

# Ferienhaus Drôme Provençale "Dou Rieu Joubert"



Ferienhaus - Dorfhaus, Doppel/  
Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: Weiler

Rahmen : ländlich, üppig

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Dieulefit - Drôme (26) - Rhône Alpes

Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 75 46 55 19 (Frankreich)

Anzeige Nr. 71704

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Dorfhaus, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Weiler

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick** : freier Ausblick, Gebirge, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen** : ländlich, üppig
- **Ausrichtung** : Süden

## Extras

- **Parkplatz** :  
Unüberdachter Parkplatz : reservierte(r), auf Grundstück
- **Vorzüge** :  
Tischtennis, Tischtennisschläger, Boulespiel (e)
- **Baby-Ausstattung** :  
Babystuhl



Salon

## Umgebung & Lokalisierung



Land Reiten Angeln Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km / 12 Meilen entfernt** :

Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), ATV/Quad, Gokart, Acrobranch, Fischen, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung** :

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit** :

- Öffentliches Schwimmbad 2km  
- Öffentlicher Tennisplatz 1km  
- 9-Loch-Golfplatz 20km  
- 18-Loch-Golfplatz  
- Wassersport-Center 25km  
- Fluss 500m  
- Via ferrata (Klettersteig) 20km

- **Annehmlichkeiten** :

- Dorfzentrum 2km  
- Bushaltestelle 200m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km  
- Bäckerei 800m  
- Feinkosthändler 2km  
- Ortliche Geschäfte 2km  
- Supermarkt 800m  
- Friseursalon 500m  
- Post 2km  
- Bank 2km  
- Geldautomat 2km  
- Apotheke 800m  
- Arzt 2km  
- Krankenschwester 2km  
- Krankenhaus 2km



Kochecke



Ausblick Terrasse



Hauptschlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
60m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschräum-/räume, 1 WC, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, Salon, Essbereich, Werkstatt
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Einzelbett(en), 1 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Massagedusche, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Fleischgrill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, Pergola 9m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück, Garten, Landschaftsgarten, bewaldeter Park, Gemüsegarten, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, 4 Chaiselongue(s), 1 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst



Tischtennis

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+8€), Handtücher gegen Aufpreis (+4€), Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Ausblick Terrasse



Kochecke



Salon



Hauptschlafzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Tischtennis



Ausblick Haus



Landschaftsgarten



Blick auf Garten/Park



Blick auf Gebirge

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°31'36.948"N - Längengrad 5°3'58.824"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Les Grands Moulins  
26220 Dieulefit

#### • Autobahn (Ausfahrt) A7

→ Montélimar, Drôme, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 30km

- Montélimar : Entfernung : 27km
- Nyons : Entfernung : 28km
- Grignan : Entfernung : 26km

### Kontakt

Name	Herr und Frau DESPRATS Michel & Françoise
Adresse	Gîte-Expo Dou Rieu Joubert Le Grand Moulin
Stadt	26220 DIEULEFIT
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 75 46 55 19 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 78 97 87 52 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nebensaison
  Übergangssaison
  Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Dorfhaus - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #8bc34a; border: 1px solid #000;"></span> Nebensaison	-	165€	450€ (Samstag)	900€ (Samstag)	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #42a5f5; border: 1px solid #000;"></span> Übergangssaison	-	165€	480€ (Samstag)	960€ (Samstag)	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e53935; border: 1px solid #000;"></span> Hauptsaison	-	-	570€ (Samstag)	1140€ (Samstag)	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffc107; border: 1px solid #000;"></span> Sondersaison	-	-	480€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen



Salon



Hauptschlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Terrasse



Kochecke

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 250€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 60€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
71704  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau DESPRATS Michel & Françoise
Adresse	Gîte-Expo Dou Rieu Joubert Le Grand Moulin
Stadt	26220 DIEULEFIT
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 75 46 55 19 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 78 97 87 52 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

Anzeige Nr. 71704

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT