

# Ferienwohnung Calanques "Carpe Diem 2"



**Apartment** auf Gartenhöhe, eigener Eingang, in/auf: Villa 1 Stockwerk

Rahmen : paradiesisch

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2



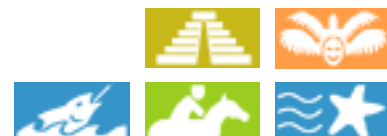
Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Cassis - Bouches du Rhône (13) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 6 22 25 72 48 (Frankreich)

Anzeige Nr. 4902

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment auf Gartenhöhe, eigener Eingang, in/auf: Villa 1 Stockwerk

- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** paradiesisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

### • **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, originell (Länge 8m, Breite 4m), beleuchtet, Wellenmaschine, Leitereinstieg, kindersicher (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

### • **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r)

### • **Vorzüge :**

Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Bouleplatz, 4 Boulespiel(e), 2 Fahrrad/-räder

### • **Baby-Ausstattung :**

Babywanne



Ausblick Dachterrasse

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Festival



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Bowling, Paintball, Acrobanch, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, Museum, Theater, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 50m
- Sandstrand 1,5km
- Kiesstrand 500m
- Felsstrand 50m
- FKK-Strand 50m
- Felsbucht 50m
- Öffentliches Schwimmbad 1,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 18-Loch-Golfplatz 20km
- Wassersport-Center 1km
- Steilküste 1km
- Wald 1km
- Bergmassiv 1km
- Yachthafen 500m
- Helling für Boote 1,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 1km
- Stadtzentrum 1km
- Bushaltestelle 100m
- Strandbus 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Roller-/Motorradvermietung 1km
- Autovermietung 1km
- Bootsvermietung 1km
- Tauchausstattungsverleih 1km
- Wäscherei/Wäscheverleih 1km
- Bäckerei 1km
- Feinkosthändler 1km

- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 1km
- Luxus-/Markenboutiquen 1,5km
- Friseursalon 1km
- Internetcafé 1km
- Post 1,5km
- Bank 1km
- Geldautomat 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenschwester 1km
- Krankenhaus 10km



Gesamtansicht



Ansicht Grundstück

### Exterieur



Panorama

- **Grundstücksfläche :**  
900m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 22m<sup>2</sup>, Dachterrasse 90m<sup>2</sup>,  
Sonnenterrasse 90m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 50m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück  
900m<sup>2</sup>, Garten 600m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle,  
Sonnenschirm, 2 Liegestuhl/-stühle



Raumaufteilung

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
40m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-  
räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>,  
amerikanische Küche
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Wi-Fi  
(drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank,  
Schrank, Garderobe, Föhn, Massagedusche,  
Tischventilator, elektrische Heizung, Glaswand,  
Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, Zitruspresse, Herdplatten,  
Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,  
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,  
Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+15€), Handtücher  
gegen Aufpreis (+5€), Haushaltswäsche  
gegen Aufpreis (+5€), Strandtücher gegen  
Aufpreis (+5€), Bettdecke(n), Steppdecke  
(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung  
gegen Aufpreis (+25€), Garten-/Poolpflege,  
Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen  
Aufpreis
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin  
gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis,  
Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting  
gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen  
Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer  
gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+12€)



Terrasse

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz

Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



Gesamtansicht



Ausblick Dachterrasse

Fotoalbum - 2



Panorama



Terrasse



Raumaufteilung



## Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 43°12'50.76"N - Längengrad 5°32'33.468"O (Stadt)

### Adresse

→ 26 avenue Garcin  
13260 Cassis

#### • Autobahn (Ausfahrt) A 50

→ Cassis, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur,  
Frankreich  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Cassis

→ Cassis, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur,  
Frankreich  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 10'

#### • Flughafen Marseille Provence

→ Marseille, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur,  
Frankreich  
→ Entfernung : 40km  
→ Dauer : 45'

- Aix en Provence : Entfernung : 50km
- Marseille : Entfernung : 20km
- Saint Tropez : Entfernung : 110km

## Buchungskonditionen

### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
25% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe  
→ Kautions verlangt : 500€

### • Vermietung



→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Endreinigungspauschale extra : 25€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

## Kontakt

Name	Herr COLAS Michel
Adresse	22 avenue Garcin
Stadt	13260 CASSIS
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 6 22 25 72 48 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

## Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung •  
Banküberweisung • Scheck • Bankscheck  
• Travellers Cheques • Bar •  
Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
4902  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 4902

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

