

# Ferienwohnung Puerto del Carmen "ROCAS NEGRAS"



**Apartment** letzter Stock, eigener Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 1 Stockwerk

Rahmen : beruhigend, urban

Gästekapazität : 3 Person(en)  
Zimmer : 1

Puerto del Carmen - Lanzarote - Provinz Las Palmas  
Kanarische Inseln

Anzeige Nr. 52598

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment letzter Stock, eigener Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 1 Stockwerk

- **Ideal für Singles, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Meer/Ozean, Garten/Park
- **Rahmen :** beruhigend, urban

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, originell, Überlauf-Swimmingpool, Meerwasser, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '01 Januar')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz



## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Squash, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Volleyball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschiule, Tennisschiule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Thalassotherapie-Center, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 100m
  - Sandstrand 100m
  - Felsbucht
  - Öffentlicher Tennisplatz 300m
  - 18-Loch-Golfplatz 5km
  - Flugplatz 7,5km
  - Windsurf-Spot 25km
  - Wassersport-Center 2km
  - Yachthafen 2km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 100m
  - Bushaltestelle 100m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 800m
  - Autovermietung 300m
  - Tauchausrüstungsverleih 500m
  - Wäscherei/Wäscheverleih 500m
  - Bäckerei <50m
  - Ortliche Geschäfte 100m
  - Supermarkt <50m
  - Luxus-/Markenboutiquen 300m
  - Friseursalon 200m
  - Internetcafé 500m
  - Post 2,5km
  - Bank 300m
  - Geldautomat 300m
  - Apotheke 500m
  - Arzt 300m
  - Krankenhaus 2,5km
  - Ambulanz <50m



Anzeige Nr. 52598

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### Exterieur

- Außenanlage :  
Balkon
- Äußerer Rahmen :  
Tropischer Garten
- Außenausstattung :  
Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Außendusche



### Interieur

- Maximalbelegung :  
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- Wohnfläche :  
55m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
1 Zimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche, Essbereich
- Schlafplätze :  
2 Einzelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person
- Komfort :  
TV, Hi-Fi-Anlage, Antennenanschluss, Internetzugang, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, Fliegenfenster, Vorhänge
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Kissen
- Haus :  
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis, Garten-/Poolpflege

### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Nichtraucher-Ferienwohnung  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 28°55'1.2"N - Längengrad 13°40'15.6"W (Stadt)

#### Adresse

→ Calle Los Infantes  
Puerto del Carmen  
35510 Puerto del Carmen

#### • Flughafen Guacimeta

→ Puerto del Carmen, Lanzarote, Provinz Las Palmas, Kanarische Inseln

→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 15'



• Puerto del Carmen : Entfernung : 1km

### Kontakt

Name	Frau OTTIGER Margarita
Adresse	Calle Los Infantes, 28
Stadt	35510 PUERTO DEL CARMEN
Land	Spanien
Mobil	+34 616553611 (Spanien)
Fax	+34 928512626 (Spanien)
Gesprochene Sprachen	



Miettarife - Apartment - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	350€	-	-
 Hauptsaison	-	-	420€	-	-

[Buchten](#)



Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags

• Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung • Bar

► Buchten

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
52598  
>> Buchten <<

Kontakt

Name Frau OTTIGER Margarita  
Adresse Calle Los Infantes, 28  
Stadt 35510 PUERTO DEL CARMEN  
Land Spanien  
Mobil +34 616553611 (Spanien)  
Fax +34 928512626 (Spanien)

Gesprochene Sprachen 