

# Ferienwohnung Chablais Alpen "CHALET LES LUTINS"



**Bergchalet**, freistehend, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt an der Piste, still

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 7



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Bernex - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes

Frankreich

Buchung : +33 (0) 3 20795779 (Frankreich)

Anzeige Nr. 3897

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Bergchalet, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für große Familien, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Gebirge, Fluss
- **Rahmen :** direkt an der Piste, still
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf



Salon

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Snowboard, Rodeln (Piste), Hundeschlitten, Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Bowling, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Kino, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 500m
- Skilifte 500m
- Öffentliches Schwimmbad 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 100m
- Wassersport-Center 10km
- Fluss <50m
- Baggersee 4km
- See 10km
- Bergmassiv <50m
- Yachthafen 10km
- Helling für Boote 10km
- Via ferrata (Klettersteig) 7,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 100m
- Bushaltestelle 500m
- Skiverleih 500m
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte 500m
- Friseursalon 500m
- Post 200m
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenhaus 10km



Schlafzimmer



große amerikanische Küche



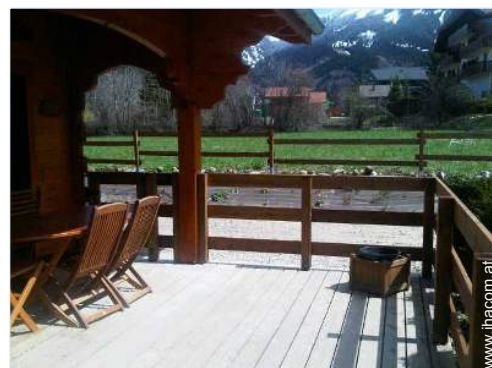
Raumaufteilung

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 16m<sup>2</sup>, Salon 14m<sup>2</sup>, große amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchrockner, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Fleischgrill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 9m<sup>2</sup>, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Rasen, Fluss
- **Außenausstattung :**  
Sonnenschirm, Gartensalon, Chaiselongue (s), Liegestuhl/-stühle



Wohngebäude

### Service

- **Wäsche :**  
Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+40€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Esszimmer

Fotoalbum - 1



große amerikanische Küche



Schlafzimmer



Salon



Raumaufteilung

Fotoalbum - 2



Esszimmer



Wohngebäude



Ausblick Haus



Ansicht Süd-Westen



Ausblick Haus



Ausblick

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 46°21'36.684"N - Längengrad 6°40'29.856"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ lieu-dit langin  
74500 Bernex

- Évian les Bains : Entfernung : 15km
- Abondance : Entfernung : 15km
- Châtel : Entfernung : 25km

### Kontakt

Name	Herr und Frau LUTYN Jean pierre & Nadia
Adresse	255 C RUE DU GENERAL LECLERC
Stadt	59830 CYSOING
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 3 20795779 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 73885304 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Bergchalet - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	350€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	870€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1370€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	550€	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Salon



Raumaufteilung



Esszimmer



große amerikanische Küche



Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Monate vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 400€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 40€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)


Anzeige Nr.

3897

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr und Frau LUTYN  
Jean pierre & Nadia  
Adresse 255 C RUE DU GENERAL  
LECLERC  
Stadt 59830 CYSOING  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 3 20795779  
(Frankreich)  
Mobil +33 (0) 6 73885304  
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 3897

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT