

# Ferienwohnung Mittelmeer "Eden Parc"



**Apartment 2. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 3 Stockwerke**

**Rahmen : behaglich, exklusiv**

**Gästekapazität : 4 Person(en)**

**Schlafzimmer : 1**

**Zimmer : 2**



**Meublé de Tourisme (3 Sterne)**

**Saint Tropez - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich**

Buchung : +33 (0) 4 94 43 38 35 (Frankreich)

Anzeige Nr. 61042

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung

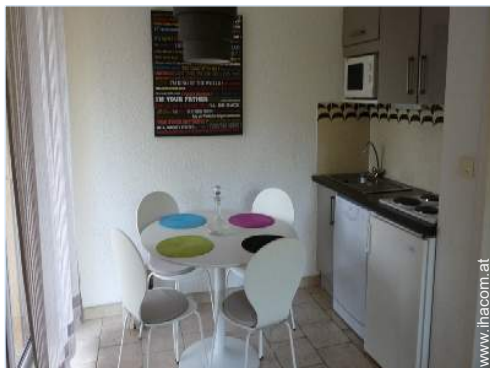


Apartment 2. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 3 Stockwerke

- **Ideal für Familien, Singles**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Garten/Park
- **Rahmen :** behaglich, exklusiv
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, originell, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
- **Vorzüge :**  
Tischtennis, 2 Tischtennisschläger



Kochecke

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tauchen, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Polo, Reitschule, Strandweg/Waldweg, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Bowling, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Naturreiservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 7,5km
- Sandstrand 1,5km
- FKK-Strand 7,5km
- Felsbucht 15km
- Öffentliches Schwimmbad 3km
- 9-Loch-Golfplatz 10km
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Wald 20km
- Yachthafen 1,5km
- Helling für Boote 1,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 1km
- Bushaltestelle 500m
- Strandbus 1km
- Roller-/Motorradvermietung 1km
- Autovermietung 1km
- Bootsvermietung 1km
- Bäckerei 800m
- Feinkosthändler 800m
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 1km
- Friseursalon 1km
- Internetcafé 500m
- Post 800m
- Bank 800m
- Geldautomat 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenschwester 1km
- Krankenhaus 7,5km



Lesezimmer



Wohngebäude



Kochnische

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
30m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 16m<sup>2</sup>, Kochnische, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Loggia
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Aufzug, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Schrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, beheizter Handtuchtrockner, teilweise klimatisiert, Tischventilator, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, Eingangscod, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 25m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück, Landschaftsgarten, bewaldeter Park
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 2 Liegestuhl/-stühle



kleines Schlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+40€), Hausmeister/Concierge, Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Waschaum/-räume

Fotoalbum - 1



Wohngebäude



Lesezimmer



Kochecke



Kochnische

Fotoalbum - 2



Waschraum/-räume



kleines Schlafzimmer



Gartentisch(e)



Außenmobiliar



Swimmingpool in Wohnanlage



komfortable Wohnanlage

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°15'54"N - Längengrad 6°38'7"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Eden Parc  
Chemin des Amoureux  
83990 Saint Tropez

#### • Busbahnhof Saint Tropez

→ Saint Tropez, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 200m  
→ Dauer : 5'

#### • Flughafen Toulon Hyères

→ Toulon, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 50km  
→ Dauer : 50'

#### • Bahnhof Saint Raphaël Valescure

→ Saint Raphaël, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 37km  
→ Dauer : 1h

- Saint Raphaël : Entfernung : 37km
- Toulon : Entfernung : 60km
- Nizza : Entfernung : 100km

### Kontakt

Name	Herr BODIGUEL Patrick
Adresse	Domaine de Saint Martin 2 avenue Auguste Renoir
Stadt	83580 GASSIN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 94 43 38 35 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 09 67 52 47 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

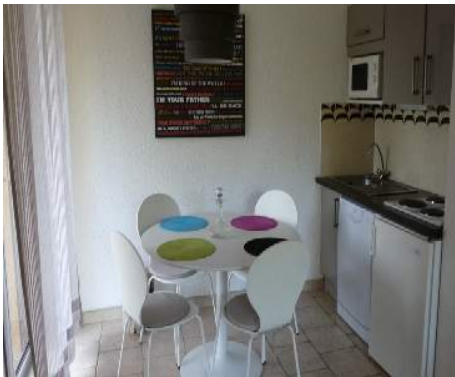
Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	450€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	680€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1000€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	-	-	780€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchен](#)





Kochecke



Kochnische



Waschraum/-räume



Wohngebäude



Lesezimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 400€

#### • Vermietung


- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 40€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name	Herr BODIGUEL Patrick
Adresse	Domaine de Saint Martin 2 avenue Auguste Renoir
Stadt	83580 GASSIN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 94 43 38 35 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 09 67 52 47 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
61042  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 61042

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT