A41 ou B48 ou A51 puis N90**

→ Grenoble, Isère, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 45'

• Grenoble : Entfernung : 60km

### Kontakt

Name	Herr und Frau BRANCHU Armand
Adresse	lot les 3 pics CIDEX 69
Stadt	38190 BERNIN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 76 08 94 55 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 84 48 23 67 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 150€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
22952  
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr und Frau BRANCHU Armand  
Adresse lot les 3 pics CIDEX 69  
Stadt 38190 BERNIN  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 4 76 08 94 55 (Frankreich)  
Mobil +33 (0) 6 84 48 23 67 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 